

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΣΣΑΝΔΡΑΣ
ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦ: 137**

Απόσπασμα από το πρακτικό 24 της 29.12.2022 τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

Θέμα: Καθορισμός των συντελεστών ενιαίου ανταποδοτικού τέλους Καθαριότητας -Ηλεκτροφωτισμού για το έτος 2023.

Στην Κασσάνδρεια, σήμερα την 29^η Δεκεμβρίου 2022, ημέρα Πέμπτη και ώρα 18:30 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο δημοτικό κατάστημα Κασσάνδρειας, ύστερα από την 25566/23-12-2022 πρόσκληση του Προέδρου του δημοτικού συμβουλίου σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 65 & 67 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. Α' 87/2010) όπως ισχύουν.

Η σύνθεση του Δημοτικού Συμβουλίου έχει ως εξής:

Παρόντες

1. ΑΛΒΑΝΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
2. ΠΑΝΤΖΙΚΗΣ ΠΑΥΛΟΣ
3. ΛΕΙΒΑΔΙΩΤΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ
4. ΚΑΤΣΑΝΗΣ ΑΣΤΕΡΙΟΣ
5. ΜΙΖΟΓΛΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ
6. ΜΙΤΕΛΟΥΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
7. ΣΜΥΡΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
8. ΔΑΛΛΑ ΣΤΥΛΙΑΝΗ
9. ΛΕΜΟΝΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΑ
10. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
11. ΜΑΝΩΛΑΣ ΑΡΓΥΡΙΟΣ
12. ΒΑΜΒΑΚΑ ΚΡΥΣΤΑΛΛΙΑ
13. ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΧΑΡΙΛΑΟΣ
14. ΠΟΥΛΙΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
15. ΦΤΙΚΑΣ ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ
16. ΚΟΧΕΙΛΑΣ ΓΑΡΥΦΑΛΛΟΣ
17. ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
18. ΣΕΡΕΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
19. ΣΤΑΚΙΝΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

Απόντες

1. ΚΟΝΤΟΣ ΘΩΜΑΣ
2. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΜΑΡΙΑ
3. ΤΣΕΛΕΠΗ-ΜΑΚΡΗ ΑΝΔΡΟΝΙΚΗ
4. ΓΡΑΜΜΕΝΟΥ ΕΥΜΟΡΦΙΑ
5. ΚΥΡΙΤΣΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
6. ΑΝΑΝΙΔΟΥ ΕΙΡΗΝΟΥΛΑ
7. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΟΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ
8. ΜΟΥΛΑΓΙΑΝΝΙΟΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των είκοσι επτά (27) μελών, βρέθηκαν παρόντα δεκαεννέα (19) μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η Δήμαρχος Κασσάνδρας Χαλκιά Αναστασία προσκλήθηκε και παρευρέθηκε στη συνεδρίαση.

Επίσης, στη συνεδρίαση εκλήθησαν οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων, οι Διευθυντές του Δήμου, και ο Νομικός Σύμβουλος, εκ των οποίων παρευρέθησαν ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών Πρασσάς Μιχάλης, η Προϊσταμένη Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών Κόνιαλη Ελευθερία, ο Πρόεδρος Κοινότητας Κρουοπηγής Νάτσιος Αθανάσιος, ο Πρόεδρος Κοινότητας Καλλιθέας Αβραμίδης Βασίλειος και ο δημοτικός υπάλληλος Αδάμ Αθανάσιος για την τήρηση των πρακτικών. Διαδικτυακά συμμετέχουν η Δημοτική Σύμβουλος Δάλλα Στυλιανή, η Δημοτική Σύμβουλος Λεμονή Κωνσταντία και η Προϊσταμένη Τμήματος Πολιτικών Οργάνων Αγοραστού Πολυξένη.

Μετά από τη συναίνεση του Σώματος και της Δημάρχου συζητήθηκε ένα θέμα (1) εκτός ημερήσιας διάταξης σύμφωνα με την παρ.7 άρθρο 67 Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν.4555/18, ύστερα από πρόταση του Προέδρου.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος Φτίκας Αλκιβιάδης και ο Δ.Σ. Σερέτης Ιωάννης αποχώρησαν από τη συνεδρίαση μετά την ψήφιση του 1^{ου} θέματος Ε.Η.Δ., ο Δημοτικός Σύμβουλος Πούλιος Σπυρίδων και ο Δ.Σ. Κατσαρός Αθανάσιος αποχώρησαν μετά την ψήφιση του 1^{ου} θέματος της Η.Δ.

Η Δημοτική Σύμβουλος Λεμονή Κωνσταντία συμμετείχε διαδικτυακά αλλά λόγω τεχνικών προβλημάτων δεν ψήφισε κανένα θέμα και η Δημοτική Σύμβουλος Δάλλα Στυλιανή αποχώρησε από τη συνεδρίαση μετά την ψήφιση του 4^{ου} θέματος.

Ο Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου κ. Αλβανός Αθανάσιος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Σχετικά με το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης Οικονομικών κ. Πρασσάς Μιχάλης έθεσε υπόψη του δημοτικού συμβουλίου την υπ' αρ. 25211/20.12.2022 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών, που έχει ως εξής:

«Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν.4623/2019, ο κατά την παράγραφο 3 του άρθρου 65 του ν. 3852/2010 ορισμός φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών πραγματοποιείται σύμφωνα με το σχέδιο της οικονομικής επιτροπής και τις τυχόν εναλλακτικές προτάσεις που συντάσσονται και κατατίθενται από τους επικεφαλής των παρατάξεων.

Οι τυχόν εναλλακτικές προτάσεις συνοδεύονται από εισήγηση της οικονομικής υπηρεσίας. Κατά τη σύνταξη των προτάσεων από τις ενδιαφερόμενες παρατάξεις, οι αρμόδιες υπηρεσίες του δήμου παρέχουν κάθε σχετικό στοιχείο. Ως εγκεκριμένη θεωρείται η πρόταση που συγκεντρώνει την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του δημοτικού συμβουλίου.

Αν καμία πρόταση δεν συγκεντρώσει την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του συμβουλίου, η ψηφοφορία επαναλαμβάνεται μεταξύ των δύο πρώτων σε ψήφους προτάσεων και θεωρείται εγκεκριμένη η πρόταση που λαμβάνει τις περισσότερες ψήφους επί των παρόντων.

Επίσης σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν. 25/75, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 185 του Ν.4555/18:

«Το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού επιβάλλεται σε κάθε ακίνητο που βρίσκεται εντός της διοικητικής περιφέρειας των δήμων και προορίζεται αποκλειστικά για την κάλυψη των πάσης φύσεως δαπανών που αφορούν την παροχή των υπηρεσιών της αποκομιδής και διαχείρισης των απορριμμάτων, του ηλεκτροφωτισμού των οδών, των πλατειών και του συνόλου των κοινοχρήστων χώρων, καθώς και κάθε άλλης, παγίως παρεχόμενης από τους δήμους, υπηρεσίας, που σχετίζεται ή είναι συναφής με αυτές. Απαγορεύεται η με οποιονδήποτε τρόπο χρήση ή δέσμευση των πόρων που προέρχονται από την είσπραξη του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού, για την κάλυψη οποιονδήποτε άλλων δαπανών και υποχρεώσεων.

Το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού υπολογίζεται επί της επιφάνειας του εκάστοτε ακινήτου και προκύπτει από τον πολλαπλασιασμό των τετραγωνικών μέτρων αυτής επί του συντελεστή του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους, ο οποίος ορίζεται, ανά κατηγορία χρήσεως των ακινήτων, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, η οποία παρέχει ακριβή, επίκαιρη και πλήρη αιτιολογία του καθορισμού των συντελεστών του τέλους στο προσήκον ύψος.

Η συζήτηση και ψηφοφορία για τη λήψη απόφασης του δημοτικού συμβουλίου για τον καθορισμό των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους διεξάγεται επί της πρότασης της Οικονομικής Επιτροπής και επί κατατεθειμένων εναλλακτικών προτάσεων. Έγκυρες θεωρούνται οι ψήφοι υπέρ συγκεκριμένης πρότασης, είτε υπέρ της κατατεθείσας από την Οικονομική Επιτροπή είτε υπέρ εναλλακτικών προτάσεων. Οι λευκές ψήφοι δεν λαμβάνονται υπόψη για τον υπολογισμό της πλειοψηφίας. Οι εναλλακτικές προτάσεις κατατίθενται είτε στην Οικονομική Επιτροπή κατά το στάδιο σύνταξης της εισήγησής της είτε στο δημοτικό συμβούλιο, κατά τη συζήτηση και ψήφιση των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους. Οι ενδεχόμενες εναλλακτικές προτάσεις συζητούνται διακριτά, ανά γενικό ή ειδικό συντελεστή του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους και τίθενται σε ψηφοφορία κατ' αντιπαράθεση. Κάθε εναλλακτική πρόταση λαμβάνει υποχρεωτικά υπόψη το σύνολο των κωδικών αριθμών εσόδων ή/και δαπανών που αφορούν στις υπηρεσίες, για τις οποίες επιβάλλεται το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος, και οι οποίοι θα πρέπει να τροποποιούνται καταλλήλως, ώστε σε κάθε περίπτωση να διασφαλίζεται η ισοσκέλιση των δαπανών με τα έσοδα.

Η πρόταση που συγκεντρώνει την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του δημοτικού συμβουλίου συνιστά και τον εγκεκριμένο, αντίστοιχα, γενικό ή ειδικό συντελεστή. Αν καμία πρόταση δεν συγκεντρώσει την πλειοψηφία των παρόντων μελών του δημοτικού συμβουλίου, τότε η ψηφοφορία επαναλαμβάνεται μεταξύ των δύο πρώτων σε ψήφους προτάσεων»

Η επιβολή ανταποδοτικών τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού προβλέπεται από τις ακόλουθες διατάξεις:

- α. Παρ. 1 του άρθρου 21 του β.δ. της 24.9-20.10.1958 (ΦΕΚ 171 Α), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 4 του ν. 1080/1980 (ΦΕΚ 246 Α)
- β. Παρ. 1 του άρθρου 22 του β.δ. της 24.9-20.10.1958 (ΦΕΚ 171 Α)
- γ. Παρ. 11(12) του άρθρου 25 του ν. 1828/1989 (ΦΕΚ 2 Α), όπως ισχύει
- δ. Άρθρο 17 του ν. 1080/1980 (ΦΕΚ 246 Α), και
- ε. Παρ. 1 του άρθρου 185 του ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133 Α), που αντικατέστησε την παρ. 1 του άρθρου 1 του ν. 25/1975 (ΦΕΚ 74 Α).

Ο καθορισμός των ανταποδοτικών τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού και οι σχετικές αρμοδιότητες προβλέπονται από τις ακόλουθες διατάξεις:

- α. Άρθρο 93 του ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114 Α) και άρθρο 65 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- β. Τέταρτο και επ. εδάφια της παρ. 1 του άρθρου 1 του ν. 25/1975 (ΦΕΚ 74 Α), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 185 του ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133 Α), και
- γ. Άρθρο 11 του ν. 4623/2019 (ΦΕΚ 134 Α).

Ο τρόπος προσδιορισμού των ανταποδοτικών τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού ορίζεται από τις ακόλουθες διατάξεις:

- α. Παρ. 1 του άρθρου 1 του ν. 25/1975 (ΦΕΚ 74 Α), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 185 του ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133 Α)
- β. Παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 25/1975 (ΦΕΚ 74 Α), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 185 του ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133 Α)
- γ. Παρ. 5 του άρθρου 1 του ν. 25/1975 (ΦΕΚ 74 Α), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 5 του ν. 1080/1980 (ΦΕΚ 246 Α)
- δ. Παρ. 1 του άρθρου 3 του ν. 25/1975 (ΦΕΚ 74 Α), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 222 του ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133 Α), και
- ε. Παρ. 2 του άρθρου 222 του ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133 Α), όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 21 του ν. 4674/2020 (ΦΕΚ 53 Α).

Σχετικά με την απαλλαγή από τα ανταποδοτικά τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού ισχύουν οι ακόλουθες διατάξεις:

α. Το άρθρο 60 του ν. 1416/1984 (ΦΕΚ 18 Α), που αντικατέστησε το άρθρο 82 του β.δ. της 24.9-20.10.1958 (ΦΕΚ 171 Α), και τροποποιήθηκε με το άρθρο 7 παρ. 26 του ν. 2307/1995 (ΦΕΚ 113 Α), και
 β. Την παρ. 3 του άρθρου 202 του ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114 Α), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 13 του ν. 4368/2016 (ΦΕΚ 21 Α) και με το άρθρο 12 του ν. 4558/2018 (ΦΕΚ 140 Α).

Άλλοι γενικοί κανόνες και περιορισμοί για τον καθορισμό των ανταποδοτικών τελών είναι οι ακόλουθοι:

α. Η εγκύκλιος 2 του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης (αριθ. πρωτ. 2077/14.1.2005), ορίζει ότι το Δημοτικό Συμβούλιο, κατά τη λήψη των σχετικών κανονιστικών αποφάσεων περί επιβολής ανταποδοτικών τελών, είναι υποχρεωμένο να θεσπίζει κανόνες, κριτήρια και συντελεστές με τρόπο που τα επιβαλλόμενα τέλη να είναι αντικειμενικά, δίκαια και ανάλογα της παρεχόμενης υπηρεσίας και της ωφελιμότητας σε κάθε κατηγορία υποχρέων.

β. Η Εγκύκλιος 1 του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης (αριθ. πρωτ. 605/3.1.2007), ορίζει ότι το τέλος καθαριότητας και φωτισμού έχει ανταποδοτικό χαρακτήρα και ως εκ τούτου οι σχετικές κανονιστικές αποφάσεις πρέπει να είναι ειδικά αιτιολογημένες, καθώς επιτάσσονται από τη θεμελιώδη Αρχή της ανταποδοτικότητας.

γ. Η παρ. 3 του άρθρου 2 της Κοινής Απόφασης Υπουργών Εσωτερικών και Οικονομίας & Οικονομικών με αριθ. 64871/15.11.2007 (ΦΕΚ 2253 Β), ορίζει ότι τα έσοδα από ανταποδοτικά τέλη και δικαιώματα, καλύπτουν υποχρεωτικά τις δαπάνες των αντίστοιχων υπηρεσιών, αλλά δεν υπερβαίνουν το ύψος των δαπανών αυτών, γιατί διαφορετικά υποκρύπτεται φορολογία, πράγμα το οποίο είναι αντίθετο με το χαρακτήρα των υπηρεσιών αυτών, ως ανταποδοτικών. Επίσης, σύμφωνα με την ίδια ΚΥΑ, τα έσοδα από ανταποδοτικά τέλη δεν μπορούν να εξυπηρετήσουν άλλες δαπάνες του ΟΤΑ.

δ. Το με αριθ. πρωτ. 50106/31.12.2013 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών (Διεύθυνση Οικονομικών ΟΤΑ), ορίζει ότι σε περίπτωση που τα εισπραχθέντα σε κάποιο έτος ανταποδοτικά τέλη υπολείπονται των δαπανών, τα έσοδα που λόγω της υστέρησης δεν πραγματοποιήθηκαν πρέπει να προστεθούν στα έξοδα του επόμενου έτους. Γι' αυτό τον λόγο, για τη λήψη της απόφασης καθορισμού των τελών ή δικαιωμάτων (συντελεστών), απαιτείται εκτίμηση του ύψους των ανωτέρω εσόδων και δαπανών έως τη λήξη του έτους που διανύεται, ώστε οποιοδήποτε έλλειμμα ή πλεόνασμα κάλυψης των σχετικών δαπανών του τρέχοντος έτους, σε συνδυασμό με τις δαπάνες που προγραμματίζονται για το επόμενο έτος, να ληφθεί υπόψη για τον καθορισμό του συντελεστών στο πλαίσιο της αρχής της ανταποδοτικότητας.

ε. Σύμφωνα με το άρθρο 210 παρ.2 Ν.4555/18 και άρθρο 9 του Ν.3852/10, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 6 του Ν.4555/18 ισχύουν τα εξής:

Οι συντελεστές του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους, που καθορίζονται με την απόφαση της παραγράφου 1 διακρίνονται σε **γενικούς** και **ειδικούς** συντελεστές.

Οι γενικοί συντελεστές είναι ανεξάρτητοι μεταξύ τους, τρεις **(3) κατ' ελάχιστον** και διαφοροποιούνται ανάλογα με τη χρήση κάθε ακινήτου ως εξής:

Πρώτος συντελεστής: ακίνητα που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για **κατοικία**.

Δεύτερος συντελεστής: ακίνητα που χρησιμοποιούνται για **κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς**.

Τρίτος συντελεστής: ακίνητα που χρησιμοποιούνται για την άσκηση **πάσης φύσης** οικονομικής δραστηριότητας.

Πέρα των ανωτέρω γενικών συντελεστών, το δημοτικό συμβούλιο δύναται να ορίσει ειδικούς συντελεστές, ως διαβαθμίσεις των γενικών συντελεστών, για συγκεκριμένες κατηγορίες ακινήτων, υπό την προϋπόθεση, ότι αυτό αιτιολογείται ειδικώς λόγω της επιφάνειας, της χρήσης τους ή της γεωγραφικής ζώνης στην οποία βρίσκονται ή άλλων ιδιαίτερων αντικειμενικών χαρακτηριστικών τους.

Τέλος, η Κοινή Απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Εσωτερικών με αριθ. οικ. 46735/23.7.2020 (ΦΕΚ 3170 Β), με την οποία παρέχονται οδηγίες για την κατάρτιση του

προϋπολογισμού των δήμων για το οικονομικό έτος 2021, περιγράφει με λεπτομέρειες τη μεθοδολογία για τον προσδιορισμό του ύψους των συντελεστών επιβολής των ανταποδοτικών τελών.

Λαμβάνοντας υπόψη την προπαρατεθείσα νομοθεσία, τα οικονομικά στοιχεία (απολογιστικά και προβλέψεις) που διαθέτει η Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, καθώς και το γεγονός ότι αυτές οι υπηρεσίες προσφέρονται από τον Δήμο σε όλες τις περιοχές του, εντός και εκτός σχεδίου, παρουσιάζονται τα στοιχεία με βάση τα οποία διαμορφώνεται η πρόταση του ύψους των συντελεστών ανταποδοτικών τελών του Δήμου Κασσάνδρας, για το έτος 2023.

1. Έσοδα – Έξοδα Υπηρεσίας καθαριότητας & ηλεκτροφωτισμού Δήμου Κασσάνδρας

Σύμφωνα με την ΚΥΑ με αριθ. οικ. 46735/23.7.2020 για τη διαμόρφωση των συντελεστών ανταποδοτικών τελών καθαριότητας & ηλεκτροφωτισμού έτους 2023 απαιτούνται στοιχεία των προϋπολογισμών ετών 2021 και 2022, όπως και εκτιμήσεις για το υπόλοιπο του έτους 2022,. Τα στοιχεία αυτά παρατίθενται στους παρακάτω πίνακες 1 και 2.

Πίνακας 1: Έσοδα απολογιστικά για το 2021 & το 1ο 9μηνο του 2021, το 1ο 9μηνο του 2022 και εκτίμηση για το υπόλοιπο του 2022 από ανταποδοτικά τέλη καθαριότητας & ηλεκτροφωτισμού

Κωδικός	Περιγραφή	Απολογισμός 01.01.2021 έως 31.1.2021	Απολογισμός 01.10.2021 έως 30.09.2021	Απολογισμός 01.01.2022 έως 30.09.2022	Εκτίμηση 2022
031	Τέλος καθαριότητας και φωτισμού	4.727.112,00 €	3.426.259,00 €	3.178.588,00 €	6.070.000,00 €
2111	Τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	1.552.376,00 €	1.494.927,00 €	2.214.114,00 €	2.280.000,00 €
3211	Τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	92.698,00 €	70.052,00 €	112.136,00 €	165.000,00 €
	Χρηματικό Υπόλοιπο	400.000,00 €	400.000,00 €	300.264,00 €	300.264,00 €
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	6.772.186,00 €	5.391.238,00 €	5.805.102,00 €	8.815.264,00 €

Πίνακας 2: Έξοδα απολογιστικά για το 2021 & το 1ο 9μηνο του 2021, το 1ο 9μηνο του 2022 και εκτίμηση για το υπόλοιπο του 2022 για παροχή ανταποδοτικών υπηρεσιών καθαριότητας & ηλεκτροφωτισμού

ΚΑ 20	Περιγραφή	Απολογισμός 01.01.2021 έως 31.12.2021	Απολογισμός 01.01.2021 έως 30.09.2021	Απολογισμός 01.01.2022 έως 30.09.2022	Εκτίμηση 2022
60	Αμοιβές & έξοδα προσωπικού υπηρεσίας	352.007,00 €	251.267,00 €	268.676,00 €	370.000,00 €
61	Αμοιβές αιρετών & τρίτων	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
62	Παροχές τρίτων	4.577.846,00 €	3.352.855,00 €	4.090.923,00 € *	6.741.420,00 €* *
63	Φόροι τέλη	3.478,00 €	933,00 €	733,00 €	5.800,00 €
64	Λοιπά γενικά έξοδα	731,00 €	731,00 €	171,00 €	3.000,00 €
66	Δαπάνες προμήθειας αναλωσίμων	19.349,00 €	11.146,00 €	13.728,00 €	30.000,00 €
67	Πληρωμές για μεταβιβάσεις εισοδημάτων σε τρίτους κ.α	640.973,00 €	640.973,00 €	447.430,00 €	690.350,00 €
71	Αγορές κτιρίων τεχνικών έργων	92.559,00 €	72.577,00 €	51.876,00 €	62.000,00 €
73	Έργα	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
74	Μελέτες κλπ	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
8	Πληρωμές ΠΟΕ	1.056.776,00 €	1.056.776,00 €	208.117,00 €	210.000,00 €
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ	6.743.719,00 €	5.387.258,00 €	5.081.654,00 €	8.112.570,00 €

*ποσό 879.306 € αφορά κάλυψη των αυξημένων λογαριασμών ηλεκτρικού ρεύματος κατά το τελευταίο 3μηνο.

*ποσό 558.876,00 € αφορά πληρωμή από επιχορήγηση δικαστικής απόφασης από ΥΠ.ΕΣ (άρα 8.112.570 – 558.876 = **7.553.694,00 €**)

Εκ των ανωτέρω προκύπτει διαφορά για μεταφορά στην επόμενη χρήση 8.815.264 – 8.112.570 = 702.694 €

Η εκτίμηση Εσόδων και Δαπανών για το έτος 2023 λαμβάνει υπόψη:

α. αφενός, την αναμενόμενη αύξηση των εσόδων λόγω αύξησης των επιφανειών επί των οποίων επιβάλλονται τα τέλη, μέσω των διορθωτικών δηλώσεων που έγιναν εντός του έτους 2022 (δηλώθηκαν επιπλέον 115.000 τμ),

β. αφετέρου, τη μείωση των εσόδων από την μη πληρωμή των λογαριασμών ρεύματος εκ μέρους των πολιτών λόγω της οικονομικής συγκυρίας και την καθυστερημένη απόδοση δημοτικών τελών από τους παρόχους στο Δήμο (ήδη έχουν βεβαιωθεί ανείσπρακτες οφειλές από δημοτικά τέλη ποσού 1.500.000,00 € και επιδιώκεται -μέσω ρυθμίσεων- η είσπραξή τους)

γ. την αύξηση στην τιμή του ηλεκτρικού ρεύματος (ΚΑ 62)

δ. την αύξηση της εισφοράς προς τον ΦΟΔΣΑ (ΚΑ 67)

Εκτίμηση Εσόδων 2023

Κωδικός	Περιγραφή	Προϋπολογισμός 2023
031	Τέλος καθαριότητας και φωτισμού	6.210.000,00 €
2111	Τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	2.400.000,00 €
3211	Τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	195.000,00 €
	Χρηματικό Υπόλοιπο	- 702.694,00 €
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	9.507.694,00 €

Εκτίμηση Δαπανών 2023

	Περιγραφή	Προϋπολογισμός 2023
60	Αμοιβές & έξοδα προσωπικού υπηρεσίας	390.000,00 €
61	Αμοιβές αιρετών & τρίτων	0,00 €
62	Παροχές τρίτων	6.469.800,00 €
63	Φόροι τέλη	8.000,00 €
64	Λοιπά γενικά έξοδα	4.000,00 €
66	Δαπάνες προμήθειας αναλωσίμων	188.800,00 €
67	Πληρωμές για μεταβιβάσεις εισοδημάτων σε τρίτους κ.α	1.005.000,00 €
71	Αγορές κτιρίων τεχνικών έργων	194.000,00 €
73	Έργα	656.000,00 €
74	Μελέτες κλπ	35.000,00 €
8	Πληρωμες ΠΟΕ	350.000,00 €
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ	9.300.741,00 €

Συνεπώς, εξαιτίας της ισορρόπησης των προϋπολογισθέντων Εξόδων με τα Έσοδα του έτους 2023 κρίνεται εφικτή η διατήρηση των συντελεστών των ανταποδοτικών εσόδων, εφόσον, σύμφωνα με τους ανωτέρω πίνακες, οι δαπάνες θα δύνανται να αντιμετωπιστούν επαρκώς χωρίς να υποκρύπτεται φορολόγηση των πολιτών.

2. Ισχύοντες συντελεστές ανταποδοτικών τελών

Ο Δήμος Κασσάνδρας τα τελευταία χρόνια δεν έχει επιβάλει καμία αύξηση στα ανταποδοτικά τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού. Σύμφωνα με την εν ισχύ απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου οι συντελεστές για τον καθορισμό των ανταποδοτικών τελών καθαριότητας & ηλεκτροφωτισμού, κατά κατηγορία ακινήτου, φαίνονται στον πίνακα 3.

Πίνακας 3: Συντελεστές ανταποδοτικών τελών καθαριότητας & ηλεκτροφωτισμού Δήμου Κασσάνδρας (ισχύοντες)**A. ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ**

- Δ.Τ. Κατοικίες/τμ **1,90 €**
 - Δ.Τ. Γενικής χρήσης (Επαγγ. στέγη κλπ) **2,85 €**
 - Δ.Τ. Γενικής χρήσης (Κτηνοτροφικές -Πτηνοτροφικές εγκαταστάσεις) **0,72 €**
- Στα ανωτέρω εμπεριέχεται Τέλος ΧΥΤΑ 0,21 €/τμ
 -Δ.Φ. 0,09 €/τμ

B. ΜΗ ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ

- 0- 1000 τμ δεν χρεώνεται
- 1.000 – 6.000 τμ. 5.000 τμ **χ 1,55 €/τμ**
- 6.000 τμ και άνω 5.000 τμ χ 1,55 + τ.μ. **χ 0,65 €**

3. Αιτιολόγηση πρότασης για το έτος 2023

Επιλογή της Διοίκησης του Δήμου είναι η διατήρηση, εν γένει, των ανταποδοτικών τελών στις ίδιες τιμές και για το οικονομικό έτος 2023, προς όφελος των κατοίκων και επιχειρηματιών εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου, και, σε ορισμένες περιπτώσεις μείωση αυτών, ώστε η επιβολή τους να γίνεται με δικαιότερο τρόπο, λαμβάνοντας υπόψη την παρούσα δυσχερή οικονομική συγκυρία, και αξιοποιώντας, παράλληλα, την αύξηση των εσόδων λόγω αύξησης των επιφανειών επί των οποίων επιβάλλονται τα τέλη, μέσω των διορθωτικών δηλώσεων που έγιναν εντός του έτους 2022.

Μετά τη θέση σε ισχύ του Ν. 4555/2018 άρθρο 185, είναι πλέον υποχρεωτική η πρόβλεψη τριών κατ' ελάχιστον συντελεστών.

Πέραν αυτών, δίνεται στο ΔΣ η δυνατότητα ορισμού ειδικών συντελεστών, ως διαβαθμίσεων των γενικών συντελεστών, για συγκεκριμένες κατηγορίες ακινήτων, υπό την προϋπόθεση, ότι αυτό αιτιολογείται ειδικώς λόγω της επιφάνειας, της χρήσης τους ή της γεωγραφικής ζώνης στην οποία βρίσκονται ή άλλων ιδιαίτερων αντικειμενικών χαρακτηριστικών τους .

Στο πλαίσιο των υποχρεώσεων αλλά και των δυνατοτήτων του άρθρου 185 του Ν. 4555/2018, η παρούσα πρόταση επιχειρεί:

- α. να εναρμονιστεί η σχετική κανονιστική απόφαση Δ.Σ. με την πρόβλεψη τριών κατ' ελάχιστον συντελεστών, όπως ο νόμος ορίζει
- β. να αξιοποιηθεί η δυνατότητα πρόβλεψης περισσότερων γενικών και ειδικών συντελεστών, που να ανταποκρίνονται πλέον στην πληθώρα των διαφορετικών χρήσεων και ιδιαίτερων χαρακτηριστικών που έχουν τα επιβαρυνόμενα ακίνητα, στο βαθμό που οι παράγοντες αυτοί διαφοροποιούν αντίστοιχα το κόστος των ανταποδοτικών υπηρεσιών, ούτως ώστε το σύστημα να καθίσταται αντικειμενικότερο, αναλογικότερο και δικαιότερο.

Με βάση τα παραπάνω, προτείνεται:

- α. Διαφοροποίηση μεταξύ «στεγασμένων» και «μη στεγασμένων» ακινήτων

Η φύση της δραστηριότητας των μη στεγασμένων ακινήτων είναι κατά κανόνα τέτοια που δεν επιβαρύνει κατά τον ίδιο τρόπο τις Υπηρεσίες του Δήμου, όπως οι στεγασμένες, δηλαδή ο όγκος των απορριμμάτων που δημιουργούνται από τα στεγασμένα ακίνητα είναι πολύ μεγαλύτερος από αυτόν που παράγεται από τα μη στεγασμένα.

- β. Διαφοροποίηση λόγω εμβαδού

Η απαίτηση για την παροχή ανταποδοτικών υπηρεσιών καθαριότητας & ηλεκτροφωτισμού δεν είναι ευθέως ανάλογη με το εμβαδόν των ακινήτων. Ως εκ τούτου για μεγαλύτερα εμβαδά λαμβάνεται μέριμνα μείωσης των συντελεστών ή του εμβαδού που χρησιμοποιείται για τον υπολογισμό των τελών.

- γ. Διαφοροποίηση για αγροτεμάχια με γεωργοκτηνοτροφικές εγκαταστάσεις

αα.Οι μη στεγασμένοι χώροι των αγροτεμαχίων στα οποία έχουν εγκατασταθεί φωτοβολταϊκά συστήματα για παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας δεν παράγουν σχεδόν καθόλου απορρίμματα, συνεπώς δεν επιβαρύνονται οι Υπηρεσίες του Δήμου με τον ίδιο τρόπο, όπως σε άλλες περιπτώσεις ακινήτων.

ββ.Οι γεωργοκτηνοτροφικές εγκαταστάσεις παράγουν απορρίμματα, για την αποκομιδή των οποίων, σύμφωνα με τον Κανονισμό Καθαριότητας του Δήμου Κασσάνδρας, δεν είναι υπεύθυνες οι Υπηρεσίες Καθαριότητας του Δήμου, αλλά οι ίδιοι οι επαγγελματίες. Στις περιπτώσεις αυτές, οι Υπηρεσίες του Δήμου είναι υπεύθυνες μόνο για τα αστικού τύπου απορρίμματα των εγκαταστάσεων.

ε. Διαφοροποίηση για ειδικές χρήσεις (εκπαιδευτικά ιδρύματα, σύλλογοι, σωματεία κ.λπ.)

Τα εκπαιδευτικά ιδρύματα τριτοβάθμιας εκπαίδευσης ΝΠΔΔ είναι μη κερδοσκοπικού εκπαιδευτικού χαρακτήρα με δραστηριότητες πρωτίστως κοινής ωφέλειας.

Οι σύλλογοι, τα σωματεία και οι συνεταιρισμοί, κατά κανόνα, και πάντα σύμφωνα με το καταστατικό τους, έχουν κοινωφελή σκοπό και δραστηριότητες.

στ. Διαφοροποίηση για εργοτάξια κτιριακών έργων

Χρησιμοποιείται ο συντελεστής των μη στεγασμένων χώρων για την επιφάνεια στην οποία αναπτύσσεται η δραστηριότητα.

Μετά τα παραπάνω, και λαμβάνοντας υπόψη:

α. τη νομοθεσία και τη νομολογία που παρατίθενται αναλυτικά στο κεφάλαιο 1 της παρούσας,

β. το γεγονός ότι τα προβλεπόμενα έσοδα από ανταποδοτικά τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού:

- καλύπτουν αποκλειστικά και μόνο τις δαπάνες των αντίστοιχων υπηρεσιών και δεν μπορούν να εξυπηρετήσουν άλλες δαπάνες του Δήμου Κασσάνδρας,

- καλύπτουν το σύνολο των δαπανών των αντίστοιχων υπηρεσιών, ώστε να μη δημιουργούνται μη εύλογα ελλείμματα στις υπηρεσίες αυτές, συνυπολογίζοντας τις τυχόν διαφορές που προκύπτουν από την ανεπαρκή κάλυψη της δαπάνης, και

- δεν υπερβαίνουν το ύψος των δαπανών που απαιτούνται για την παροχή των ανταποδοτικών υπηρεσιών, σύμφωνα με την Αρχή της ανταποδοτικότητας,

και με στόχο τη διασφάλιση της εύρυθμης λειτουργίας των Υπηρεσιών του Δήμου που παρέχουν προς τους δημότες τις ανταποδοτικές υπηρεσίες καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού,

εισηγούμαστε προς την Οικονομική Επιτροπή

Α. Τον καθορισμό των γενικών και ειδικών συντελεστών για τον υπολογισμό των εσόδων από ανταποδοτικά τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού για το οικονομικό έτος 2023 κατά κατηγορία ακινήτου, ως εξής:

α/α	Κατηγοριοποίηση ακινήτων	Συντελεστής (€/τ.μ.)
1^{ος} Γενικός Συντελεστής		
	Ακίνητα που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κατοικία (εντός και εκτός σχεδίου σε όλες τις Κοινότητες του Δήμου)	1,90

2^{ος} Γενικός Συντελεστής		
	Ακίνητα που χρησιμοποιούνται για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς (όπως προκύπτει από τη συστατική τους πράξη)	
Ειδικό συντελεστής της κατηγορίας		
2.1	Εκπαιδευτικά Ιδρύματα τριτοβάθμιας εκπαίδευσης, ΝΠΔΔ (80% του οικιακού)	1,52
2.2	Σωματεία & Σύλλογοι, Συνεταιρισμοί (αθλητικοί, πολιτιστικοί,	1,33

	αγροτικοί) (70% του οικιακού)	
--	-------------------------------	--

Η ένταξη στο 2ο γενικό συντελεστή θα γίνεται κατόπιν έγκρισης της αίτησης από ΔΣ.

3^{ος} Γενικός Συντελεστής		
Ακίνητα που χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσεως οικονομικής δραστηριότητας (εντός και εκτός σχεδίου σε όλες τις Κοινότητες του Δήμου)		2,85
Ειδικό συντελεστής της κατηγορίας		
3.1	Στεγασμένα ακίνητα	
3.1.1	Κτηνοτροφικές- πτηνοτροφικές εγκαταστάσεις	0,72
3.1.2	Γραφεία (αμιγώς) πάσης φύσεως (60% του επαγγελματικού)	1,71
3.2	Μη στεγασμένα ακίνητα Ακίνητα με εμβαδόν ως 1.000 τ.μ.	0
3.2.1	Ακίνητα με εμβαδόν ως 6.000 τ.μ.	
	Για το εμβαδόν άνω των 1.000 τ.μ. και μέχρι 6.000 τ.μ.	1,55
3.2.2	Ακίνητα με εμβαδόν άνω των 6.000 τ.μ., για το εμβαδόν άνω των 6.000 τ.μ. (5.000τ.μ. * 1,55+...τ.μ.*0,65)	0,65
3.2.3	Εργοτάξια κτιριακών έργων για το εμβαδόν (τ.μ.) της οικοδομικής άδειας.	1,55

Β. την επιβολή μειωμένου κατά 50% του συντελεστή των ακινήτων που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κύρια κατοικία, για τις ακόλουθες κατηγορίες κατοίκων του Δήμου Κασσάνδρας:

α. Άτομα με αναπηρία 67% και άνω, που επωφελούνται προνοιακών επιδομάτων, με ετήσιο οικογενειακό εισόδημα κάτω των € 25.000,00

Τα δικαιολογητικά προσκομίζονται στην Υπηρεσία με την αίτηση του ενδιαφερόμενου για μείωση των τελών. Το προνόμιο ισχύει από την ημέρα υποβολής της αίτησης.

Γ. την αποστολή στον ΔΕΔΔΗΕ των συντελεστών:

α/α	Κατηγοριοποίηση ακινήτων	Συντελεστής (€/τ.μ.)
1	Ακίνητα που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κατοικία και για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς	1,90
2	Ακίνητα που χρησιμοποιούνται για άλλη χρήση	2,85

Η απόφαση αυτή ισχύει από 01-01-2023 μέχρι τροποποίησής της».

Η Οικονομική Επιτροπή σύμφωνα με τα παραπάνω, εισηγείται κατά πλειοψηφία στο Δημοτικό Συμβούλιο με την υπ' αρ. 378/28.12.2022/ΡΥΗΜΩΕΘ-Σ4Υ απόφασή της τον καθορισμό των συντελεστών ενιαίου ανταποδοτικού τέλους Καθαριότητας - Ηλεκτροφωτισμού για το έτος 2023 του Δήμου

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να ψηφίσει σχετικά σύμφωνα με την εισήγηση της Οικονομικής Επιτροπής, εφόσον δεν κατατέθηκαν εναλλακτικές προτάσεις από τη μειοψηφία.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Κατόπιν των ανωτέρω & λαμβάνοντας υπόψη :

- τις διατάξεις του άρθρου 19 του 24-9/20-10-1958 Β.Δ/τος
- τις διατάξεις του άρθρου 17 του Ν.1080/80
- το άρθρο 65 παρ.3 του Ν.3852/10
- τις διατάξεις του άρθρου 79 του Ν.3463/06
- το άρθρο 202 του Ν.3463/06
- την εγκύκλιο 41/2007 του ΥΠΕΣ
- τις διατάξεις του άρθρου 66 του Β.Δ. της 24.9/20-10-1958
- την Εγκύκλιο ΥΠΕΣ αριθ. 49/62650/23-11-2006
- την περίπτωση ιστ' της παρ 1 του άρθρου 72 του ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 3 του Ν.4623/19
- το άρθρο 11 του Ν.4623/19
- την υπ' αριθ. την υπ' αρ. 378/28.12.2022/ΡΥΗΜΩΕΘ-Σ4Υ απόφαση – εισήγηση της Οικονομικής Επιτροπής
- την με αριθμό πρωτοκόλλου 25211/20-12-2022 εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου
- τη σχετική νομολογία που αναφέρθηκε στην εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

(Με δεκατέσσερις -14- ψήφους ΥΠΕΡ της εισήγησης των συμβούλων Αλβανός Αθανάσιος, Παντζίκης Παύλος, Λειβαδιώτης Ηρακλής, Σμυρλής Δημήτριος, Κατσάνης Αστέριος, Μίζογλου Φωτεινή, Μιτελούδης Ιωάννης, Δάλλα Στυλιανή, Παπαγιάννης Κωνσταντίνος, Μανώλας Αργύριος, Βαμβακά Κρυσταλλία, Κουκουβίνος Χαρίλαος, Κόχειλας Γαρούφαλλος, Στακινός Βασίλειος)

Εγκρίνει:

Α. Τον καθορισμό των γενικών και ειδικών συντελεστών για τον υπολογισμό των εσόδων από ανταποδοτικά τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού για το οικονομικό έτος 2023 κατά κατηγορία ακινήτου, ως εξής:

α/α	Κατηγοριοποίηση ακινήτων	Συντελεστής (€/τ.μ.)
1^{ος} Γενικός Συντελεστής		
	Ακίνητα που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κατοικία (εντός και εκτός σχεδίου σε όλες τις Κοινότητες του Δήμου)	1,90

2^{ος} Γενικός Συντελεστής		
Ακίνητα που χρησιμοποιούνται για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς (όπως προκύπτει από τη συστατική τους πράξη)		
Ειδικοί συντελεστές της κατηγορίας		
2.1	Εκπαιδευτικά Ιδρύματα τριτοβάθμιας εκπαίδευσης, ΝΠΔΔ (80% του οικιακού)	1,52
2.2	Σωματεία & Σύλλογοι, Συνεταιρισμοί (αθλητικοί, πολιτιστικοί, αγροτικοί) (70% του οικιακού)	1,33

Η ένταξη στο 2ο γενικό συντελεστή θα γίνεται κατόπιν έγκρισης της αίτησης από ΔΣ.

3^{ος} Γενικός Συντελεστής		
Ακίνητα που χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσεως οικονομικής δραστηριότητας (εντός και εκτός σχεδίου σε όλες τις Κοινότητες του Δήμου)		2,85
Ειδικοί συντελεστές της κατηγορίας		
3.1	Στεγασμένα ακίνητα	
3.1.1	Κτηνοτροφικές- πτηνοτροφικές εγκαταστάσεις	0,72
3.1.2	Γραφεία (αμιγώς) πάσης φύσεως (60% του επαγγελματικού)	1,71
3.2	Μη στεγασμένα ακίνητα	Ακίνητα με εμβαδόν ως 1.000 τ.μ.
3.2.1	Ακίνητα με εμβαδόν ως 6.000 τ.μ.	
	Για το εμβαδόν άνω των 1.000 τ.μ. και μέχρι 6.000 τ.μ.	1,55
3.2.2	Ακίνητα με εμβαδόν άνω των 6.000 τ.μ., για το εμβαδόν άνω των 6.000 τ.μ. (5.000τ.μ. * 1,55+...τ.μ.*0,65)	0,65
3.2.3	Εργοτάξια κτιριακών έργων για το εμβαδόν (τ.μ.) της οικοδομικής άδειας.	1,55

Β. την επιβολή μειωμένου κατά 50% του συντελεστή των ακινήτων που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κύρια κατοικία, για τις ακόλουθες κατηγορίες κατοίκων του Δήμου Κασσάνδρας:

α. Άτομα με αναπηρία 67% και άνω, που επωφελούνται προνοιακών επιδομάτων, με ετήσιο οικογενειακό εισόδημα κάτω των € 25.000,00

Τα δικαιολογητικά προσκομίζονται στην Υπηρεσία με την αίτηση του ενδιαφερόμενου για μείωση των τελών. Το προνόμιο ισχύει από την ημέρα υποβολής της αίτησης.

Γ. την αποστολή στον ΔΕΔΔΗΕ των συντελεστών:

α/α	Κατηγοριοποίηση ακινήτων	Συντελεστής (€/τ.μ.)
1	Ακίνητα που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κατοικία και για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς	1,90
2	Ακίνητα που χρησιμοποιούνται για άλλη χρήση	2,85

Δ. Η απόφαση αυτή ισχύει από 01-01-2023 μέχρι τροποποίησής της.

Ε. Η παρούσα να δημοσιευτεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 66 του Β.Δ. της 24.9/20-10-1958.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **137/2022**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
Υπογραφή	Υπογραφές

Ακριβές απόσπασμα

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΑΛΒΑΝΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΚΟΧΕΙΛΑΣ ΓΑΡΥΦΑΛΛΟΣ