

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΣΣΑΝΔΡΑΣ
ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦ: 136**

Απόσπασμα από το πρακτικό 24 της 29.12.2022 τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

Θέμα: Λήψη απόφασης για τον καθορισμό των συντελεστών των τελών και δικαιωμάτων Ύδρευσης και Αποχέτευσης για το οικονομικό έτος 2023.

Στην Κασσάνδρεια, σήμερα την 29^η Δεκεμβρίου 2022, ημέρα Πέμπτη και ώρα 18:30 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο δημοτικό κατάστημα Κασσάνδρειας, ύστερα από την 25566/23-12-2022 πρόσκληση του Προέδρου του δημοτικού συμβουλίου σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 65 & 67 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. Α' 87/2010) όπως ισχύουν.

Η σύνθεση του Δημοτικού Συμβουλίου έχει ως εξής:

Παρόντες

1. ΑΛΒΑΝΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
2. ΠΑΝΤΖΙΚΗΣ ΠΑΥΛΟΣ
3. ΛΕΙΒΑΔΙΩΤΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ
4. ΚΑΤΣΑΝΗΣ ΑΣΤΕΡΙΟΣ
5. ΜΙΖΟΓΛΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ
6. ΜΙΤΕΛΟΥΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
7. ΣΜΥΡΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
8. ΔΑΛΛΑ ΣΤΥΛΙΑΝΗ
9. ΛΕΜΟΝΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΑ
10. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
11. ΜΑΝΩΛΑΣ ΑΡΓΥΡΙΟΣ
12. ΒΑΜΒΑΚΑ ΚΡΥΣΤΑΛΛΙΑ
13. ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΧΑΡΙΛΑΟΣ
14. ΠΟΥΛΙΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
15. ΦΤΙΚΑΣ ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ
16. ΚΟΧΕΙΛΑΣ ΓΑΡΥΦΑΛΛΟΣ
17. ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
18. ΣΕΡΕΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
19. ΣΤΑΚΙΝΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

Απόντες

1. ΚΟΝΤΟΣ ΘΩΜΑΣ
2. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΜΑΡΙΑ
3. ΤΣΕΛΕΠΗ-ΜΑΚΡΗ ΑΝΔΡΟΝΙΚΗ
4. ΓΡΑΜΜΕΝΟΥ ΕΥΜΟΡΦΙΑ
5. ΚΥΡΙΤΣΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
6. ΑΝΑΝΙΔΟΥ ΕΙΡΗΝΟΥΛΑ
7. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΟΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ
8. ΜΟΥΛΑΓΙΑΝΝΙΟΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των είκοσι επτά (27) μελών, βρέθηκαν παρόντα δεκαεννέα (19) μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η Δήμαρχος Κασσάνδρας Χαλκιά Αναστασία προσκλήθηκε και παρευρέθηκε στη συνεδρίαση.

Επίσης, στη συνεδρίαση εκλήθησαν οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων, οι Διευθυντές του Δήμου, και ο Νομικός Σύμβουλος, εκ των οποίων παρευρέθησαν ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών Πρασάς Μιχάλης, η Προϊσταμένη Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών Κόνιαλη Ελευθερία, ο Πρόεδρος Κοινότητας Κρυσπηγής Νάτσιος Αθανάσιος, ο Πρόεδρος Κοινότητας Καλλιθέας Αβραμίδης Βασίλειος και ο δημοτικός υπάλληλος Αδάμ Αθανάσιος για την τήρηση των πρακτικών. Διαδικτυακά συμμετέχουν η Δημοτική Σύμβουλος Δάλλα Στυλιανή, η Δημοτική Σύμβουλος Λεμονή Κωνσταντία και η Προϊσταμένη Τμήματος Πολιτικών Οργάνων Αγοραστή Πολυξένη.

Μετά από τη συναίνεση του Σώματος και της Δημάρχου συζητήθηκε ένα θέμα (1) εκτός ημερήσιας διάταξης σύμφωνα με την παρ.7 άρθρο 67 Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν.4555/18, ύστερα από πρόταση του Προέδρου.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος Φτίκας Αλκιβιάδης και ο Δ.Σ. Σερέτης Ιωάννης αποχώρησαν από τη συνεδρίαση μετά την ψήφιση του 1^{ου} θέματος Ε.Η.Δ., ο Δημοτικός Σύμβουλος Πούλιος Σπυρίδων και ο Δ.Σ. Κατσαρός Αθανάσιος αποχώρησαν μετά την ψήφιση του 1^{ου} θέματος της Η.Δ.

Η Δημοτική Σύμβουλος Λεμονή Κωνσταντία συμμετείχε διαδικτυακά αλλά λόγω τεχνικών προβλημάτων δεν ψήφισε κανένα θέμα και η Δημοτική Σύμβουλος Δάλλα Στυλιανή αποχώρησε από τη συνεδρίαση μετά την ψήφιση του 4^{ου} θέματος.

Ο Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου κ. Αλβανός Αθανάσιος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Σχετικά με το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης Οικονομικών κ. Πρασσάς Μιχάλης έθεσε υπόψη του δημοτικού συμβουλίου την υπ' αρ. 25218/20.12.2022 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών, που έχει ως εξής:

Με την περίπτωση ιστ' της παρ.1 του άρθρου 72 του Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 3 του Ν.4623/19 ορίζεται ότι η Οικονομική Επιτροπή εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο τα σχέδια κανονιστικών αποφάσεων του δήμου, με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 73 παρ. 1βν και παρακολουθεί την υλοποίησή τους.

Εναλλακτικές προτάσεις :

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν. 4623/19 (ΦΕΚ 134 Α/9-8-2019) «Ο κατά την παράγραφο 3 του άρθρου 65 του ν. 3852/2010 ορισμός φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών πραγματοποιείται σύμφωνα με το σχέδιο της οικονομικής επιτροπής και τις τυχόν εναλλακτικές προτάσεις που συντάσσονται και κατατίθενται από τους επικεφαλής των παρατάξεων. Οι τυχόν εναλλακτικές προτάσεις συνοδεύονται από εισήγηση της οικονομικής υπηρεσίας. Κατά τη σύνταξη των προτάσεων από τις ενδιαφερόμενες παρατάξεις, οι αρμόδιες υπηρεσίες του δήμου παρέχουν κάθε σχετικό στοιχείο. Ως εγκεκριμένη θεωρείται η πρόταση που συγκεντρώνει την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του δημοτικού συμβουλίου. Αν καμία πρόταση δεν συγκεντρώσει την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του συμβουλίου, η ψηφοφορία επαναλαμβάνεται μεταξύ των δύο πρώτων σε ψήφους προτάσεων και θεωρείται εγκεκριμένη η πρόταση που λαμβάνει τις περισσότερες ψήφους επί των παρόντων..»

Η δημοσίευση των κανονιστικών αποφάσεων των δημοτικών και κοινοτικών συμβουλίων επί θεμάτων επιβολής (ή αναπροσαρμογής συντελεστών) φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών διέπεται αποκλειστικά από τις διατάξεις του άρθρου 66 του Β.Δ. της 24.9/20-10-1958, όπως ισχύει, οι οποίες ως ειδικότερες κατισχύουν αυτών της παρ. 4 του άρθρου 79 ΚΔΚ (ΥΠΕΣ Εγκύκλιος αριθ. 49/62650/23-11-2006) (ΥΠΕΣ Εγκύκλιος 41/2007).

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/10, όπως αυτές αντικαταστάθηκαν από τις διατάξεις του άρθρου 40 του Ν. 4735/20, η Οικονομική Επιτροπή είναι αρμόδια να εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο το σχέδιο των κανονιστικών αποφάσεων μεταξύ των οποίων περιλαμβάνονται και οι σχετικές με την επιβολή τελών, δικαιωμάτων και εισφορών.

Θεσμικό Πλαίσιο :

Για την επιβολή και τον καθορισμό του ύψους των τελών ύδρευσης και αποχέτευσης λαμβάνονται υπόψη οι διατάξεις :

1) Του άρθρου 19 του ΒΔ 24-9/20.10.1958 “περί κωδικοποίησης εις ενιαίο κείμενο νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων”, όπου ορίζεται, ότι σε αυτούς που χρησιμοποιούν δημοτικά κτήματα, έργα ή υπηρεσίες, ο δήμος δικαιούται να επιβάλλει τέλη ή δικαιώματα, με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Για την υπηρεσία ύδρευσης, τα δικαιώματα επιβάλλονται υποχρεωτικά όταν η υδροληψία παρέχεται από υπηρεσία του Δήμου. Δεν επιτρέπεται η επιβολή δικαιώματος στις περιπτώσεις που δεν προβλέπεται δαπάνη για την εξυπηρέτηση της υδρεύσεως σε προσωπικό ή έργα.

2) της ΚΥΑ οικ. 49039/2022 (ΦΕΚ 3976/Β/26-07-2022) - Οδηγίες σύνταξης προϋπολογισμού Δήμων 2023

3) Του άρθρου 266 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄) “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης”,

4) Του άρθρου 77 του Ν. 4172/13 (Α΄167)

5) Του άρθρου 64 του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014).

6) Του άρθρου 17 του Ν. 1080/1980 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης διατάξεων τινών της περί των προσόδων των Ο.Τ.Α. νομοθεσίας και άλλων τινών συναφών διατάξεων», στις οποίες ορίζεται ότι τα τέλη αυτά πρέπει να καλύπτουν όλες γενικά τις ετήσιες δαπάνες στις οποίες υποβάλλεται ο δήμος για τη συντήρηση ή βελτίωση των έργων και τη λειτουργία της αντίστοιχης υπηρεσίας.

Με τις ανωτέρω διατάξεις ορίζεται, εκτός των άλλων, ότι για τον προσδιορισμό του ύψους των συντελεστών των ανταποδοτικών τελών θα πρέπει τα τέλη να:

- καλύπτουν το σύνολο των δαπανών της αντίστοιχης υπηρεσίας ώστε να μην δημιουργούνται ελλείμματα στις υπηρεσίες αυτές, συνυπολογίζοντας παράλληλα τυχόν διαφορές που προκύπτουν από την ανεπαρκή κάλυψη της δαπάνης, σύμφωνα με τα στοιχεία,

- μην υπερβαίνουν το ύψος των δαπανών που απαιτούνται για την παροχή των ανταποδοτικών υπηρεσιών, άλλως υποκρύπτεται φορολογία, κατά παράβαση της αρχής της ανταποδοτικότητας,

- καλύπτουν αποκλειστικά και μόνο τις δαπάνες της αντίστοιχης υπηρεσίας και όχι άλλες δαπάνες του δήμου, πέραν εκείνων που αναλογούν στην υπηρεσία.

Λαμβάνοντας υπόψη την προπαρατεθείσα νομοθεσία, τα οικονομικά στοιχεία (απολογιστικά και προβλέψεις) που διαθέτει η Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, καθώς και το γεγονός ότι αυτές οι υπηρεσίες προσφέρονται από τον Δήμο σε όλες τις περιοχές του, εντός και εκτός σχεδίου, παρουσιάζονται τα στοιχεία με βάση τα οποία διαμορφώνεται η πρόταση του ύψους των συντελεστών ανταποδοτικών τελών του Δήμου Κασσάνδρας, για το έτος 2023.

Αναλυτικά τα στοιχεία του Δήμου ΚΑΣΣΑΝΔΡΑΣ:
I. Απολογιστικά Στοιχεία Εσόδων-Δαπανών 2021 – 2022
ΚΥΑ οικ. 49039/2022 (ΦΕΚ 3976/Β/26-07-2022) - Οδηγίες σύνταξης προϋπολογισμού Δήμων 2023

Τα ποσά που εγγράφονται στον προϋπολογισμό του 2023 για τα ίδια έσοδα των κάτωθι αναφερόμενων Ομάδων I. και II. υπολογίζονται διακριτά, με βάση τα αποτελέσματα εκτέλεσης των προϋπολογισμών των δύο προηγούμενων οικονομικών ετών και ειδικότερα με βάση τα ποσά που εισπράχθηκαν κατά το έτος 2021 σε συνδυασμό με

την απόδοση των εισπράξεων από τον Ιανουάριο 2022 και μέχρι το κλείσιμο του μηνός που προηγείται από το μήνα κατάρτισης του σχεδίου του προϋπολογισμού 2023

Με δεδομένο ότι ο μήνας κατάρτισης του προϋπολογισμού έτους 2023 είναι ο Οκτώβριος του 2022 σας παραθέτουμε τα ακόλουθα στοιχεία Εσόδων και Εξόδων που προκύπτουν από:

- την εκτέλεση του προϋπολογισμού του έτους 2021
- την εκτέλεση της περιόδου από την αρχή του έτους 2021 και ΣΕΠ 2021 - την εκτέλεση του προϋπολογισμού 2022 έως ΣΕΠ 2022
- την εκτίμηση εισπράξεων και δαπανών για το σύνολο του έτους 2022,

ΕΣΟΔΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ -ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ					
Κωδικός	Περιγραφή	Απολογισμός 01.01.2021 έως 30.09.2021	Απολογισμός 01.01.2021 έως 31.12.2021	Απολογισμός 01.01.2022 έως 30.09.2022	Εκτίμηση 2022
32	Εσοδα Υπηρεσίας υδρευσης	129.395,00 €	1.203.036,00 €	150.340,00 €	1.175.670,00 €
34	Εσοδα Υπηρεσίας αποχέτευσης	121.160,00 €	1.309.405,00 €	134.726,00 €	1.240.800,00 €
2112	Εσοδα Υπηρεσίας υδρευσης ΠΟΕ που βεβαιώνονται για πρώτη φορά	1.101.991,00 €	1.266.863,00 €	1.147.920,00 €	1.450.000,00 €
2114	Εσοδα Υπηρεσίας Αποχέτευσης ΠΟΕ που βεβαιώνονται για πρώτη φορά	378.102,00 €	434.907,00 €	370.812,00 €	550.660,00 €
3212	εισπρακτέα υπολοιπα Υδρευσης ΠΟΕ	1.142.656,00 €	1.436.769,00 €	1.362.454,00 €	1.730.000,00 €
3214	εισπρακτέα υπολοιπα Αποχέτευσης ΠΟΕ	881.940,00 €	1.076.139,00 €	1.051.640,00 €	1.350.000,00 €
	Χρηματικό υπολοιπο (τακτικά)	1.222.381,00 €	1.222.381,00 €	1.555.000,00 €	1.555.000,00 €
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	4.977.625,00 €	7.949.500,00 €	5.772.892,00 €	9.052.130,00 €

ΔΑΠΑΝΕΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ -ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ

Κωδικός	Περιγραφή	Απολογισμός 01.01.2021 έως 31.12.2021	Απολογισμός 01.01.2021 έως 31.09.2021	Απολογισμός 01.01.2022 έως 31.09.2022	Εκτίμηση 2022
60	Αμοιβές & έξοδα προσωπικού υπηρεσίας	217.623,00 €	161.886,00 €	150.776,00 €	220.000,00 €
61	Αμοιβές αιρετών & τρίτων	119.909,00 €	47.728,00 €	3.099,00 €	13.000,00 €
62	Παροχές τρίτων	5.945.763,00 €	3.777.361,00 €	4.500.196,00 €	5.651.353,00 €

63	Φόροι τέλη	2.115,00 €	165,00 €	291,00 €	2.752,00 €
64	Λοιπά γενικά έξοδα	1.011,00 €	1.011,00 €	0,00 €	1.804,20 €
66	Δαπάνες προμήθειας αναλωσίμων	99.601,00 €	66.375,00 €	152.843,00 €	200.664,55 €
67	Πληρωμές για μεταβιβάσεις εισοδημάτων σε τρίτους κ.α	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
71	Αγορές κτιρίων τεχνικών έργων	24.793,00 €	12.397,00 €	12.400,00 €	49.600,00 €
73	Έργα	292.352,00 €	157.350,00 €	1.073.130,00 €	1.150.000 €
74	Μελέτες κλπ	0,00 €	0,00 €	42.640,00 €	191.205,05 €
8	Πληρωμές ΠΟΕ	281.282,00 €	281.282,00 €	775.530,00 €	800.000,00 €
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ	6.984.449,00 €	4.505.555,00 €	6.710.905,00 €	8.280.378,80 €

Υπόλοιπο προς μεταφορά στην χρήση 2023: **771.751,20 €**

Η εκτίμηση Εσόδων και Δαπανών για το έτος **2023** λαμβάνει υπόψη:

- την αναμενόμενη αύξηση των εσόδων λόγω των αναγκαστικών μέτρων είσπραξης που ξεκίνησαν εντός του έτους 2022 και θα συνεχιστούν το 2023,
- την αναμενόμενη αύξηση των εσόδων λόγω αύξησης της κατανάλωσης ύδρευσης το 2022 η οποία θα τιμολογηθεί το 2023 (πρώτο έτος μετά τον covid-19)
- την αύξηση δαπανών λόγω αύξησης στην τιμή του ηλεκτρικού ρεύματος

ΕΣΟΔΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ-ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ		
Κωδικός	Περιγραφή	Προϋπολογισμός 2023
32	Εσοδα Υπηρεσίας υδρευσης	1.400.000,00 €
34	Εσοδα Υπηρεσίας αποχέτευσης	1.300.000,00 €
2112	Εσοδα Υπηρεσίας υδρευσης ΠΟΕ που βεβαιώνονται για πρώτη φορά	1.650.000,00 €
2114	Εσοδα Αποχέτευσης υδρευσης ΠΟΕ που βεβαιώνονται για πρώτη φορά	730.000,00 €
3212	εισπρακτέα υπολοιπα Υδρευσης ΠΟΕ	1.900.000,00 €
3214	εισπρακτέα υπολοιπα Αποχέτευσης ΠΟΕ	1.600.000,00 €

	Χρηματικό υπόλοιπο (τακτικά)	771.751,00 €
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	9.351.751,00 €

ΔΑΠΑΝΕΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ-ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ		
Κωδικός	Περιγραφή	Προϋπολογισμός 2023
60	Αμοιβές & έξοδα προσωπικού υπηρεσίας	220.000,00 €
61	Αμοιβές αιρετών & τρίτων	20.300,00 €
62	Παροχές τρίτων	6.900.000,00 €
63	Φόροι τέλη	3.027,00 €
64	Λοιπά γενικά έξοδα	2.000,00 €
66	Δαπάνες προμήθειας αναλωσίμων	240.000,00 €
67	Πληρωμές για μεταβιβάσεις εισοδημάτων σε τρίτους κ.α	0,00 €
71	Αγορές κτιρίων τεχνικών έργων	54.560,00 €
73	Έργα	1.100.000,00 €
74	Μελέτες κλπ	243.325,00 €
8	Πληρωμες ΠΟΕ	500.000,00 €
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ	9.283.212,00 €

Συνεπώς, εξαιτίας της δυνατότητας ισορρόπησης των προϋπολογισθέντων Εξόδων με τα Έσοδα του έτους 2023 κρίνεται εφικτή η διατήρηση των συντελεστών των ανταποδοτικών εσόδων, εφόσον, σύμφωνα με τους ανωτέρω πίνακες, οι δαπάνες θα δύνανται να αντιμετωπιστούν επαρκώς χωρίς να υποκρύπτεται φορολόγηση των πολιτών.

Ισχύοντες συντελεστές ανταποδοτικών τελών

Ο Δήμος Κασσάνδρας τα τελευταία χρόνια δεν έχει επιβάλει καμία αύξηση στα ανταποδοτικά τέλη Ύδρευσης -Αποχέτευσης. Σύμφωνα με τις εν ισχύ αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου οι συντελεστές για τον καθορισμό των ανταποδοτικών τελών Ύδρευσης -Αποχέτευσης, κατά κατηγορία ακινήτου, φαίνονται στους κατωτέρω πίνακες Α, Β, Γ.

A.

ΤΕΛΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ			
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ	ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ	ΤΙΜΗ (€/Μ3)	ΠΑΓΙΟ (€/ΕΤΟΣ)
ΟΙΚΙΑΚΗ	0-100	0,35 €	45,00 €

	101-150	0,50 €	
	151-200	0,70 €	
	201-300	0,90 €	
	301-400	1,15 €	
	401-600	2,50 €	
	601+	5,00 €	
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ	ΟΙΑΔΗΠΟΤΕ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ	0,70 €	50,00 €
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ- ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΑ	ΟΙΑΔΗΠΟΤΕ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ	0,70 €	50 ΓΙΑ ΚΑΘΕ 100 m2 ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ
ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΠΑΡΟΧΗ ΓΙΑ ΟΙΚΟΣΙΤΑ- ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΧΡΗΣΗ	0-100	0,40 €	
	100+	5,00 €	
ΤΕΛΟΣ ΣΥΝΔΕΣΗΣ		ΠΑΡΟΧΗ 1/2	250,00 €
		ΠΑΡΟΧΗ 3/4	300,00 €
		ΠΑΡΟΧΗ 1	320,00 €
		ΠΑΡΟΧΗ 1 1/2	450,00 €
		ΠΑΡΟΧΗ 2	640,00 €
		ΠΑΡΟΧΗ 3	850,00 €
ΚΟΣΤΟΣ ΕΠΑΝΑΣΥΝΔΕΣΗΣ ΥΔΡΟΜΕΤΡΟΥ			30,00 €
ΕΓΓΥΗΣΗ ΥΔΡΟΜΕΤΡΟΥ	ΟΙΚΙΑΚΗ ΧΡΗΣΗ		100,00 €
	ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ		200,00 €
	ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΑ ΔΩΜΑΤΙΑ		200,00 €
ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΠΑΡΟΧΗ		ΠΑΡΟΧΗ 1/2	150,00 €
		ΠΑΡΟΧΗ 1	190,00 €
		ΠΑΡΟΧΗ 1 1/2	270,00 €

ΚΑΤ' ΕΞΑΙΡΕΣΗ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΠΑΡΟΧΗ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ (ΠΑΡΟΧΗ 1/2)			150,00 €
ΕΓΓΥΗΣΗ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗΣ			20,00 €
ΚΑΤ' ΕΞΑΙΡΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΣ- ΜΕΤΡΗΣΗ ΥΔΡΟΜΕΤΡΟΥ			5,00 €

Β

ΤΕΛΗ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ			
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ	ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ	ΤΙΜΗ (€/Μ3)	ΠΑΓΙΟ (€/ΕΤΟΣ)
ΟΙΚΙΑΚΗ	0-25	0,00 €	80€ ΓΙΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕ ΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ 20€ ΓΙΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΜΗ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕ ΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ
	26-50	0,40 €	
	51-100	0,60 €	
	101+	0,80 €	
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ	ΟΙΑΔΗΠΟΤΕ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ	0,80 €	80,00 €
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ- ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΑ	ΟΙΑΔΗΠΟΤΕ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ	0,80 €	ΕΩΣ 250Τ.Μ. ΈΝΑ ΠΑΓΙΟ
			ΑΠΌ 251- 500Τ.Μ. ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΈΝΑ ΠΑΓΙΟ
			ΓΙΑ ΠΑΝΩ ΑΠΌ 500Τ.Μ. ΈΝΑ (1) ΠΑΓΙΟ ΑΝΑ 500Τ.Μ. ΠΛΕΟΝ Α ΚΑΙ Β

ΤΕΛΟΣ ΣΥΝΔΕΣΗΣ	450€ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΩΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΜΕΧΡΙ 75m2, ΠΛΕΟΝ 6€/m2 ΓΙΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΑΝΩ ΤΩΝ 75m2
ΤΕΛΟΣ ΧΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ ΚΑΙ ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΑ ΔΩΜΑΤΙΑ ΠΟΥ ΕΙΝΑΙ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕ ΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΑΛΛΑ ΔΕΝ ΕΙΝΑΙ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕ ΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΥΔΡΕΥΣΗΣ	15€/ΚΛΙΝΗ ΤΟ ΕΤΟΣ
	30€/ΚΛΙΝΗ ΤΟ ΕΤΟΣ
ΤΕΛΟΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΒΟΘΡΟΛΥΜΑΤΩΝ	10€/ΚΛΙΝΗ ΤΟ ΕΤΟΣ

Γ. Επιβολή μειωμένου συντελεστή (βάσει της 133/2013 Απόφασης Δ.Σ)

των τελών Ύδρευσης και Αποχέτευσης (συμπεριλαμβανομένων και των νέων συνδέσεων) σε ευπαθείς ομάδες μονίμων κατοίκων του Δήμου Κασσάνδρας (απόρους, ΑΜΕΑ, πολύτεκνους και τρίτεκνους), για την κύρια κατοικία τους, χωρίς εισοδηματικά κριτήρια σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3463/06 ως κατωτέρω:

1. **Άποροι** μείωση σε ποσοστό 50% .
2. **Πολύτεκνοι** μείωση σε ποσοστό 50%
3. **Άτομα με αναπηρία** (67% και άνω) μείωση σε ποσοστό 50%
4. **Τρίτεκνοι** μείωση σε ποσοστό 30% (άρθρο 3 Ν. 3454/2006)

3. Αιτιολόγηση πρότασης για το έτος 2023

Επιλογή της Διοίκησης του Δήμου είναι η διατήρηση, εν γένει, των ανταποδοτικών τελών στις ίδιες τιμές και για το οικονομικό έτος 2023, προς όφελος των κατοίκων και επιχειρηματιών εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου.

Λαμβάνοντας υπόψη την παρούσα δυσχερή οικονομική συγκυρία λόγω της αύξησης των τιμών της ενέργειας, επιδιώκεται παράλληλα, η αύξηση των εσόδων μέσω αναγκαστικών μέτρων είσπραξης που ξεκίνησαν εντός του έτους 2022 για όσους οφειλέτες δεν έχουν υπαχθεί σε ρυθμίσεις οφειλών και θα συνεχιστούν το 2023, ώστε ο επιμερισμός των δαπανών να γίνεται με δικαιότερο τρόπο και να μην επιβαρύνονται το κόστος των ανταποδοτικών υπηρεσιών Ύδρευσης -Αποχέτευσης μόνο οι συνεπείς φορολογούμενοι,

Μετά τα παραπάνω, και λαμβάνοντας υπόψη:

α. τη νομοθεσία και τη νομολογία που παρατίθενται αναλυτικά στο κεφάλαιο 1 της παρούσας,

β. το γεγονός ότι τα προβλεπόμενα έσοδα από ανταποδοτικά τέλη Ύδρευσης - Αποχέτευσης:

- καλύπτουν αποκλειστικά και μόνο τις δαπάνες των αντίστοιχων υπηρεσιών και δεν μπορούν να εξυπηρετήσουν άλλες δαπάνες του Δήμου Κασσάνδρας,

- καλύπτουν το σύνολο των δαπανών των αντίστοιχων υπηρεσιών, ώστε να μη δημιουργούνται μη εύλογα ελλείμματα στις υπηρεσίες αυτές, συνυπολογίζοντας τις τυχόν διαφορές που προκύπτουν από την ανεπαρκή κάλυψη της δαπάνης, και
- δεν υπερβαίνουν το ύψος των δαπανών που απαιτούνται για την παροχή των ανταποδοτικών υπηρεσιών, σύμφωνα με την Αρχή της ανταποδοτικότητας, και με στόχο τη διασφάλιση της εύρυθμης λειτουργίας των Υπηρεσιών του Δήμου που παρέχουν προς τους δημότες τις ανταποδοτικές υπηρεσίες Ύδρευσης -Αποχέτευσης

εισηγούμαστε προς την Οικονομική Επιτροπή

Α. Τον καθορισμό των γενικών και ειδικών συντελεστών για τον υπολογισμό των εσόδων από ανταποδοτικά τέλη Ύδρευσης -Αποχέτευσης για το οικονομικό έτος 2023 κατά κατηγορία ακινήτου, ως εξής:

Α.

ΤΕΛΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ			
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ	ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ	ΤΙΜΗ (€/Μ3)	ΠΑΓΙΟ (€/ΕΤΟΣ)
ΟΙΚΙΑΚΗ	0-100	0,35 €	45,00 €
	101-150	0,50 €	
	151-200	0,70 €	
	201-300	0,90 €	
	301-400	1,15 €	
	401-600	2,50 €	
	601+	5,00 €	
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ	ΟΙΑΔΗΠΟΤΕ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ	0,70 €	50,00 €
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ-ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΑ	ΟΙΑΔΗΠΟΤΕ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ	0,70 €	50 ΓΙΑ ΚΆΘΕ 100 m2 ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ
ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΠΑΡΟΧΗ ΓΙΑ ΟΙΚΟΣΙΤΑ-ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΧΡΗΣΗ	0-100	0,40 €	
	100+	5,00 €	
ΤΕΛΟΣ ΣΥΝΔΕΣΗΣ		ΠΑΡΟΧΗ 1/2	250,00 €
		ΠΑΡΟΧΗ 3/4	300,00 €
		ΠΑΡΟΧΗ 1	320,00 €

		ΠΑΡΟΧΗ 1 1/2	450,00 €
		ΠΑΡΟΧΗ 2	640,00 €
		ΠΑΡΟΧΗ 3	850,00 €
ΚΟΣΤΟΣ ΕΠΑΝΑΣΥΝΔΕΣΗΣ ΥΔΡΟΜΕΤΡΟΥ			30,00 €
ΕΓΓΥΗΣΗ ΥΔΡΟΜΕΤΡΟΥ	ΟΙΚΙΑΚΗ ΧΡΗΣΗ		100,00 €
	ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ		200,00 €
	ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΑ ΔΩΜΑΤΙΑ		200,00 €
ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΠΑΡΟΧΗ		ΠΑΡΟΧΗ 1/2	150,00 €
		ΠΑΡΟΧΗ 1	190,00 €
		ΠΑΡΟΧΗ 1 1/2	270,00 €
ΚΑΤ' ΕΞΑΙΡΕΣΗ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΠΑΡΟΧΗ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ (ΠΑΡΟΧΗ 1/2)			150,00 €
ΕΓΓΥΗΣΗ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗΣ			20,00 €
ΚΑΤ' ΕΞΑΙΡΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΣ-ΜΕΤΡΗΣΗ ΥΔΡΟΜΕΤΡΟΥ			5,00 €

Β

ΤΕΛΗ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ			
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ	ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ	ΤΙΜΗ (€/Μ3)	ΠΑΓΙΟ (€/ΕΤΟΣ)
ΟΙΚΙΑΚΗ	0-25	0,00 €	80€ ΓΙΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕ ΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ 20€ ΓΙΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΜΗ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕ ΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ
	26-50	0,40 €	
	51-100	0,60 €	
	101+	0,80 €	

ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ	ΟΙΑΔΗΠΟΤΕ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ	0,80 €	80,00 €
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ-ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΑ	ΟΙΑΔΗΠΟΤΕ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ	0,80 €	ΕΩΣ 250Τ.Μ. ΈΝΑ ΠΑΓΙΟ
			ΑΠΟ 251-500Τ.Μ. ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΈΝΑ ΠΑΓΙΟ
			ΓΙΑ ΠΑΝΩ ΑΠΟ 500Τ.Μ. ΈΝΑ (1) ΠΑΓΙΟ ΑΝΑ 500Τ.Μ. ΠΛΕΟΝ Α ΚΑΙ Β
ΤΕΛΟΣ ΣΥΝΔΕΣΗΣ		450€ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΩΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΜΕΧΡΙ 75m ² , ΠΛΕΟΝ 6€/m ² ΓΙΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΑΝΩ ΤΩΝ 75m ²	
ΤΕΛΟΣ ΧΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ ΚΑΙ ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΑ ΔΩΜΑΤΙΑ ΠΟΥ ΕΙΝΑΙ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕ ΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΑΛΛΑ ΔΕΝ ΕΙΝΑΙ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕ ΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΥΔΡΕΥΣΗΣ		15€/ΚΛΙΝΗ ΤΟ ΕΤΟΣ	
		30€/ΚΛΙΝΗ ΤΟ ΕΤΟΣ	
ΤΕΛΟΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΒΟΘΡΟΛΥΜΑΤΩΝ		10€/ΚΛΙΝΗ ΤΟ ΕΤΟΣ	

Γ. Επιβολή μειωμένου συντελεστή των τελών Ύδρευσης και Αποχέτευσης

(συμπεριλαμβανομένων και των νέων συνδέσεων) σε ευπαθείς ομάδες μονίμων κατοίκων του Δήμου Κασσάνδρας (απόρους, ΑΜΕΑ, πολύτεκνους και τρίτεκνους), για την κύρια κατοικία τους, χωρίς εισοδηματικά κριτήρια σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3463/06 ως κατωτέρω:

1. Άποροι μείωση σε ποσοστό 50% .

Προϋποθέσεις ένταξης

1. Οι ωφελούμενοι να είναι μόνιμοι κάτοικοι του Δήμου Κασσάνδρας.
2. Να είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα της Πρόνοιας.
3. Σε περίπτωση ιδιόκτητης κατοικίας, αυτή να αποτελεί το μοναδικό ακίνητο περιουσιακό στοιχείο.
4. Η κατανάλωση να αφορά την υδροδότηση της κύριας κατοικίας του δικαιούχου.
5. Το υδρόμετρο να είναι στο όνομα του ωφελουμένου ή της συζύγου.
6. Η έκπτωση παρέχεται για ετήσια κατανάλωση έως 200 κ.μ.

Δικαιολογητικά

1. Αίτηση – Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από το Δήμο).
2. Το τελευταίο απόκομμα εισπραξης του επιδόματος Πρόνοιας ή φωτοαντίγραφο πρώτης σελίδας βιβλιαρίου της Πρόνοιας.

3. Εκκαθαριστικό σημείωμα ή φορολογική δήλωση του τελευταίου έτους συνοδευόμενο από το Ε9.
4. Συμβόλαιο ιδιοκτησίας ή συμφωνητικό μίσθωσης της κατοικίας. Σε περίπτωση μίσθωσης υπεύθυνη δήλωση του μισθωτή ή ιδιοκτήτη ότι σε περίπτωση αλλαγής κατοικίας δεσμεύεται να προσέλθει στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, για να δηλώσει τη διακοπή ή τη λήξη της μίσθωσης, προκειμένου να γίνει η επαναφορά στην αρχική χρέωση του ακινήτου.
5. Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αναζητείται αυτεπάγγελτα από την αρμόδια υπηρεσία).

2. Πολύτεκνοι μείωση σε ποσοστό 50%.

Πολύτεκνοι θεωρούνται όσοι αναφέρονται στην παράγραφο 2 της 349/2007 απόφασης Δ.Σ. (άρθρ.1 παρ. 21 του Ν. 2247/1994 /ΦΕΚ 182/31.10.1994/τ. Α' - 2771/2006 απόφαση ΣτΕ , Ν. 860/5-1-1979 και Ν. 3454/7-4-2006)

Προϋποθέσεις ένταξης

1. Οι ωφελούμενοι να είναι μόνιμοι κάτοικοι του Δήμου Κασσάνδρας.
2. Το υδρόμετρο να είναι στο όνομα του ωφελουμένου ή της συζύγου.
3. Να είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα της Α.Σ.Π.Ε.
4. Η κατανάλωση να αφορά την υδροδότηση της κύριας κατοικίας του δικαιούχου.
5. Η έκπτωση παρέχεται για ετήσια κατανάλωση έως 200 κ.μ.

Δικαιολογητικά

1. Αίτηση – Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από το Δήμο).
2. Εκκαθαριστικό σημείωμα ή φορολογική δήλωση του τελευταίου έτους συνοδευόμενο από το Ε9.
3. Συμβόλαιο ιδιοκτησίας ή συμφωνητικό μίσθωσης της κατοικίας. Σε περίπτωση μίσθωσης υπεύθυνη δήλωση του μισθωτή ή ιδιοκτήτη ότι σε περίπτωση αλλαγής κατοικίας δεσμεύεται να προσέλθει στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, για να δηλώσει τη διακοπή ή τη λήξη της μίσθωσης, προκειμένου να γίνει η επαναφορά στην αρχική χρέωση του ακινήτου.
4. Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αναζητείται αυτεπάγγελτα από την αρμόδια υπηρεσία).
5. Βεβαίωση πολυτεκνίας από Α.Σ.Π.Ε. εν ισχύ.

3. Άτομα με αναπηρία μείωση σε ποσοστό 50%

Προϋποθέσεις ένταξης

1. Οι ωφελούμενοι να είναι μόνιμοι κάτοικοι του Δήμου Κασσάνδρας.
2. Η κατανάλωση να αφορά την υδροδότηση της κύριας κατοικίας του αναπήρου, ο οποίος είναι ενήλικας ή προστατευόμενο μέλος της οικογένειας.
3. Η έκπτωση παρέχεται για ετήσια κατανάλωση έως 200 κ.μ.
4. Να έχουν ποσοστό αναπηρίας ανώτερο ή ίσο του 67% .

Δικαιολογητικά

1. Αίτηση – Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από το Δήμο).
2. Εκκαθαριστικό σημείωμα ή φορολογική δήλωση του τελευταίου έτους συνοδευόμενο από το Ε9.
3. Συμβόλαιο ιδιοκτησίας ή συμφωνητικό μίσθωσης της κατοικίας. Σε περίπτωση μίσθωσης υπεύθυνη δήλωση του μισθωτή ή ιδιοκτήτη ότι σε περίπτωση αλλαγής κατοικίας δεσμεύεται να προσέλθει στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, για να δηλώσει τη διακοπή ή τη λήξη της μίσθωσης, προκειμένου να γίνει η επαναφορά στην αρχική χρέωση του ακινήτου.
4. Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αναζητείται αυτεπάγγελτα από την αρμόδια υπηρεσία).
5. Πιστοποιητικό ΚΕΠΑ ή απόφαση Πρωτοβάθμιας Επιτροπής Αναπηρίας στα οποία θα αναγράφεται ρητά, το ποσοστό αναπηρίας και η χρονική διάρκεια ισχύος του.

4. Τρίτεκνοι μείωση σε ποσοστό 30% (άρθρο 3 Ν. 3454/2006)

Προϋποθέσεις ένταξης

1. Οι ωφελούμενοι να είναι μόνιμοι κάτοικοι του Δήμου Κασσάνδρας.
2. Το υδρόμετρο να είναι στο όνομα του ωφελουμένου ή της συζύγου.
3. Η κατανάλωση να αφορά την υδροδότηση της κύριας κατοικίας του δικαιούχου.
4. Η έκπτωση παρέχεται για ετήσια κατανάλωση έως 200 κ.μ.

Δικαιολογητικά

1. Αίτηση – Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από το Δήμο).
2. Εκκαθαριστικό σημείωμα ή φορολογική δήλωση του τελευταίου έτους συνοδευόμενο από το Ε9.
3. Συμβόλαιο ιδιοκτησίας ή συμφωνητικό μίσθωσης της κατοικίας. Σε περίπτωση μίσθωσης υπεύθυνη δήλωση του μισθωτή ή ιδιοκτήτη ότι σε περίπτωση αλλαγής κατοικίας δεσμεύεται να προσέλθει στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, για να δηλώσει τη διακοπή ή τη λήξη της μίσθωσης, προκειμένου να γίνει η επαναφορά στην αρχική χρέωση του ακινήτου.
4. Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αναζητείται αυτεπάγγελτα από την αρμόδια υπηρεσία).

Τρίτεκνοι κατά το άρθρο 3 του Ν 3454/2006 είναι:

Γονέας ή γονείς που έχουν τη γονική μέριμνα και επιμέλεια τριών παιδιών από τον ίδιο ή διαφορετικούς γάμους ή νομίμως αναγνωρισθέντων ή υιοθετημένων ή εκτός γάμου γεννηθέντων, τα οποία είναι άγαμα και δεν έχουν συμπληρώσει το εικοστό τρίτο (23ο) έτος της ηλικίας τους ή φοιτούν σε αναγνωρισμένες τριτοβάθμιες σχολές πανεπιστημιακής και τεχνολογικής εκπαίδευσης και αναγνωρισμένα εκπαιδευτικά ιδρύματα της ημεδαπής ή της αλλοδαπής ή εκπληρώνουν τις στρατιωτικές τους υποχρεώσεις και δεν έχουν συμπληρώσει το εικοστό πέμπτο (25ο) έτος της ηλικίας τους και στα τέκνα αυτών, όπου αυτό προβλέπεται. Στα τρία παιδιά περιλαμβάνονται και τα τέκνα με οποιαδήποτε αναπηρία σε ποσοστό εξήντα επτά τοις εκατό (67%) και άνω ισοβίως, ανεξαρτήτως ηλικίας και οικογενειακής κατάστασης.

ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

Ο Δήμος δικαιούται να ζητήσει όποιο άλλο δικαιολογητικό τυχόν απαιτηθεί για τη διασφάλιση των συμφερόντων του, σε περίπτωση που κάτι δεν προκύπτει σαφώς από τα προηγούμενα ή για περιπτώσεις που δεν μπορούν να προβλεφθούν.

Στην αρχή κάθε έτους θα κατατίθεται από τους δικαιούχους των μειώσεων, στις υπηρεσίες του Δήμου μας, υπεύθυνη δήλωση περί μη αλλαγής των όσων έχουν δηλωθεί αρχικά, καθώς και το δικαιολογητικό εκείνο που έχει συγκεκριμένη διάρκεια που θα βεβαιώνει την συνέχιση της ιδιότητας του δικαιούχου της μείωσης. Επίσης θα συνοποβάλλεται φορολογική δήλωση ή εκκαθαριστικό τελευταίου έτους.

Για την καλύτερη διασφάλιση των εσόδων του Δήμου, θα πρέπει το αρμόδιο τμήμα Προσόδων να τηρεί ειδικό Αρχείο των ομάδων αυτών με συνεχή ενημέρωσή του.

Η απόφαση αυτή ισχύει από 01-01-2023 μέχρι τροποποίησής της.

Η Οικονομική Επιτροπή σύμφωνα με τα παραπάνω εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο με την υπ' αρ. 377/28.12.2022/9ΔΑΔΩΕΘ-NXX απόφασή της τον καθορισμό των τελών και δικαιωμάτων Ύδρευσης και Αποχέτευσης για το οικονομικό έτος 2023 του Δήμου.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος Κουκουβίνος Χαρίλαος καταψηφίζει την εισήγηση και προτείνει την αύξηση του ειδικού συντελεστή για μεγαλύτερες καταναλώσεις.

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να ψηφίσει σχετικά σύμφωνα με την εισήγηση της Οικονομικής Επιτροπής, εφόσον δεν κατατέθηκαν εναλλακτικές προτάσεις από τη μειοψηφία.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Κατόπιν των ανωτέρω & λαμβάνοντας υπόψη :

- τις διατάξεις του άρθρου 19 του 24-9/20-10-1958 Β.Δ/τος
- τις διατάξεις του άρθρου 17 του Ν.1080/80
- το άρθρο 65 παρ.3 του Ν.3852/10
- τις διατάξεις του άρθρου 79 του Ν.3463/06
- το άρθρο 202 του Ν.3463/06
- την εγκύκλιο 41/2007 του ΥΠΕΣ
- τις διατάξεις του άρθρου 66 του Β.Δ. της 24.9/20-10-1958
- την Εγκύκλιο ΥΠΕΣ αριθ. 49/62650/23-11-2006

- την περίπτωση ιστ' της παρ 1 του άρθρου 72 του ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 3 του Ν.4623/19
- το άρθρο 11 του Ν.4623/19
- την υπ' αριθ. την υπ' αρ. 377/28.12.2022/9ΔΑΔΩΕΘ-ΝΧΧ απόφαση - εισήγηση της Οικονομικής Επιτροπής
- την με αριθμό πρωτοκόλλου 25218/20-12-2022 εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου
- τη σχετική νομολογία που αναφέρθηκε στην εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

(Με δεκαπέντε -15- ψήφους ΥΠΕΡ της εισήγησης των συμβούλων Αλβανός Αθανάσιος, Παντζίκης Παύλος, Λειβαδιώτης Ηρακλής, Σμυρλής Δημήτριος, Κατσάνης Αστέριος, Μίζογλου Φωτεινή, Μιτελούδης Ιωάννης, Δάλλα Στυλιανή, Παπαγιάννης Κωνσταντίνος, Μανώλας Αργύριος, Βαμβακά Κρυσταλλία, Πούλιος Σπυρίδων, Κόχειλας Γαρύφαλλος, Κατσαρός Αθανάσιος, Στακινός Βασίλειος και μία -1- ψήφο ΚΑΤΑ Κουκουβίνος Χαρίλαος)

Εγκρίνει:

Α. Τον καθορισμό των γενικών και ειδικών συντελεστών για τον υπολογισμό των εσόδων από ανταποδοτικά τέλη Ύδρευσης -Αποχέτευσης για το οικονομικό έτος 2023 κατά κατηγορία ακινήτου, ως εξής:

Α.

ΤΕΛΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ			
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ	ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ	ΤΙΜΗ (€/Μ3)	ΠΑΓΙΟ (€/ΕΤΟΣ)
ΟΙΚΙΑΚΗ	0-100	0,35 €	45,00 €
	101-150	0,50 €	
	151-200	0,70 €	
	201-300	0,90 €	
	301-400	1,15 €	
	401-600	2,50 €	
	601+	5,00 €	
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ	ΟΙΑΔΗΠΟΤΕ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ	0,70 €	50,00 €
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ-ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΑ	ΟΙΑΔΗΠΟΤΕ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ	0,70 €	50 ΓΙΑ ΚΆΘΕ 100 m2 ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ

ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΠΑΡΟΧΗ ΓΙΑ ΟΙΚΟΣΙΤΑ-ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΧΡΗΣΗ	0-100	0,40 €	
	100+	5,00 €	
ΤΕΛΟΣ ΣΥΝΔΕΣΗΣ		ΠΑΡΟΧΗ 1/2	250,00 €
		ΠΑΡΟΧΗ 3/4	300,00 €
		ΠΑΡΟΧΗ 1	320,00 €
		ΠΑΡΟΧΗ 1 1/2	450,00 €
		ΠΑΡΟΧΗ 2	640,00 €
		ΠΑΡΟΧΗ 3	850,00 €
ΚΟΣΤΟΣ ΕΠΑΝΑΣΥΝΔΕΣΗΣ ΥΔΡΟΜΕΤΡΟΥ			30,00 €
ΕΓΓΥΗΣΗ ΥΔΡΟΜΕΤΡΟΥ	ΟΙΚΙΑΚΗ ΧΡΗΣΗ		100,00 €
	ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ		200,00 €
	ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΑ ΔΩΜΑΤΙΑ		200,00 €
ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΠΑΡΟΧΗ		ΠΑΡΟΧΗ 1/2	150,00 €
		ΠΑΡΟΧΗ 1	190,00 €
		ΠΑΡΟΧΗ 1 1/2	270,00 €
ΚΑΤ' ΕΞΑΙΡΕΣΗ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΠΑΡΟΧΗ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ (ΠΑΡΟΧΗ 1/2)			150,00 €
ΕΓΓΥΗΣΗ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗΣ			20,00 €
ΚΑΤ' ΕΞΑΙΡΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΣ-ΜΕΤΡΗΣΗ ΥΔΡΟΜΕΤΡΟΥ			5,00 €

Β

ΤΕΛΗ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ			
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ	ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ	ΤΙΜΗ (€/Μ3)	ΠΑΓΙΟ (€/ΕΤΟΣ)
ΟΙΚΙΑΚΗ	0-25	0,00 €	80€ ΓΙΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕ ΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ 20€ ΓΙΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΜΗ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕ ΤΟ ΔΙΚΤΥΟ
	26-50	0,40 €	

	51-100	0,60 €	ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ
	101+	0,80 €	
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ	ΟΙΑΔΗΠΟΤΕ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ	0,80 €	80,00 €
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ-ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΑ	ΟΙΑΔΗΠΟΤΕ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ	0,80 €	ΕΩΣ 250Τ.Μ. ΈΝΑ ΠΑΓΙΟ
			ΑΠΟ 251-500Τ.Μ. ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΈΝΑ ΠΑΓΙΟ
			ΓΙΑ ΠΑΝΩ ΑΠΟ 500Τ.Μ. ΈΝΑ (1) ΠΑΓΙΟ ΑΝΑ 500Τ.Μ. ΠΛΕΟΝ Α ΚΑΙ Β
ΤΕΛΟΣ ΣΥΝΔΕΣΗΣ		450€ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΩΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΜΕΧΡΙ 75m ² , ΠΛΕΟΝ 6€/m ² ΓΙΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΑΝΩ ΤΩΝ 75m ²	
ΤΕΛΟΣ ΧΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ ΚΑΙ ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΑ ΔΩΜΑΤΙΑ ΠΟΥ ΕΪΝΑΙ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕ ΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΑΛΛΑ ΔΕΝ ΕΪΝΑΙ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕ ΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΥΔΡΕΥΣΗΣ		15€/ΚΛΙΝΗ ΤΟ ΕΤΟΣ	
		30€/ΚΛΙΝΗ ΤΟ ΕΤΟΣ	
ΤΕΛΟΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΒΟΘΡΟΛΥΜΑΤΩΝ		10€/ΚΛΙΝΗ ΤΟ ΕΤΟΣ	

Γ. Επιβολή μειωμένου συντελεστή των τελών Ύδρευσης και Αποχέτευσης (συμπεριλαμβανομένων και των νέων συνδέσεων) σε ευπαθείς ομάδες μονίμων κατοίκων του Δήμου Κασσάνδρας (απόρους, ΑΜΕΑ, πολύτεκνους και τρίτεκνους), για την κύρια κατοικία τους, χωρίς εισοδηματικά κριτήρια σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3463/06 ως κατωτέρω:

1. Άποροι μείωση σε ποσοστό 50% .

Προϋποθέσεις ένταξης

1. Οι ωφελούμενοι να είναι μόνιμοι κάτοικοι του Δήμου Κασσάνδρας.
2. Να είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα της Πρόνοιας.
3. Σε περίπτωση ιδιόκτητης κατοικίας, αυτή να αποτελεί το μοναδικό ακίνητο περιουσιακό στοιχείο.

4. Η κατανάλωση να αφορά την υδροδότηση της κύριας κατοικίας του δικαιούχου.
5. Το υδρόμετρο να είναι στο όνομα του ωφελουμένου ή της συζύγου.
6. Η έκπτωση παρέχεται για ετήσια κατανάλωση έως 200 κ.μ.

Δικαιολογητικά

1. Αίτηση – Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από το Δήμο).
2. Το τελευταίο απόκομμα είσπραξης του επιδόματος Πρόνοιας ή φωτοαντίγραφο πρώτης σελίδας βιβλιαρίου της Πρόνοιας.
3. Εκκαθαριστικό σημείωμα ή φορολογική δήλωση του τελευταίου έτους συνοδευόμενο από το Ε9.
4. Συμβόλαιο ιδιοκτησίας ή συμφωνητικό μίσθωσης της κατοικίας. Σε περίπτωση μίσθωσης υπεύθυνη δήλωση του μισθωτή ή ιδιοκτήτη ότι σε περίπτωση αλλαγής κατοικίας δεσμεύεται να προσέλθει στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, για να δηλώσει τη διακοπή ή τη λήξη της μίσθωσης, προκειμένου να γίνει η επαναφορά στην αρχική χρέωση του ακινήτου.
5. Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αναζητείται αυτεπάγγελτα από την αρμόδια υπηρεσία).

2. Πολύτεκνοι μείωση σε ποσοστό 50%.

Πολύτεκνοι θεωρούνται όσοι αναφέρονται στην παράγραφο 2 της 349/2007 απόφασης Δ.Σ. (άρθρ.1 παρ. 21 του Ν. 2247/1994 /ΦΕΚ 182/31.10.1994/τ. Α' – 2771/2006 απόφαση ΣτΕ , Ν. 860/5-1-1979 και Ν. 3454/7-4-2006)

Προϋποθέσεις ένταξης

1. Οι ωφελούμενοι να είναι μόνιμοι κάτοικοι του Δήμου Κασσάνδρας.
2. Το υδρόμετρο να είναι στο όνομα του ωφελουμένου ή της συζύγου.
3. Να είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα της Α.Σ.Π.Ε.
4. Η κατανάλωση να αφορά την υδροδότηση της κύριας κατοικίας του δικαιούχου.
5. Η έκπτωση παρέχεται για ετήσια κατανάλωση έως 200 κ.μ.

Δικαιολογητικά

1. Αίτηση – Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από το Δήμο).
2. Εκκαθαριστικό σημείωμα ή φορολογική δήλωση του τελευταίου έτους συνοδευόμενο από το Ε9.
3. Συμβόλαιο ιδιοκτησίας ή συμφωνητικό μίσθωσης της κατοικίας. Σε περίπτωση μίσθωσης υπεύθυνη δήλωση του μισθωτή ή ιδιοκτήτη ότι σε περίπτωση αλλαγής κατοικίας δεσμεύεται να προσέλθει στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, για να δηλώσει τη διακοπή ή τη λήξη της μίσθωσης, προκειμένου να γίνει η επαναφορά στην αρχική χρέωση του ακινήτου.
4. Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αναζητείται αυτεπάγγελτα από την αρμόδια υπηρεσία).
5. Βεβαίωση πολυτεκνίας από Α.Σ.Π.Ε. εν ισχύ.

3. Άτομα με αναπηρία μείωση σε ποσοστό 50%

Προϋποθέσεις ένταξης

1. Οι ωφελούμενοι να είναι μόνιμοι κάτοικοι του Δήμου Κασσάνδρας.
2. Η κατανάλωση να αφορά την υδροδότηση της κύριας κατοικίας του αναπήρου, ο οποίος είναι ενήλικας ή προστατευόμενο μέλος της οικογένειας.
3. Η έκπτωση παρέχεται για ετήσια κατανάλωση έως 200 κ.μ.
4. Να έχουν ποσοστό αναπηρίας ανώτερο ή ίσο του 67% .

Δικαιολογητικά

1. Αίτηση – Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από το Δήμο).
2. Εκκαθαριστικό σημείωμα ή φορολογική δήλωση του τελευταίου έτους συνοδευόμενο από το Ε9.
3. Συμβόλαιο ιδιοκτησίας ή συμφωνητικό μίσθωσης της κατοικίας. Σε περίπτωση μίσθωσης υπεύθυνη δήλωση του μισθωτή ή ιδιοκτήτη ότι σε περίπτωση αλλαγής κατοικίας δεσμεύεται να προσέλθει στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, για να δηλώσει τη διακοπή ή τη λήξη της μίσθωσης, προκειμένου να γίνει η επαναφορά στην αρχική χρέωση του ακινήτου.
4. Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αναζητείται αυτεπάγγελτα από την αρμόδια υπηρεσία).

5. Πιστοποιητικό ΚΕΠΑ ή απόφαση Πρωτοβάθμιας Επιτροπής Αναπηρίας στα οποία θα αναγράφεται ρητά, το ποσοστό αναπηρίας και η χρονική διάρκεια ισχύος του.

4. Τρίτεκνοι μείωση σε ποσοστό 30% (άρθρο 3 Ν. 3454/2006)

Προϋποθέσεις ένταξης

1. Οι ωφελούμενοι να είναι μόνιμοι κάτοικοι του Δήμου Κασσάνδρας.
2. Το υδρόμετρο να είναι στο όνομα του ωφελουμένου ή της συζύγου.
3. Η κατανάλωση να αφορά την υδροδότηση της κύριας κατοικίας του δικαιούχου.
4. Η έκπτωση παρέχεται για ετήσια κατανάλωση έως 200 κ.μ.

Δικαιολογητικά

1. Αίτηση – Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από το Δήμο).
2. Εκκαθαριστικό σημείωμα ή φορολογική δήλωση του τελευταίου έτους συνοδευόμενο από το Ε9.
3. Συμβόλαιο ιδιοκτησίας ή συμφωνητικό μίσθωσης της κατοικίας. Σε περίπτωση μίσθωσης υπεύθυνη δήλωση του μισθωτή ή ιδιοκτήτη ότι σε περίπτωση αλλαγής κατοικίας δεσμεύεται να προσέλθει στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, για να δηλώσει τη διακοπή ή τη λήξη της μίσθωσης, προκειμένου να γίνει η επαναφορά στην αρχική χρέωση του ακινήτου.
4. Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αναζητείται αυτεπάγγελτα από την αρμόδια υπηρεσία).

Τρίτεκνοι κατά το άρθρο 3 του Ν 3454/2006 είναι:

Γονέας ή γονείς που έχουν τη γονική μέριμνα και επιμέλεια τριών παιδιών από τον ίδιο ή διαφορετικούς γάμους ή νομίμως αναγνωρισθέντων ή υιοθετημένων ή εκτός γάμου γεννηθέντων, τα οποία είναι άγαμα και δεν έχουν συμπληρώσει το εικοστό τρίτο (23ο) έτος της ηλικίας τους ή φοιτούν σε αναγνωρισμένες τριτοβάθμιες σχολές πανεπιστημιακής και τεχνολογικής εκπαίδευσης και αναγνωρισμένα εκπαιδευτικά ιδρύματα της ημεδαπής ή της αλλοδαπής ή εκπληρώνουν τις στρατιωτικές τους υποχρεώσεις και δεν έχουν συμπληρώσει το εικοστό πέμπτο (25ο) έτος της ηλικίας τους και στα τέκνα αυτών, όπου αυτό προβλέπεται. Στα τρία παιδιά περιλαμβάνονται και τα τέκνα με οποιαδήποτε αναπηρία σε ποσοστό εξήντα επτά τοις εκατό (67%) και άνω ισοβίως, ανεξαρτήτως ηλικίας και οικογενειακής κατάστασης.

ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

Ο Δήμος δικαιούται να ζητήσει όποιο άλλο δικαιολογητικό τυχόν απαιτηθεί για τη διασφάλιση των συμφερόντων του, σε περίπτωση που κάτι δεν προκύπτει σαφώς από τα προηγούμενα ή για περιπτώσεις που δεν μπορούν να προβλεφθούν.

Στην αρχή κάθε έτους θα κατατίθεται από τους δικαιούχους των μειώσεων, στις υπηρεσίες του Δήμου μας, υπεύθυνη δήλωση περί μη αλλαγής των όσων έχουν δηλωθεί αρχικά, καθώς και το δικαιολογητικό εκείνο που έχει συγκεκριμένη διάρκεια που θα βεβαιώνει την συνέχιση της ιδιότητας του δικαιούχου της μείωσης. Επίσης θα συνοποβάλλεται φορολογική δήλωση ή εκκαθαριστικό τελευταίου έτους.

Για την καλύτερη διασφάλιση των εσόδων του Δήμου, θα πρέπει το αρμόδιο τμήμα Προσόδων να τηρεί ειδικό Αρχείο των ομάδων αυτών με συνεχή ενημέρωσή του.

Δ. Η απόφαση αυτή ισχύει από 01-01-2023 μέχρι τροποποίησής της.

Ε. Η παρούσα να δημοσιευτεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 66 του Β.Δ. της 24.9/20-10-1958.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **136/2022**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
Υπογραφή	Υπογραφές
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Ακριβές απόσπασμα

ΑΛΒΑΝΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΚΟΧΕΙΛΑΣ ΓΑΡΥΦΑΛΛΟΣ