



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΟΣ
ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΑΣΣΑΝΔΡΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΚΥΡΙΟ ΥΠΟΕΡΓΟ ΟΜΑΔΑΣ Α:

«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΑΣ-
ΣΑΝΔΡΑΣ»

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η παρούσα μελέτη αφορά στην εκτέλεση του έργου «**ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΣΣΑΝΔΡΑΣ**», στο οποίο περιλαμβάνονται βασικές εργασίες συντήρησης και επισκευής των σχολικών κτιρίων και των αντίστοιχων αύλειων χώρων. Οι εν λόγω εργασίες, όπως παρουσιάζονται συνοπτικά ακολούθως, σχετίζονται με την ασφάλεια, την υγιεινή και τη λειτουργικότητα των εν λόγω σχολικών κτιρίων του Δήμου Κασσάνδρας.

Τα υπό μελέτη κτίρια παρουσιάζονται ακολούθως (ν=4):

- 1) ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΝΕΑΣ ΦΩΚΑΙΑΣ
- 2) ΓΥΜΝΑΣΙΟ & ΓΕΛ ΚΑΣΣΑΝΔΡΕΙΑΣ
- 3) ΓΥΜΝΑΣΙΟ & ΓΕΛ ΠΕΥΚΟΧΩΡΙΟΥ
- 4) ΔΗΜΟΤΙΚΟ & ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΠΑΛΙΟΥΡΙΟΥ

Οι εργασίες συντήρησης και επισκευής περιλαμβάνουν εν γένει τα εξής:

Χωματοουργικές εργασίες:

✓ Προβλέπονται περιορισμένες εν γένει εκσκαφές στον προαύλειο χώρο των σχολικών κτιρίων κυρίως για την τοποθέτηση νέων επιστρώσεων και για την αποκατάσταση υφιστάμενων φθορών (εκσκαφές, επιχώσεις, εξυγιαντικές στρώσεις κτλ).

Περιβάλλοντας χώρος:

✓ Δημιουργία γηπέδων μπάσκετ με αντίστοιχο εξοπλισμό (μπασκέτες, διαγραμμίσεις κτλ).

- ✓ Συντήρηση – επισκευή υφιστάμενων περιφράξεων (βάψιμο, αποκατάσταση φθορών, ενίσχυση).
- ✓ Τοποθέτηση εξωτερικών φωτιστικών σωμάτων.
- ✓ Συντήρηση φθορών περιβάλλοντος χώρου (αποκατάσταση επιστρώσεων).
- ✓ Φύτευση, συντήρηση χώρων πρασίνου.

Κτιριακές εγκαταστάσεις:

- ✓ Επιχρίσματα και βάψιμο εξωτερικών / εσωτερικών επιφανειών.
- ✓ Συντήρηση εξωτερικών / εσωτερικών κουφωμάτων (πόρτες, παράθυρα).
- ✓ Εργασίες συντήρησης στεγών / δωματίων (μόνωση, υδρορροές κτλ).
- ✓ Εγκαταστάσεις ύδρευσης και αποχέτευσης W.C (σωληνώσεις, βρύσες, νιπτήρες, λεκάνες, σιφόνια, επιστρώσεις πλακιδίων τοίχων και δαπέδων κτλ).
- ✓ ΗΜ εγκαταστάσεις/υποδομές: καλωδιώσεις, μπρίζες, πίνακες, υποδομές διαδικτύου, φωτισμός, διακόπτες, διατάξεις αλεξικέραυνου.

Τα υλικά, που πρόκειται να χρησιμοποιηθούν, οφείλουν να είναι άριστης ποιότητας και διαλογής, αναγνωρισμένων και καθιερωμένων εργοστασίων ή άλλων μονάδων παραγωγής, ελληνικών ή ευρωπαϊκών οίκων. Η ποιότητα των υλικών και ο τρόπος εκτέλεσης των εργασιών θα εγκρίνεται από την Υπηρεσία.

