

**ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ**

**Η Δήμαρχος Δήμου Κασσάνδρας Νομού Χαλκιδικής**  
**Διακηρύσσει ότι**

**Εκτίθεται σε** φανερή προφορική και πλειοδοτική δημοπρασία η παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας σε τρίτους, με σύναψη μισθωτικής σχέσης, έναντι ανταλλάγματος, η οποία θα διεξαχθεί στο Δημοτικό Κατάστημα (**Δημαρχείο**), ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής, στις **15-5-2023 ημέρα Δευτέρα**, με ώρα **έναρξης 9:30** πμ. και λήξης 12:00 και με δικαίωμα παράτασης της ώρας λήξης, εφόσον κριθεί αναγκαίο από την επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας. Η δημοπρασία θα διεξαχθεί ανά Κοινότητα και ανά τμήμα, με τη σειρά που αναφέρονται τα τμήματα στην παρούσα διακήρυξη και μετά τη σύμφωνη γνώμη της Κτηματικής Υπηρεσίας, ως κάτωθι:

**Α) Κοιν. Ν. ΦΩΚΑΙΑΣ** (με τιμή εκκίνησης για -3-έτη, **14 €/τ.μ. ετησίως**)

1. Τμήμα αιγιαλού **250 τ.μ.** προς την πλευρά των Κ.Α.Α.Υ. για ομπρέλες και ξαπλώστρες (Εγγύηση συμμετοχής 1.050,00 €)
2. Τμήμα αιγιαλού **300 τ.μ.** στη θέση "Γκρέμια" για ομπρέλες και ξαπλώστρες (Εγγύηση συμμετοχής 1.260,00 €)

**Β) Κοιν. ΑΦΥΤΟΥ** (με τιμή εκκίνησης για -3-έτη, **16 €/τ.μ. ετησίως**)

1. Τμήμα αιγιαλού **100 τ.μ.** στη θέση ΒΑΡΚΕΣ για θαλάσσια σπορ (Εγγύηση συμμετοχής 480,00 €)

**Γ) Κοιν. ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ** (με τιμή εκκίνησης για -3-έτη, **16 €/τ.μ. ετησίως**)

1. Στη θέση «Μερσίνα» τμήμα **60 τ.μ.** για θαλάσσια σπορ (Εγγύηση συμμετοχής 288,00 €)
2. Τμήμα αιγιαλού **250 τ.μ.** στη περιοχή «Μερσίνα» στα όρια Καλλιθέας-Αθύτου (αριστερά από προβλήτα) για ομπρέλες και ξαπλώστρες (Εγγύηση συμμετοχής 1.200,00 €)
3. Τμήμα αιγιαλού **100 τμ** για θαλάσσια σπορ μετά το beach bar ALMYRA (Εγγύηση συμμετοχής 480,00 €)

**Δ) Κοιν. ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΥ** (με τιμή εκκίνησης για -3-έτη, **20 €/τ.μ ετησίως**)

1. Μετά από το ξενοδοχείο ΝΕΜΟ, **60 τ.μ.** για θαλάσσια σπόρ (Εγγύηση συμμετοχής 360,00 €)
2. Μετά το ξενοδοχείο ΡΟΔΙ, **100 τ.μ.** για θαλάσσια σπόρ & μηχανοκίνητα (Εγγύηση συμμετοχής 600,00 €)
3. Δίπλα στο ξενοδοχείο AZURE, **60 τ.μ.** για θαλάσσια σπόρ & μηχανοκίνητα (Εγγύηση συμμετοχής 360,00 €)

**Ε) Κοιν. ΧΑΝΙΩΤΗΣ** (με τιμή εκκίνησης για -3-έτη, **20 €/τ.μ ετησίως**)

1. Δύο -2- τμήματα των **500 τ.μ το καθένα** έμπροσθεν του Κοινοτικού Πάρκου,
  - A) (Εγγύηση συμμετοχής 3.000,00 €)
  - B) (Εγγύηση συμμετοχής 3.000,00 €)
2. Ενός τμήματος **500 τ.μ** έμπροσθεν του συγκροτήματος «ΕΔΕΣΣΕΪΚΑ» για ομπρέλες και ξαπλώστρες (Εγγύηση συμμετοχής 3.000,00 €)

3. Ενός τμήματος **500 τ.μ** έμπροσθεν του συγκροτήματος "ΠΑΤΣΗ" για ομπρέλες και ξαπλώστρες (Εγγύηση συμμετοχής 3.000,00 €)
4. Ενός τμήματος **500 τ.μ** έμπροσθεν του συγκροτήματος "ΒΛΑΧΟΓΙΑΝΝΕΪΚΑ" για ομπρέλες και ξαπλώστρες (Εγγύηση συμμετοχής 3.000,00 €)
5. Δύο -2- τμημάτων **300 τ.μ το καθένα** στη θέση "ΜΟΛΟΣ"
- A) (Εγγύηση συμμετοχής 1.800,00 €)
- B) (Εγγύηση συμμετοχής 1.800,00 €)
6. Ενός τμήματος **100 τ.μ.** δίπλα στο ξενοδοχείο "STRAND" για θαλάσσια spor (Εγγύηση συμμετοχής 600,00 €)
7. Ενός τμήματος **100 τ.μ** στη θέση "ΜΟΛΟΣ" για θαλάσσια spor (Εγγύηση συμμετοχής 600,00 €)
8. Ενός τμήματος **100 τ.μ.** αριστερά και δίπλα από PELLA προς STRAND για θαλάσσια σπόρ (Εγγύηση συμμετοχής 600,00 €)
9. Ενός τμήματος **300 τ.μ** μεταξύ APPOLO MARE και ΝΑΪΑΣ για ομπρέλες και ξαπλώστρες (Εγγύηση συμμετοχής 1.800,00 €)

### **ΣΤ) Κοιν. ΠΕΥΚΟΧΩΡΙΟΥ** (με τιμή εκκίνησης για -3-έτη, **20 €/τ.μ ετησίως**)

1. Τμήμα αιγιαλού **120 τ.μ.** στην περιοχή Αμπάρα, έμπροσθεν οικίας Κακαμούκα για ξαπλώστρες και ομπρέλες (Εγγύηση συμμετοχής 720,00 €)
2. Τμήμα αιγιαλού **100 τ.μ.** μετά το ξενοδοχείο Ρηγάκη προς Χανιώτη για θαλάσσια σπορ (Εγγύηση συμμετοχής 600,00 €)
3. Τμήμα αιγιαλού **100 τ.μ.** στην θέση Ακρωτήρι για ενοικίαση σκαφών αναψυχής (Εγγύηση συμμετοχής 600,00 €)
4. Τμήμα αιγιαλού **500 τ.μ.** στην περιοχή Γλαρόκαβου, όμορα του καταστήματος «Γλαρόκαβος» για ξαπλώστρες και ομπρέλες (Εγγύηση συμμετοχής 3.000,00 €)
5. Τμήμα αιγιαλού **50 τ.μ.** από όριο Γκάλη προς Πευκοχώρι, για ξαπλώστρες και ομπρέλες (Εγγύηση συμμετοχής 300,00 €)
6. Τμήμα αιγιαλού **100 τ.μ.** στην περιοχή του Γλαρόκαβου, δίπλα από ΜΟΛΟΣ για θαλάσσια μέσα αναψυχής, όμορο του θαλασσιού στίγματος του Λιμενικού Φ: 39ο 59' Β, λ: 23ο 34' 58" Α (Εγγύηση συμμετοχής 600,00 €)
7. Τμήμα αιγιαλού **200 τ.μ** στη θέση ΑΚΡΩΤΗΡΙ για ομπρέλες ξαπλώστρες (Εγγύηση συμμετοχής 1.200,00 €)
8. Τμήμα αιγιαλού **200 τ.μ.** δίπλα στο ΑΓΚΙΣΤΡΙ για ομπρέλες ξαπλώστρες (Εγγύηση συμμετοχής 1.200,00 €)
9. Τμήμα αιγιαλού **500 τ.μ** στη θέση ΑΚΡΩΤΗΡΙ για ομπρέλες ξαπλώστρες – ((Εγγύηση συμμετοχής 3.000,00 €)
10. Τμήμα αιγιαλού **500 τ.μ.** σε απόσταση 100 μ. από Μόλο προς Πευκοχώρι για ομπρέλες ξαπλώστρες ((Εγγύηση συμμετοχής 3.000,00 €)
11. Τμήμα αιγιαλού **100 τ.μ.** όμορο του beach bar ELEPHANT για ομπρέλες και ξαπλώστρες (βάσει συνημμένου ορθοφωτοχάρτη) (Εγγύηση συμμετοχής 600,00 €)

### **Ζ) Κοιν. ΠΑΛΙΟΥΡΙΟΥ** (με τιμή εκκίνησης για -3-έτη, **16 €/τ.μ. ετησίως**)

1. Περιοχή "**Αγίου Νικολάου**" Κανίστρου ένα (1) τμήμα αιγιαλού **150 τ.μ.** για ξαπλώστρες και ομπρέλες. ((Εγγύηση συμμετοχής 720,00 €)
2. Περιοχή "**Τσαγκάρη Πηγάδι**" Κανίστρου τρία (3) τμήμα αιγιαλού για ξαπλώστρες και ομπρέλες.
  - A) Ένα δεξιά του πηγαδιού, **300 τμ** για ξαπλώστρες και ομπρέλες. (Εγγύηση συμμετοχής 1.440,00 €)
  - B) Αριστερά του πηγαδιού **150 τ.μ.** για ξαπλώστρες και ομπρέλες (Εγγύηση συμμετοχής 720,00 €)
  - Γ) Ένα στο σημείο «Προσηλιάδι» **150 τμ** για ξαπλώστρες και ομπρέλες (Εγγύηση συμμετοχής 720,00 €)
3. Περιοχή "**Κάνιστρο - Ξυνά**" τμήμα αιγιαλού **60 τ.μ.** για εγκατάσταση θαλάσσιων μηχανοκίνητων σπορ. ( Εγγύηση συμμετοχής 288,00 €)
4. Περιοχή κόλπος "**Καναπίτσας**" θέση κοντά στο "Ρέμα Στενό" (3) τμήματα:
  - A) αριστερά του ρέματος **300 τ.μ.** για ξαπλώστρες και ομπρέλες –

(Εγγύηση συμμετοχής 1.440,00 €)

Β) δεξιά του ρέματος **300 τ.μ.** για ξαπλώστρες και ομπρέλες

(Εγγύηση συμμετοχής 1.440,00 €)

Γ) Στα όρια με Γλαρόκαβο **300 τ.μ.** για ξαπλώστρες και ομπρέλες

(Εγγύηση συμμετοχής 1.440,00 €)

5) Περιοχή «**Παναγιά**» Κανίστρου, δίπλα στην επιχείρηση «Ναυαγός» τμήμα αιγιαλού **150 τμ** για ξαπλώστρες και ομπρέλες

(Εγγύηση συμμετοχής 720,00 €)

6. Περιοχή κόλπος "**Καναπίτσας** έμπροσθεν ιδιόκτητου οικοπέδου Τμήμα αιγιαλού **200 τμ** για ομπρέλες και ξαπλώστρες (βάσει συνημμένου ορθοφωτοχάρτη) (Εγγύηση συμμετοχής 960,00 €)

#### **Η) Κοιν. Ν.ΣΚΙΩΝΗΣ** (με τιμή εκκίνησης για -3-έτη, **11 €/τ.μ. ετησίως**

**1.** Τμήμα αιγιαλού **200 τ.μ.** στην περιοχή «Ρέμα πνιγμένου» για ξαπλώστρες και ομπρέλες  
( Εγγύηση συμμετοχής 660,00 €)

**2.** τμήμα αιγιαλού **60 τμ** έμπροσθεν ΣΑΒΒΟΥΛΙΔΗ για θαλάσσια σπορ (Στίγμα Λιμεναρχείου) (Εγγύηση συμμετοχής 198,00 €)

#### **Θ) Κοιν. ΚΡΥΟΠΗΓΗΣ** (με τιμή εκκίνησης για -3-έτη **14 €/τ.μ. ετησίως**

1. Ένα τμήμα αιγιαλού **100 τ.μ.** στην περιοχή «Πηγαδάκια» για θαλάσσια σπορ - (Εγγύηση συμμετοχής 420,00 €)

2. Τμήμα αιγιαλού **100 τ.μ** έμπροσθεν ΠΕΥΚΑ για ξαπλώστρες και ομπρέλες (Εγγύηση συμμετοχής 420,00 €)

#### **Ι) Κοιν. ΚΑΛΑΝΔΡΑΣ:** (με τιμή εκκίνησης για -3-έτη, **14 €/τ.μ. ετησίως**

1. Τμήμα αιγιαλού **60 τ.μ** στο Ποσειδί, παραπλεύρως Ταβέρνας ΧΡΗΣΤΟΦΟΡΟΣ για θαλάσσια σπορ (Στίγμα Λιμεναρχείου)

(Εγγύηση συμμετοχής 252,00 €)

2. Τμήμα αιγιαλού **200 τμ** στο Ποσειδί -περιοχή ΜΟΝΟΠΕΤΡΟ για ομπρέλες ξαπλώστρες  
(Εγγύηση συμμετοχής 840,00 €)

#### **Κ) Κοιν. ΦΟΥΡΚΑΣ:** (με τιμή εκκίνησης για -3-έτη, **14 €/τ.μ. ετησίως**

**1.** Τμήμα αιγιαλού **250 τμ** δίπλα στο OLYMRION SUNSET για ομπρέλες και ξαπλώστρες (βάσει συνημμένου ορθοφωτοχάρτη)

(Εγγύηση συμμετοχής 1.050,00 €)

**2.** **370 τμ** μετά το MPLE για ομπρέλλες ξαπλώστρες

(Εγγύηση συμμετοχής 1.554,00 €)

**3.** **260 τμ** έμπροσθεν GREEK PRIDE IKE για ομπρέλλες ξαπλώστρες

(Εγγύηση συμμετοχής 1.092,00 €)

**4.** **100 τμ** δίπλα στο Olympion Sunset για θαλάσσια σπορ (βάσει στιγματος Λιμεναρχείου)

(Εγγύηση συμμετοχής 420,00 €)

#### **Λ) Κοιν. ΚΑΣΣΑΝΔΡΕΙΑΣ** (με τιμή εκκίνησης για -3-έτη, **14 €/τ.μ. ετησίως**

**1.** τμήμα αιγιαλού **60 τμ** στη **Σίβηρη** μετά το "ΑΚΡΗ" για θαλάσσια σπορ (Στίγμα Λιμεναρχείου) (Εγγύηση συμμετοχής 252,00 €)

2. τμήμα αιγιαλού **100 τ.μ** για θαλάσσια μέσα αναψυχής δίπλα στο ΧΕΛΩΝΑ (στίγμα Λιμεναρχείου)

(Εγγύηση συμμετοχής 420,00 €)

3. τμήμα αιγιαλού **100 τ.μ** για θαλάσσια μέσα αναψυχής δίπλα στο ΣΗΜΑΝΤΡΟ (στίγμα Λιμεναρχείου)

(Εγγύηση συμμετοχής 420,00 €)

**4.** τμήμα αιγιαλού **239,50 τμ** για ομπρέλες-ξαπλώστρες δίπλα στο ΣΗΜΑΝΤΡΟ (Εγγύηση συμμετοχής 1.006,00 €)

**Σημείωση:**

Μετά την 194683/25-4-2023 Γνωμοδότηση της Εφορείας Αρχαιοτήτων Χαλκιδικής και Αγ. Όρους, οι πλειοδότες των κάτωθι τμημάτων τα οποία βρίσκονται εντός ζώνης προστασίας κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου, προκειμένου να ανανεώνεται η παραχώρηση, θα πρέπει να προσκομίζουν κάθε έτος και οπωσδήποτε πριν τις 31 Μαρτίου, σύμφωνη γνώμη της Εφορείας Αρχαιοτήτων Χαλκιδικής και Αγ. Όρους, προκειμένου να ελέγχεται η τήρηση των όρων παραχώρησης για τη διασφάλιση της προστασίας των αρχαιοτήτων.

**ΚΑΛΛΙΘΕΑ:** 1. Στη θέση «Μερσίνα» τμήμα **60 τ.μ.** για θαλάσσια σπορ

2. Τμήμα αιγιαλού **250 τ.μ.** στη περιοχή «Μερσίνα» στα όρια Καλλιθέας-Αθύτου (αριστερά από προβλήτα) για ομπρέλες και ξαπλώστρες

**ΠΟΛΥΧΡΟΝΟ:** 1. Μετά από το ξενοδοχείο NEMO, **60 τ.μ.** για θαλάσσια σπορ

**ΠΑΛΙΟΥΡΙ:** 1. Περιοχή «**Αγίου Νικολάου**» Κανίστρου ένα (1) τμήμα αιγιαλού **150 τ.μ.** για ξαπλώστρες και ομπρέλες.

**Άρθρο 1ο****Αντικείμενο της δημοπρασίας**

1. Αντικείμενο της παρούσας δημοπρασίας αποτελούν η παραχώρηση με αντάλλαγμα του δικαιώματος της απλής χρήσης των κοινόχρηστων χώρων αιγιαλού και παραλίας του Δήμου Κασσάνδρας - όπως περιγράφηκαν αναλυτικά ανωτέρω - αποκλειστικά για εκμίσθωση ομπρελών-ξαπλωστών και θαλασσίων μέσων αναψυχής σύμφωνα με τις διατάξεις και τους περιορισμούς του Ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 285/19.12.2001) και της ΚΥΑ 38609ΕΞ2023 (ΦΕΚ 1432Β' /10-3-2023),

Για την παραχώρηση κοινόχρηστων χώρων για θαλάσσια σπορ ισχύουν οι όροι και οι περιορισμοί του Γενικού Κανονισμού Λιμένα και οι όροι της ΚΥΑ (ιδίως το παράρτημα τεχνικών προδιαγραφών).

**Άρθρο 2ο****Τόπος και τρόπος Διενέργειας της Δημοπρασίας**

Η δημοπρασία θα είναι φανερή, πλειοδοτική και προφορική και θα διεξαχθεί στο Δημοτικό Κατάστημα (Δημαρχείο), ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής, στις **15-5-2023 ημέρα Δευτέρα** με ώρα **έναρξης 9:30 πμ.** και λήξης **12:00.** Η δημοπρασία θα διεξαχθεί ανά Κοινότητα και με τη σειρά που αναφέρονται στην παρούσα διακήρυξη, μετά τη σύμφωνη γνώμη της Κτηματικής Υπηρεσίας και των συναρμόδιων υπηρεσιών.

Η δημοπρασία μπορεί να συνεχιστεί και πέραν της οριζόμενης στη διακήρυξη ώρας, εφ' όσον εξακολουθούν άνευ διακοπής οι προσφορές.

Για τη συνέχιση της δημοπρασίας και πέραν της οριζόμενης ώρας αποφασίζει η Επιτροπή, η απόφαση της οποίας καταχωρείται στα πρακτικά.

Για να γίνει δεκτή η πρώτη προσφορά έκαστης θέσης, πρέπει τουλάχιστον να ισούται με την τιμή εκκίνησης ανά τ.μ. ετησίως και κάθε αντιπροσφορά θα γίνεται σε ακέραιες μονάδες επί της τιμής εκκίνησης ανά τ.μ. ετησίως.

Οι προσφορές των πλειοδοτών αναγράφονται στα πρακτικά κατά σειρά εκφωνήσεως μετά του ονοματεπωνύμου του πλειοδότη. Πάσα προσφορά είναι δεσμευτική δια τον εκάστοτε πλειοδοτούντα, η δέσμευση δε αυτή μεταφέρεται αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους ακόλουθους και επιβαρύνει οριστικώς τον τελευταίο πλειοδότη.

Αν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου, οφείλει να δηλώσει τούτο προς την επί της δημοπρασίας επιτροπή, προ της έναρξεως του συναγωνισμού, παρουσιάζοντας και το προς τούτο νόμιμο πληρεξούσιο έγγραφο, αλλιώς θεωρείται ότι μετέχει για δικό του λογαριασμό.

Η απόφαση της επί της δημοπρασίας επιτροπής περί αποκλεισμού ενδιαφερομένου να συμμετάσχει στη δημοπρασία, επειδή δεν πληρεί τους υπό της οικείας διακηρύξεως προβλεπόμενους όρους, αναγράφεται στα πρακτικά. Τα πρακτικά της δημοπρασίας συντάσσονται εφ' απλού χάρτου.

Μετά την λήξη της δημοπρασίας τα πρακτικά υπογράφονται από την Επιτροπή και από τον τελευταίο πλειοδότη και τον εγγυητή του. Αν κάποιος από αυτούς είναι αγράμματος, υπογράφει αντ' αυτού άλλος, βάσει ειδικού νομίμου πληρεξουσίου ή δύο πρόσωπα εκ των παρισταμένων κατά την διενέργεια της δημοπρασίας, τα οποία καλεί η Επιτροπή η διενεργούσα τη δημοπρασία και τα οποία βεβαιώνουν στο πρακτικό της δημοπρασίας ότι ο τελευταίος πλειοδότης ή ο εγγυητής αυτού δήλωσαν άγνοια γραμμάτων.

Επί των πρακτικών της δημοπρασίας αποφασίζει το αρμόδιο κατά Νόμο Όργανο.

Σε περίπτωση μη προσέλευσης ενδιαφερομένων, η δημοπρασία θα επαναληφθεί στις **18-5-2023 ημέρα Πέμπτη**, την ίδια ώρα και στον ίδιο χώρο.

### **Άρθρο 3** **Ενστάσεις**

Ενστάσεις για τη διεξαγωγή της δημοπρασίας θα κατατίθενται στην επιτροπή που έχει διενεργήσει τη δημοπρασία αυθημερόν και θα εκδικάζονται με τη συμμετοχή του Νομικού Συμβούλου του Δήμου.

### **Άρθρο 4** **Δικαίωμα συμμετοχής**

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν όλα τα νομικά ή φυσικά πρόσωπα ή ενώσεις ή κοινοπραξίες αυτών. Για τις ενώσεις απαιτείται να έχει ολοκληρωθεί η σύστασή τους.

Οι πιθανές ενώσεις/κοινοπραξίες υποβάλλουν κοινή προσφορά και εκπροσωπούνται από κοινό εκπρόσωπο και σε περίπτωση που αναδειχθούν πλειοδότης, τα μέλη της ευθύνονται απέναντι στην Επιτροπή αλληλέγγυα και εις ολόκληρον, στερούμενος ευεργετήματος και δη του διζήσεως και διαιρέσεως.

Δεν έχουν δικαίωμα συμμετοχής όσοι κατά το προηγούμενο έτος ανακηρύχθηκαν πλειοδότες και δεν προσήλθαν στο Δήμο για την υπογραφή της σύμβασης.

### **Άρθρο 5**

**Εγγύηση συμμετοχής** Ουδείς είναι δεκτός στην δημοπρασία, αν δεν προσαγάγει, για την συμμετοχή του στη δημοπρασία, ως εγγύηση στην επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας, γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ή Τραπεζική Επιταγή υπέρ Δήμου Κασσάνδρας, ποσού ίσου με το 10% του οριζόμενου ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς της διακήρυξης επί του συνολικού ποσού για -3 – έτη, που θα αντικατασταθεί κατά την υπογραφή της σύμβασης, με Εγγυητική καλής εκτέλεσης, ποσού ίσου με το 10% επί του συνολικού Ζετούς μισθώματος που επιτεύχθηκε, η οποία θα επιστραφεί μετά τη λήξη της μισθωτικής περιόδου.

Μετά την παρέλευση εκάστου έτους -και εφόσον έχουν τηρηθεί οι όροι της διακήρυξης -ο Δήμος δύναται να επιστρέφει το αναλογούν ποσό της Εγγυητικής Επιστολής, η οποία θα αντικαθίσταται από άλλη ποσού ίσου με το εναπομείναν διάστημα

Ο Δήμος δύναται να προβεί σε κατάπτωση της Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης των όρων της Σύμβασης σε κάθε περίπτωση παράβασης οποιουδήποτε όρου της Σύμβασης που θα υπογραφεί με τον πλειοδότη, οι οποίοι (όροι) συνομολογούνται όλοι ως βασικοί και ουσιώδεις και παράβαση οποιουδήποτε από αυτούς αποτελεί λόγο καταγγελίας της σύμβασης.

### **Άρθρο 6** **Εγγυητής**

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή, ο οποίος θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας, καθιστάμενος αλληλεγγύως και σε ολόκληρο υπεύθυνος μετ' αυτού για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης και ο οποίος θα προσκομίσει τα δικαιολογητικά που αναφέρονται στο άρθρο 11 της παρούσας.

### **Άρθρο 7** **Προθεσμία καταβολής του μισθώματος**

Το αντάλλαγμα (40% υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και 60% υπέρ του Δήμου) καταβάλλεται ως εξής:

**Για το 1ο έτος** το αντάλλαγμα χρήσης καταβάλλεται **είτε** στο σύνολό του με την υπογραφή της σύμβασης, **είτε** σε δόσεις, μετά από αίτημα του ενδιαφερομένου, της πρώτης δόσης άμεσα καταβλητέας πριν την υπογραφή της σύμβασης. Οι υπολειπόμενες δόσεις είναι μηνιαίες, αναγράφονται στη σύμβαση παραχώρησης και αποστέλλονται για βεβαίωση στην αρμόδια Οικονομική Υπηρεσία (παράδειγμα καταβλητέων δόσεων: Σύμβαση και 1η δόση 20-05-2023, 2η δόση μέχρι 31-05-2023, 3η δόση μέχρι 30-06-2023).

**Για τα επόμενα δύο (2) έτη** το συμφωνηθέν αντάλλαγμα χρήσης καταβάλλεται **είτε** στο σύνολό του μέχρι **31-03-2024** είτε, σε περίπτωση που έχει υποβληθεί αίτημα του ενδιαφερομένου για καταβολή σε δόσεις, η πρώτη δόση καταβάλλεται μέχρι 31/3 εκάστου έτους, ενώ οι υπολειπόμενες δόσεις είναι μηνιαίες και καταβλητέες έως 31/05 εκάστου έτους. Τα σχετικά ποσά αποστέλλονται άμεσα για βεβαίωση στην αρμόδια Οικονομική Υπηρεσία.

Τα ως άνω χρονικά περιθώρια καθώς και οι τρόποι καταβολής, στο σύνολο ή σε δόσεις ισχύουν και για την καταβολή του οριζόμενου στην σύμβαση παραχώρησης ανταλλάγματος χρήσης τόσο στο Δημόσιο, όσο και στους Δήμους, οι οποίοι και οφείλουν στην περίπτωση καθυστερήσεων να ενημερώσουν άμεσα την οικεία Κτηματική Υπηρεσία.

Η καταβολή των οφειλομένων γίνεται στην οικεία Ταμειακή Υπηρεσία, η οποία βεβαιώνει τα ποσά που ορίζονται στην σύμβαση μίσθωσης.

**Σε περίπτωση μη εμπρόθεσμης καταβολής με ευθύνη του ενδιαφερομένου έστω και μιας δόσης η σύμβαση**

παραχώρησης παύει να ισχύει και λαμβάνονται όλα τα προβλεπόμενα από την κείμενη νομοθεσία μέτρα προστασίας (άρθρο 27 του ν. 2971/2001, όπως ισχύει).

Σε περίπτωση που για τον οποιονδήποτε λόγο γίνει οριστική παύση λειτουργίας της επιχείρησης, διακόπεται αυτοδίκαια και η σύμβαση παραχώρησης και δίνεται η δυνατότητα για την σύναψη νέας σύμβασης παραχώρησης, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρούσας. Εάν η διακοπή μιας σύμβασης παραχώρησης γίνει μετά την 31-05 εκάστου έτους, καταβληθέντα ποσά ανταλλάγματος δεν επιστρέφονται και δεν συμψηφίζονται. Το επιτευχθέν αντάλλαγμα προσαυξάνεται με τα ισχύοντα τέλη χαρτοσήμου και Ο.Γ.Α. χαρτοσήμου.

## **Άρθρο 8**

### **Δικαίωμα αποζημίωσης**

Ο τελευταίος πλειοδότης δεν αποκτά δικαίωμα για αποζημίωση λόγω μη έγκρισης των πρακτικών της δημοπρασίας από το αρμόδιο όργανο του Δήμου ή της διοικητικής αρχής που έχει αντίστοιχη αρμοδιότητα.

## **Άρθρο 9**

### **Σύμβαση**

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται όπως εντός πέντε ημερών από την κοινοποίηση, της απόφασης της διοικητικής αρχής (Οικονομική Επιτροπή) περί κατακυρώσεως ή εγκρίσεως του αποτελέσματος της δημοπρασίας, να προσέλθει μαζί με τον εγγυητή του για την σύνταξη και υπογραφή της σύμβασης, άλλως και η κατατεθείσα εγγύηση καταπίπτει υπέρ του δήμου χωρίς δικαστική παρέμβαση.

Ενεργείται δε αναπλειστηριασμός εις βάρος του και του εγγυητή του, οι οποίοι ευθύνονται για το μεγαλύτερο τυχόν οικονομικό αποτέλεσμα της δημοπρασίας από αυτό της προηγούμενης. Και στην περίπτωση αυτή ο εγγυητής δεν θα αποκτά το δικαίωμα της διαιρέσεως και διζήσεως.

Μετά το πέρας της παραπάνω προθεσμίας των δέκα ημερών η σύμβαση θεωρείται ότι καταρτίστηκε οριστικά.

## **Άρθρο 10**

**Διάρκεια εκμίσθωσης** Η διάρκεια της παραχώρησης χρήσης εκάστου τμήματος παραλίας, ορίζεται σε **τρία (3) έτη**, ήτοι άρχεται από την υπογραφή της σύμβασης και λήγει στις **31-12-2025**

## **Άρθρο 11**

### **Δικαιολογητικά συμμετοχής**

Οι ενδιαφερόμενοι συμμετοχής πρέπει να υποβάλλουν μαζί με την προσφορά τους τα εξής δικαιολογητικά, με ποινή αποκλεισμού:

#### **Α) Σε περίπτωση συμμετοχής Φυσικού Προσώπου:**

- 1) Βεβαίωση φορολογικής ενημερότητας που να ισχύει την ημέρα του διαγωνισμού,
- 2) Δημοτική ενημερότητα από τον Δήμο περί μη οφειλής του ίδιου, που να ισχύει την ημέρα του διαγωνισμού,
- 3) Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986 του ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΟΣ ότι έχει λάβει γνώση των όρων της διακήρυξης και ότι τους αποδέχεται ανεπιφύλακτα, ότι διαθέτει τα τυπικά και ουσιαστικά προσόντα για την απαιτούμενη έκδοση άδειας (εάν απαιτείται) σύμφωνα με τους στους όρους και τις προϋποθέσεις της ΚΥΑ ΔΔΠ0007378/0454ΒΕΞ2017/12-5-2017 (ΦΕΚ 1636/12-5-2017 τεύχος Β') και των παραρτημάτων αυτής, ότι έχει πλήρη γνώση της πραγματικής κατάστασης του χώρου αιγιαλού και παραλίας και ότι εκπληρώνεται ο όρος στο πρόσωπο του, η δυνατότητα ασκήσεως του συγκεκριμένου επιτηδεύματος, προ της εγκαταστάσεως του στον παραχωρούμενο χώρο αιγιαλού,
- 4) Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/86 (με θεώρηση γνησίου υπογραφής) του ενδιαφερομένου στην οποία να δηλώνει ότι : Δεν έχω καταδικαστεί αμετάκλητα για τα ακόλουθα αδικήματα : «Για ανθρωποκτονία από πρόθεση, κατασκοπεία, ληστεία, κλοπή, υπεξαίρεση, δόλια χρεοκωπία, λαθρεμπορία, φοροδιαφυγή, δωροδοκία, δωροληψία, παραχάραξη, πλαστογραφία, απιστία, απάτη, εκβίαση, συκοφαντική δυσφήμιση, έγκλημα κατά της γενετήσιας ελευθερίας, οικονομική εκμετάλλευση της γενετήσιας ζωής, παράβαση του νόμου περί ναρκωτικών και περί μεσαζόντων, καθώς και ότι δεν διώκομαι ως φυγόποινος ή φυγόδικος».
- 5) Έγγραφο ειδικής πληρεξουσιότητας (συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ή έγγραφη εξουσιοδότηση, θεωρημένο για το γνήσιο της υπογραφής του εκπροσώπου από οποιαδήποτε αρμόδια αρχή) προς εκείνον που υποβάλλει τη προσφορά.
- 6) Φωτοτυπία Αστυνομικής Ταυτότητας του ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΟΣ.
- 7) Εγγυητική επιστολή . Για να γίνει κάποιος δεκτός στην δημοπρασία πρέπει να προσαγάγει ως εγγύηση στην επιτροπή διενεργείας της δημοπρασίας, γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή ανεγνωρισμένης Τράπεζας ή Τραπεζική Επιταγή υπέρ του Δήμου Κασσάνδρας, από αυτόν που επιθυμεί να λάβει μέρος στην δημοπρασία ή άλλου ο οποίος ενεργεί για λογαριασμό του διαγωνιζομένου, ποσό ίσο προς το ένα δέκατο (1/10) του οριζόμενου ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς της διακήρυξης, η οποία μετά από τη λήξη της δημοπρασίας θα επιστραφεί στους διαγωνιζόμενους, εκτός του

τελευταίου πλειοδότη που θα παραμείνει στην υπηρεσία έως αντικατάστασής της από Εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης ( κατά την υπογραφή της σύμβασης),

**8) Τα δικαιολογητικά αριθ. 1, 2, 3, 4, 6 υποβάλλονται και από τον εγγυητή του πλειοδότη που θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας**

**Β) Σε περίπτωση συμμετοχής Νομικού Προσώπου Προσωπικών Εταιρειών (Ο.Ε. , Ε.Ε.):**

- 1) ΦΕΚ σύστασης και ΦΕΚ ορισμού νομίμου εκπροσώπου της εταιρείας και πρόσφατο πιστοποιητικό ΓΕΜΗ
- 2) Βεβαίωση φορολογικής ενημερότητας της εταιρείας, που να ισχύει την ημέρα του διαγωνισμού.
- 3) Δημοτική ενημερότητα από τον Δήμο περί μη οφειλής της εταιρείας και όλων των εταίρων αυτής που να ισχύει την ημέρα του διαγωνισμού,
- 4) Υπεύθυνη δήλωση του νομίμου εκπρ/του της εταιρείας ότι έχει λάβει γνώση των όρων της διακήρυξης και ότι τους αποδέχεται ανεπιφύλακτα, ότι διαθέτει τα τυπικά και ουσιαστικά προσόντα για την απαιτούμενη έκδοση άδειας (εάν απαιτείται) σύμφωνα με τους στους όρους και τις προϋποθέσεις της ΚΥΑ ΔΔΠ0006856/728ΒΕΞ2015/12-5-2017 (ΦΕΚ 1636/12-5-2017 τεύχος Β') και των παραρτημάτων αυτής, ότι έχει πλήρη γνώση της πραγματικής κατάστασης του χώρου αιγιαλού και παραλίας και ότι εκπληρώνεται ο όρος στο πρόσωπο του, η δυνατότητα ασκήσεως του συγκεκριμένου επιτηδεύματος, προ της εγκαταστάσεως του στον μισθούμενο χώρο αιγιαλού.
- 5) Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/86 (με θεώρηση γνησίου υπογραφής) του νομίμου εκπροσώπου στην οποία να δηλώνει ότι : Δεν έχω καταδικαστεί αμετάκλητα για τα ακόλουθα αδικήματα : «Για ανθρωποκτονία από πρόθεση, κατασκοπεία, ληστεία, κλοπή, υπεξαίρεση, δόλια χρεοκωπία, λαθρεμπορία, φοροδιαφυγή, δωροδοκία, δωροληψία, παραχάραξη, πλαστογραφία, απιστία, απάτη, εκβίαση, συκοφαντική δυσφήμιση, έγκλημα κατά της γενετήσιας ελευθερίας, οικονομική εκμετάλλευση της γενετήσιας ζωής, παράβαση του νόμου περί ναρκωτικών και περί μεσαζόντων, καθώς και ότι δεν διώκομαι ως φυγόποινος ή φυγόδικος».
- 6) Έγγραφο ειδικής πληρεξουσιότητας (συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ή έγγραφη εξουσιοδότηση, θεωρημένο για το γνήσιο της υπογραφής του εκπροσώπου από οποιαδήποτε αρμόδια αρχή) προς εκείνον που υποβάλλει τη προσφορά
- 7) Φωτοτυπία Αστυνομικής Ταυτότητας του εκπροσώπου της εταιρείας
- 8) Επικυρωμένο αντίγραφο της άδειας παραμονής για αλλοδαπούς εκτός των χωρών της Ε.Ε. ή άδεια διαμονής εάν έχουν ιθαγένεια κράτους μέλους της Ε.Ε.
- 9) Εγγυητική επιστολή . Για να γίνει κάποιος δεκτός στην δημοπρασία πρέπει να προσαγάγει ως εγγύηση στην επιτροπή διενεργείας της δημοπρασίας, γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή ανεγνωρισμένης Τράπεζας ή Τραπεζική Επιταγή υπέρ του Δήμου Κασσάνδρας, από αυτόν που επιθυμεί να λάβει μέρος στην δημοπρασία ή άλλου ο οποίος ενεργεί για λογαριασμό του διαγωνιζομένου, ποσό ίσο προς το ένα δέκατο (1/10) του οριζόμενου ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς της διακήρυξης, η οποία μετά από τη λήξη της δημοπρασίας θα επιστραφεί στους διαγωνιζόμενους, εκτός του τελευταίου πλειοδότη που θα παραμείνει στην υπηρεσία έως αντικατάστασής της από Εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης (κατά την υπογραφή της σύμβασης).
- 10) **Τα δικαιολογητικά αριθ.2,3,4,5,7,8 υποβάλλονται και από τον εγγυητή του πλειοδότη που θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας**

**Γ) Σε περίπτωση συμμετοχής Κεφαλαιουχικών Εταιρειών (Ε.Π.Ε. , Α.Ε., Ι.Κ.Ε.):**

- 1) ΦΕΚ σύστασης ή ισοδύναμο έγγραφο και πρόσφατο πιστοποιητικό ΓΕΜΗ
- 2) Βεβαίωση φορολογικής ενημερότητας της εταιρείας που να ισχύει την ημέρα του διαγωνισμού,
- 3) Δημοτική ενημερότητα από τον Δήμο στο όνομα των εταίρων προκειμένου περί Ε.Π.Ε, στο όνομα των διαχειριστών περί Ι.Κ.Ε., στο όνομα του μονοπρόσωπου εταίρου Ι.Κ.Ε., καθώς και στο όνομα των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου των Α.Ε εφόσον είναι και μέτοχοι με ποσοστό τουλάχιστον 3% στο μετοχικό κεφάλαιο που να ισχύει την ημέρα του διαγωνισμού,
- 4) Υπεύθυνη δήλωση του νομίμου εκπροσώπου του Ν. 1599/1986 ότι έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης και ότι τους αποδέχεται ανεπιφύλακτα, ότι διαθέτει τα τυπικά και ουσιαστικά προσόντα για την απαιτούμενη έκδοση άδειας (εάν απαιτείται) σύμφωνα με τους στους όρους και τις προϋποθέσεις της ΚΥΑ ΔΔΠ0007378/0454ΒΕΞ2017/12-5-2017 (ΦΕΚ 1636/12-5-2017 τεύχος Β') και των παραρτημάτων αυτής, ότι έχει πλήρη γνώση της πραγματικής κατάστασης του χώρου αιγιαλού και παραλίας και ότι εκπληρώνεται ο όρος στο πρόσωπο του, η δυνατότητα ασκήσεως του συγκεκριμένου επιτηδεύματος, προ της εγκαταστάσεως του στον μισθούμενο χώρο αιγιαλού,
- 5) Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/86 (με θεώρηση γνησίου υπογραφής) του νομίμου εκπροσώπου στην οποία να δηλώνει ότι: Δεν έχω καταδικαστεί αμετάκλητα για τα ακόλουθα αδικήματα : «Για ανθρωποκτονία από πρόθεση, κατασκοπεία, ληστεία, κλοπή, υπεξαίρεση, δόλια χρεοκωπία, λαθρεμπορία, φοροδιαφυγή, δωροδοκία, δωροληψία, παραχάραξη, πλαστογραφία, απιστία, απάτη, εκβίαση, συκοφαντική δυσφήμιση, έγκλημα κατά της

γενετήσιας ελευθερίας, οικονομική εκμετάλλευση της γενετήσιας ζωής, παράβαση του νόμου περί ναρκωτικών και περί μεσαζόντων, καθώς και ότι δεν διώκομαι ως φυγόποινος ή φυγόδικος».

6) Απόφαση του Δ.Σ. της εταιρείας για συμμετοχή στον παρόντα διαγωνισμό και του προσώπου που εξουσιοδοτείται με την απόφαση αυτή να συμμετέχει,

7) Έγγραφο ειδικής πληρεξουσιότητας (συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ή έγγραφη εξουσιοδότηση, θεωρημένο για το γνήσιο της υπογραφής του εκπροσώπου από οποιαδήποτε αρμόδια αρχή) προς εκείνον που υποβάλλει τη προσφορά, 10 8) Φωτοτυπία Αστυνομικής Ταυτότητας του εκπροσώπου της εταιρείας,

9) Εγγυητική επιστολή . Για να γίνει κάποιος δεκτός στην δημοπρασία πρέπει να προσαγάγει ως εγγύηση στην επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας, γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή ανεγνωρισμένης Τράπεζας ή Τραπεζική Επιταγή υπέρ του Δήμου Κασσάνδρας, από αυτόν που επιθυμεί να λάβει μέρος στην δημοπρασία ή άλλου ο οποίος ενεργεί για λογαριασμό του διαγωνιζομένου, ποσό ίσο προς το ένα δέκατο (1/10) του οριζόμενου ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς της διακήρυξης, η οποία μετά από τη λήξη της δημοπρασίας θα επιστραφεί στους διαγωνιζόμενους, εκτός του τελευταίου πλειοδότη που θα παραμείνει στην υπηρεσία έως αντικατάστασής της από Εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης (κατά την υπογραφή της σύμβασης).

10) **Τα δικαιολογητικά αριθ.2,3,4,5,8, υποβάλλονται και από τον εγγυητή του πλειοδότη που θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας.**

## **Άρθρο 12**

### **Λήξη μίσθωσης**

Ο μισθωτής υποχρεούται με τη λήξη της μίσθωσης, να παραδώσει το μίσθιο στην κατάσταση στην οποία το παρέλαβε, διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση.

## **Άρθρο 13**

### **Αναμίσθωση – Υπεκμίσθωση**

Σιωπηρή αναμίσθωση, ως και υπεκμίσθωση του μισθίου από τον μισθωτή απαγορεύεται απολύτως.

## **Άρθρο 14**

### **Ευθύνη Δήμου**

Ο Δήμος δεν ευθύνεται έναντι του μισθωτού, για την οποία (κατάσταση) συμπεραίνεται ότι έχει λάβει γνώση αυτός, ούτε για την ύπαρξη οποιασδήποτε δουλειάς επί του κτήματος, ούτε υποχρεούται σε επιστροφή ή μείωση του μισθώματος ή και λύση της σύμβασης άνευ αποχρώντος λόγου.

Ο μισθωτής υποχρεούται στην οριοθέτηση του τμήματος αιγιαλού τοποθετώντας -4- σημαίακια στα όρια του εκμισθούμενου τμήματος ώστε να καθίσταται σαφής η οριοθέτηση του τμήματος, η δημιουργία διαδρόμων σε κοινή χρήση και η απόσταση των πέντε μέτρων από τον αιγιαλό.

## **Άρθρο 15**

### **Δημοσίευση Διακήρυξης**

Η διακήρυξη θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων και στην ιστοσελίδα του ΔΗΜΟΥ καθώς και στις Κοινότητες με αποδεικτικό δημοσίευσης, τουλάχιστον δέκα ημέρες πριν από τη διενέργεια της δημοπρασίας .

## **Άρθρο 16**

### **Επανάληψη της δημοπρασίας**

Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται οίκοθεν από τον δήμαρχο εάν δεν παρουσιάσθηκε κατ' αυτήν πλειοδότης, εντός 3 ημερών.

Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται κατόπιν αποφάσεως του δημοτικού συμβουλίου όταν:

α) το αποτέλεσμα αυτής δεν εγκριθεί από την Οικονομική Επιτροπή ή το δημοτικό συμβούλιο ή την αρμόδια Διοικητική αρχή λόγω ασύμφουρου του επιτευχθέντος αποτελέσματος ή σφάλματος στη διενέργεια της δημοπρασίας

β) μετά την κατακύρωση της δημοπρασίας, ο τελευταίος πλειοδότης και ο εγγυητής του αρνούνται να υπογράψουν τα πρακτικά, ή τη σύμβαση μίσθωσης επίσης όταν μετά την κοινοποίηση στον τελευταίο πλειοδότη της εγκριτικής επί του αποτελέσματος της δημοπρασίας αποφάσεως δεν προσέλθει αυτός εμπροθέσμως για την σύνταξη και υπογραφή της σύμβασης.

Στην περίπτωση (β) η δημοπρασία, επαναλαμβάνεται εις βάρος του τελευταίου πλειοδότη και του εγγυητή αυτού, ως ελάχιστον δε όριο προσφοράς ορίζεται το επ' ονόματι τούτου κατακυρωθέν ποσόν, δυνάμενο να μειωθεί με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου.

Η επαναληπτική δημοπρασία γνωστοποιείται με περιληπτική διακήρυξη του δημάρχου αναφερομένης στους όρους της πρώτης διακήρυξης και δημοσιευομένης, πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες προ της ημέρας της διενέργειας της δημοπρασίας, διεξάγεται δε σύμφωνα με τα όσα αναφέρθηκαν.



Η επανάληψη της δημοπρασίας ενεργείται με βάση τη δοθείσα τελευταία προσφορά κατά την προηγούμενη δημοπρασία.

### **Άρθρο 17**

#### **Πληροφόρηση ενδιαφερομένων**

Πληροφορίες για τη δημοπρασία παρέχονται από το Τμήμα Εσόδων του Δήμου Κασσάνδρας, κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες Τηλ. 2374350128, 2374350177 και 2374350162.

Οποιαδήποτε τυχόν μεταβολή επέλθει έως και την ημέρα διεξαγωγής της δημοπρασίας, θα δημοσιευθεί στην ιστοσελίδα του ΔΗΜΟΥ **[www. kassandra.gr](http://www.kassandra.gr)**

**Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΧΑΛΚΙΑ**