



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΣΣΑΝΔΡΑΣ
ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦ: 56**

Απόσπασμα από το πρακτικό 8 της 14.04.2025 τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

Θέμα: Ανάκληση της υπ' αριθμ. 43/2025 Α.Δ.Σ. και λήψη νέας απόφασης για τον καθορισμό των συντελεστών των τελών και δικαιωμάτων Ύδρευσης και Αποχέτευσης για το οικονομικό έτος 2025, λόγω μη τήρησης της διάταξης του άρθρου 202 του Ν 3463/2006.

Στην Κασσάνδρεια, σήμερα την 14^η Απριλίου 2025, ημέρα Μ.Δευτέρα και ώρα 17:30 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική μεικτή συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, διαζώσης στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δημοτικού Καταστήματος Κασσάνδρας στην Κασσάνδρεια και με τηλεδιάσκεψη, ύστερα από την 7324/10.04.2025 πρόσκληση της Προέδρου του δημοτικού συμβουλίου, σύμφωνα με το Ν 5043/13.4.2023 και τις εγκυκλίους με αρ. 375/Α.Π.39167/02.06.2022, 98/Α.Π.8182/26.01.2024 του ΥΠ.ΕΣ. και την Υπουργική Απόφαση 2804/2025 (ΦΕΚ 109/Β).

Η σύνθεση του Δημοτικού Συμβουλίου έχει ως εξής:

Παρόντες

1. ΛΕΙΒΑΔΙΩΤΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ
2. ΠΑΝΤΖΙΚΗΣ ΠΑΥΛΟΣ
3. ΠΑΥΛΗΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ
4. ΜΟΡΦΟΥΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
5. ΛΕΙΒΑΔΙΩΤΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ-ΣΟΦΟΚΛΗΣ
6. ΜΑΝΩΛΟΥΤΣΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
7. ΠΑΠΑΡΟΥΛΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
8. ΓΙΑΝΝΑΚΑΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
9. ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΟΥ ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ
10. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
11. ΓΑΤΣΙΟΣ ΛΑΖΑΡΟΣ
12. ΡΗΓΑΚΗΣ ΡΗΓΑΣ
13. ΣΑΡΙΚΑ ΜΑΡΙΑ
14. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
15. ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΛΕΩΝΙΔΑΣ
16. ΚΟΧΕΙΛΑΣ ΓΑΡΥΦΑΛΛΟΣ
17. ΣΕΡΕΤΗΣ ΑΧΙΛΛΕΑΣ
18. ΣΤΑΚΙΝΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
19. ΜΙΖΟΓΛΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ
20. ΜΙΧΑΛΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
21. ΠΟΛΥΧΡΟΝΗΣ ΧΡΙΣΤΟΔ.
22. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΜΑΡΙΑ
23. ΓΡΑΜΜΕΝΟΥ ΕΥΜΟΡΦΙΑ

Απόντες

1. ΜΠΟΥΛΙΟΥ ΕΙΡΗΝΗ
2. ΜΠΕΝΙΣΗ ΓΕΡΑΚΙΝΑ

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των είκοσι πέντε (25) μελών, βρέθηκαν παρόντα είκοσι τρία (23) μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η Δήμαρχος Κασσάνδρας Χαλκιά Αναστασία προσκλήθηκε και παρευρέθηκε στη

συνεδρίαση.

Επίσης, στη συνεδρίαση εκλήθησαν οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων, οι Διευθυντές του Δήμου, ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου, ο Νομικός Σύμβουλος, εκ των οποίων παρευρέθηκαν ο Νομικός Σύμβουλος του Δήμου Καραμανλής Νικόλαος, ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Κασσάνδρειας Χατζηανδρέου Παντελής, ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Καλλιθέας Δημητριάδης Κυριάκος και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Πολυχρόνου Μαλανδρής Χαρίλαος (συμμετέχει με τηλεδιάσκεψη). Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον δημοτικό υπάλληλο Αδάμ Αθανάσιο.

Η Δημοτική Σύμβουλος Μπενίση Γερακίνα τελεί σε καθεστώς τρίμηνης αργίας από τις 7.4.2025 και δεν εκλήθη στη συνεδρίαση.

Κατόπιν ενημέρωσης της Προέδρου Δημοτικού Συμβουλίου Μπουλιού Ειρήνης για αδυναμία παράστασής της για λόγους ασθενείας, στη συνεδρίαση προεδρεύει ο Αντιπρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου Παυλής Θεμιστοκλής (άρθρο 69 παρ. 2 Ν 3852/2010 όπως ισχύει).

Ο Δημοτικός Σύμβουλος Παπαγιάννης Μιχαήλ συμμετέχει στη συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία ο ασκών καθήκοντα Πρόεδρος Παυλής Θεμιστοκλής κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι Παπαβασιλείου Λεωνίδα και Πολυχρόνης Χριστόδουλος αποχώρησαν από τη συνεδρίαση πριν τη συζήτηση του 4^{ου} θέματος. Κατόπιν πρότασης του Αντιπροέδρου και συναίνεσης από το Σώμα, τα θέματα 5 έως 10, και 12 έως 15 της ημερήσιας διάταξης αποσύρθηκαν από την ημερήσια διάταξη λόγω έλλειψης χρόνου και του γεγονότος ότι ακολουθούσε η ειδική συνεδρίαση έγκρισης του Προϋπολογισμού και έπρεπε να ολοκληρωθεί η προηγούμενη συνεδρίαση.

Μετά από συναίνεση του Σώματος και της Δημάρχου συζητήθηκε ένα θέμα (1) εκτός ημερήσιας διάταξης σύμφωνα με την παρ.7 άρθρο 67 Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν.4555/18, ύστερα από πρόταση του Παπαγιάννη Κωνσταντίνου.

Σχετικά με το 2^ο θέμα ημερήσιας διάταξης η Δήμαρχος Χαλκιά Αναστασία έθεσε υπόψη του δημοτικού συμβουλίου τα εξής:

Στη συνεδρίαση της 31.3.2025 ελήφθη η υπ' αρ. 43/31.3.2025/ΨΖ5ΦΩΕΘ-ΟΘ7 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου για τον καθορισμό των συντελεστών των τελών και δικαιωμάτων Ύδρευσης και Αποχέτευσης για το οικονομικό έτος 2025 η οποία ψηφίστηκε από το Δημοτικό Συμβούλιο με εννέα ψήφους ΥΠΕΡ και τρεις ψήφους ΚΑΤΑ, σε σύνολο μελών εικοσιπέντε, μη τηρώντας τις διατάξεις του άρθρου 202 παρ. 3 του Ν 3463/2006, ειδικά για την μείωση τελών όπου αναφέρεται ότι: «3. Με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του αριθμού των μελών του, είναι δυνατή η μείωση δημοτικών φόρων ή τελών ή η απαλλαγή από αυτούς για τους απόρους, τα άτομα με αναπηρίες, τους πολύτεκνους, τους τρίτεκνους, τις μονογονεϊκές οικογένειες και τους μακροχρόνια ανέργους, όπως η ιδιότητα των ανωτέρω οριοθετείται αντίστοιχα από την κείμενη νομοθεσία, καθώς και τους δικαιούχους του Κοινωνικού Εισοδήματος Αλληλεγγύης του άρθρου 235 του ν. 4389/2016 (Α' 94).»

Για το λόγο αυτό και λόγω πίεσης χρόνου και επειδή μετά από τη συνεδρίαση αυτή ακολουθεί η ειδική συνεδρίαση ψήφισης του Προϋπολογισμού για το έτος 2025, όπου για την ψήφισή του πρέπει να έχει προηγηθεί η ψήφιση των τελών, ζητούμε να ακυρωθεί η υπ' αρ. 43/31.3.2025/ΨΖ5ΦΩΕΘ-ΟΘ7 απόφαση και επαναφέρουμε το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο προς ψήφιση με την ίδια εισήγηση - την υπ' αρ. 40/11.03.2025/ΨΘΒΣΩΕΘ-ΡΚΧ απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, η οποία έχει ως εξής:

«Με την περίπτωση ιστ' της παρ.1 του άρθρου 72 του Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 3 του Ν.4623/19 ορίζεται ότι η Οικονομική Επιτροπή εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο τα σχέδια κανονιστικών αποφάσεων του δήμου, με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 73 παρ. 1βν και παρακολουθεί την υλοποίησή τους.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/10, όπως αυτές αντικαταστάθηκαν από τις διατάξεις του άρθρου 40 του Ν. 4735/20, η Οικονομική Επιτροπή είναι αρμόδια να εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο το σχέδιο των κανονιστικών αποφάσεων μεταξύ των οποίων περιλαμβάνονται και οι σχετικές με την επιβολή τελών, δικαιωμάτων και εισφορών.

Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές. (άρθρο 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23) (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023)

Η δημοσίευση των κανονιστικών αποφάσεων των δημοτικών και κοινοτικών συμβουλίων επί θεμάτων επιβολής (ή αναπροσαρμογής συντελεστών) φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών διέπεται αποκλειστικά από τις διατάξεις του άρθρου 66 του Β.Δ. της 24.9/20-10-1958, όπως ισχύει, οι οποίες ως ειδικότερες κατισχύουν αυτών της παρ. 4 του άρθρου 79 ΚΔΚ (ΥΠΕΣ Εγκύκλιος αριθ. 49/62650/23-11-2006) (ΥΠΕΣ Εγκύκλιος 41/2007).

Θεσμικό Πλαίσιο :

Για την επιβολή και τον καθορισμό του ύψους των τελών ύδρευσης και αποχέτευσης λαμβάνονται υπόψη οι διατάξεις :

- 1) Του άρθρου 19 του ΒΔ 24-9/20.10.1958 "περί κωδικοποίησης εις ενιαίο κείμενο νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων", όπου ορίζεται, ότι σε αυτούς που χρησιμοποιούν δημοτικά κτήματα, έργα ή υπηρεσίες, ο δήμος δικαιούται να επιβάλλει τέλη ή δικαιώματα, με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Για την υπηρεσία ύδρευσης, τα δικαιώματα επιβάλλονται υποχρεωτικά όταν η υδροληψία παρέχεται από υπηρεσία του Δήμου. Δεν επιτρέπεται η επιβολή δικαιώματος στις περιπτώσεις που δεν προβλέπεται δαπάνη για την εξυπηρέτηση της υδρεύσεως σε προσωπικό ή έργα.
- 2) την ΚΥΑ 56415/31-7-2024 (ΦΕΚ 4457-Β) Παροχή οδηγιών για την κατάρτιση του προϋπολογισμού των δήμων, οικονομικού έτους 2025 -Μερική τροποποίηση της υπ' αρ. 7028/3-2-2004 (Β' 253) κοινής υπουργικής απόφασης.
- 3) Του άρθρου 266 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α') 'Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης',
- 4) Του άρθρου 77 του Ν. 4172/13 (Α'167)
- 5) Του άρθρου 64 του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014).
- 6) Του άρθρου 17 του Ν. 1080/1980 «περί τροποποίησης και συμπληρώσεως διατάξεων τινών της περί των προσόδων των Ο.Τ.Α. νομοθεσίας και άλλων τινών συναφών διατάξεων», στις οποίες ορίζεται ότι τα τέλη αυτά πρέπει να καλύπτουν όλες γενικά τις ετήσιες δαπάνες στις οποίες υποβάλλεται ο δήμος για τη συντήρηση ή βελτίωση των έργων και τη λειτουργία της αντίστοιχης υπηρεσίας.

Με τις ανωτέρω διατάξεις ορίζεται, εκτός των άλλων, ότι για τον προσδιορισμό του ύψους των συντελεστών των ανταποδοτικών τελών θα πρέπει τα τέλη να:

- καλύπτουν το σύνολο των δαπανών της αντίστοιχης υπηρεσίας ώστε να μην δημιουργούνται ελλείμματα στις υπηρεσίες αυτές, συνυπολογίζοντας παράλληλα τυχόν διαφορές που προκύπτουν από την ανεπαρκή κάλυψη της δαπάνης, σύμφωνα με τα ανωτέρω στοιχεία,
- μην υπερβαίνουν το ύψος των δαπανών που απαιτούνται για την παροχή των ανταποδοτικών υπηρεσιών, άλλως υποκρύπτεται φορολογία, κατά παράβαση της αρχής της ανταποδοτικότητας,
- καλύπτουν αποκλειστικά και μόνο τις δαπάνες της αντίστοιχης υπηρεσίας και όχι άλλες δαπάνες του δήμου, πέραν εκείνων που αναλογούν στην υπηρεσία.

7. την **53/4-3-2024** Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί Καθορισμού των συντελεστών των τελών και δικαιωμάτων Ύδρευσης και Αποχέτευσης για το οικονομικό έτος 2024, που εγκρίθηκε από την Αποκεντρωμένη Δκση Μακεδονίας -Θράκης, με την οποία υπήρξε **αύξηση των συντελεστών**, βάσει της οποίας, η εκτιμώμενη συνολική αύξηση εσόδων της Υπηρεσίας Ύδρευσης -Αποχέτευσης θα ανέλθει σε **2.312.256 €** και **συγκεκριμένα:**

-Παραμένουν ως έχουν τα Πάγια Ύδρευσης -Αποχέτευσης

-Δεδομένου ότι η αύξηση του κόστους της Υπηρεσίας οφείλεται στην αύξηση της χρήσης,

α) στο οικιακό τιμολόγιο Ύδρευσης αυξάνονται τα τέλη χρήσης σε μικρότερο ποσοστό ως προς τις μικρές καταναλώσεις και σε μεγαλύτερο ποσοστό τα τέλη χρήσης απο 400 κ.μ. και άνω, (όπου συνήθως γίνεται χρήση για άρδευση, πότισμα κήπου, πισίνες κλπ)

β) ομοίως στο επαγγελματικό τιμολόγιο Ύδρευσης όπου υπήρχε έως σήμερα χρέωση 0,70 €/κμ ανεξαρτήτως καταναλώσεως, καθιερώνεται κλιμακωτή χρέωση και προτείνεται μικρότερη αύξηση στις καταναλώσεις έως 200 κ.μ και μεγαλύτερη στις καταναλώσεις άνω των 300 κ.μ

γ) στο επαγγελματικό τιμολόγιο Αποχέτευσης καθιερώνεται κλιμακωτή χρέωση με αυξανόμενη επιβάρυνση στις μεγαλύτερες καταναλώσεις, δεδομένου ότι αυτές επιβαρύνουν περισσότερο το σύστημα.

δ) παραμένουν ως έχουν τα λοιπά τέλη (συνδέσεις, εγγυήσεις κλπ) καθώς και τα μειωμένα τέλη στις ευπαθείς ομάδες για την κύρια κατοικία τους.

Αναλυτικά στοιχεία Καταναλώσεων και Χρεώσεων

Παρατίθενται αναλυτικοί Πίνακες για **Υδρευση** και **Αποχέτευση**, όπως συντάχθηκαν από τη Δνση Τεχνικών Υπηρεσιών, με:

-αριθμό καταναλωτών ανά κατηγορία

-συνολική κατανάλωση νερού (κ.μ) ανά κατηγορία

-Προϊσχύον τιμολόγιο και ισχύον βάσει της 53/2024 ΑΔΣ ανά κατηγορία

-εκτιμώμενη αύξηση εσόδων ανά κατηγορία

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΝΕΟΥ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ							
ΟΙΚΙΑΚΟ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΥΔΡΕΥΣΗΣ							
ΕΥΡΟΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ (Μ3)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΩΝ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ ΝΕΡΟΥ ΑΠΟ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΕΣ (Μ3)	ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΧΡΗΣΗΣ ΝΕΡΟΥ €	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΧΡΕΩΣΗ €	ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΧΡΗΣΗΣ ΝΕΡΟΥ € ΑΔΣ 53/2024	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΝΕΑ ΧΡΕΩΣΗ €	ΑΥΞΗΣΗ ΕΣΟΔΩΝ €
0-100	27.437	1.497.173	0,35	524.010,55	0,45	673.727,85	149.717,30
101-150	2.643	269.256	0,50	134.628,00	0,60	161.553,60	26.925,60
151-200	1.493	165.499	0,70	115.849,30	0,80	132.399,20	16.549,90
201-300	1.362	180.724	0,90	162.651,60	1,20	216.868,80	54.217,20
301-400	563	92.113	1,15	105.929,95	1,60	147.380,80	41.450,85
401-500	217	42.542	2,50	106.355,00	3,50	148.897,00	42.542,00
501-600	217	37.167	2,50	92.917,50	5,00	185.835,00	92.917,50
600 και άνω	225	77.816	5,00	389.080,00	10,00	778.160,00	389.080,00
ΣΥΝΟΛΑ	34.157	2.362.290		1.631.421,90		2.444.822,25	813.400,35
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΝΕΟΥ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ							
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΥΔΡΕΥΣΗΣ							
ΕΥΡΟΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ (Μ3)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΩΝ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ ΝΕΡΟΥ ΑΠΟ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΕΣ (Μ3)	ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΧΡΗΣΗΣ ΝΕΡΟΥ €	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΧΡΕΩΣΗ €	ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΧΡΗΣΗΣ ΝΕΡΟΥ € ΑΔΣ 53/2024	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΝΕΑ ΧΡΕΩΣΗ €	ΑΥΞΗΣΗ ΕΣΟΔΩΝ €
0-100	1.800	244.772	0,70	171.340,40	0,90	220.294,80	48.954,40
101-150	320	86.524	0,70	60.566,80	0,90	77.871,60	17.304,80
151-200	268	72.087	0,70	50.460,90	0,90	64.878,30	14.417,40
201-300	426	108.970	0,70	76.279,00	1,10	119.867,00	43.588,00
301-400	218	75.281	0,70	52.696,70	1,10	82.809,10	30.112,40
401-500	140	52.627	0,70	36.838,90	1,10	57.889,70	21.050,80
501-600	130	48.000	0,70	33.600,00	1,50	72.000,00	38.400,00
600 και άνω	378	645.009	0,70	451.506,30	1,50	967.513,50	516.007,20
ΣΥΝΟΛΑ	3.680	1.333.270		933.289,00		1.663.124,00	729.835,00

ΠΑΓΙΟ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΣΤΑΘΕΡΟ 45 €

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΝΕΟΥ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ							
ΟΙΚΙΑΚΟ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ							
ΕΥΡΟΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ (Μ3)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΩΝ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ ΑΠΟ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΕΣ (Μ3)	ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ €	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΧΡΕΩΣΗ €	ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ € ΑΔΣ 53/2024	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΝΕΑ ΧΡΕΩΣΗ €	ΑΥΞΗΣΗ ΕΣΟΔΩΝ €
0-25	14.868	524.198	0	0	0,4	209.679,20	209.679,20
26-50	2.300	209.417	0,40	83.766,80	0,60	125.650,20	41.883,40
51-100	4.338	314.406	0,70	220.084,20	0,90	282.965,40	62.881,20
101-150	1.850	188.479	0,70	131.935,30	0,90	169.631,10	37.695,80
151-200	1.045	115.849	0,70	81.094,30	0,90	104.264,10	23.169,80
201-300	953	126.507	0,70	88.554,90	0,90	113.856,30	25.301,40
301-400	394	64.479	0,70	45.135,30	1,20	77.374,80	32.239,50
401-500	152	29.779	0,70	20.845,30	1,20	35.734,80	14.889,50
501-600	152	26.017	0,70	18.211,90	1,20	31.220,40	13.008,50
601 και άνω	158	54.471	0,70	38.129,70	1,20	65.365,20	27.235,50
ΣΥΝΟΛΑ	26.210	1.653.602		727.757,70		1.215.741,50	487.983,80

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΝΕΟΥ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ							
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ							
ΕΥΡΟΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ (Μ3)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΩΝ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ ΑΠΟ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΕΣ (Μ3)	ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ €	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΧΡΕΩΣΗ €	ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ € ΑΔΣ 53/2024	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΝΕΑ ΧΡΕΩΣΗ €	ΑΥΞΗΣΗ ΕΣΟΔΩΝ €
0-25	965	68.650	0,7	48.055,00	1,00	68650	20.595,00
26-50	170	84.212	0,70	58.948,40	1,00	84212	25.263,60
51-100	295	15.138	0,70	10.596,60	1,00	15138	4.541,40
101-150	224	60.567	0,70	42.396,90	1,00	60567	18.170,10
151-200	188	50.461	0,70	35.322,70	1,00	50461	15.138,30
201-300	298	76.279	0,70	53.395,30	1,00	76279	22.883,70
301-400	153	52.697	0,70	36.887,90	1,20	63236,4	26.348,50
401-500	98	36.839	0,70	25.787,30	1,20	44206,8	18.419,50
501-600	91	33.600	0,70	23.520,00	1,20	40320	16.800,00
601 και άνω	265	225.753	0,70	158.027,10	1,20	270903,6	112.876,50
ΣΥΝΟΛΑ	2.747	704.196		492.937,20		773.973,80	281.036,60

ΠΑΓΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΣΤΑΘΕΡΟ 80 €

Η προσδοκώμενη συνολική αύξηση Εσόδων από χρήση Ύδρευσης -αποχέτευσης 2024 η οποία θα τιμολογηθεί και θα εισπραχθεί το 2025 είναι: 813.400,35 +729.835,00 +487.983,80+ 281.036,60 = 2.312.255,75 €.

Στοιχεία Εσόδων-Δαπανών 2023 – 2024 – Εκτίμηση 2025

Τα ποσά που εγγράφονται στον προϋπολογισμό του **2025** για τα ίδια έσοδα των κάτωθι αναφερόμενων Ομάδων Ι. και ΙΙ. υπολογίζονται διακριτά, με βάση τα αποτελέσματα εκτέλεσης των προϋπολογισμών των δύο προηγούμενων οικονομικών ετών 2023-2024 (Απολογιστικά - Πραγματικά Εισπραχθέντα Έσοδα)

Η εκτίμηση Εσόδων και Δαπανών για το έτος 2025 λαμβάνει υπόψη:

α. την αναμενόμενη αύξηση των εσόδων λόγω των αυξημένων συντελεστών Ύδρευσης - Αποχέτευσης που καθορίστηκαν με την **53/2024** Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου και οι οποίες θα εμφανιστούν το 2025, με την έκδοση των λογαριασμών κατανάλωσης 2024

β. την αναμενόμενη αύξηση των εσόδων λόγω των αναγκαστικών μέτρων είσπραξης που ξεκίνησαν εντός του έτους 2024 και θα συνεχιστούν το 2025, καθώς και των ποσών από ρυθμίσεις οφειλετών που υπήχθησαν στη ρύθμιση 60 δόσεων του Ν. 5027/2024

γ. την αύξηση δαπανών λόγω αύξησης στην τιμή του ηλεκτρικού ρεύματος
Μεγάλο μέρος του επιπλέον κόστους της υπηρεσίας για το 2024 προέρχεται από την αλματώδη αύξηση της δαπάνης του ρεύματος (λειτουργία Βιολογικών, Αντλιοστασίων, Γεωτρήσεων)

δ. Τις αυξήσεις στις υπηρεσίες συντήρησης των Ε.Ε.Λ του Δήμου και αποκατάστασης βλαβών δικτύων ύδρευσης

ΕΣΟΔΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ -ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ

Κωδικός	Περιγραφή	Απολογισμός 01.01.2023 έως 31.12.2023	Απολογισμός 01.01.2024 έως 31.12.2024	Εκτίμηση 2025
032	Εσοδα Υπηρεσίας υδρευσης	1.202.540,06	1.139.111,07	1.181.500,00
034	Εσοδα Υπηρεσίας αποχέτευσης	1.296.600,01	1.174.130,54	1.365.000,00
2112	Έσοδα Υπηρεσίας Ύδρευσης ΠΟΕ που βεβαιώνονται για πρώτη φορά	1.896.937,29	1.524.153,74	3.555.000,00
2114	Εσοδα Υπηρεσίας Αποχέτευσης ΠΟΕ που βεβαιώνονται για πρώτη φορά	917.596,82	741.775,21	1.656.000,00
3212	είσπρακτέα υπολοιπα Υδρευσης ΠΟΕ	1.661.235,23	1.702.863,30	1.706.000,00
3214	είσπρακτέα υπολοιπα Αποχέτευσης ΠΟΕ	1.209.905,04	1.293.139,29	1.295.000,00
5113.002	Χρηματικό υπολοιπο (τακτικά)	1.676.638,43	1.192.686,72	1.231.999,21
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	9.861.452,88	8.767.859,87	11.990.499,21

ΔΑΠΑΝΕΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ -ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ

Κωδικός	Περιγραφή	Απολογισμός 01.01.2023 έως 31.12.2023	Απολογισμός 01.01.2024 έως 31.12.2024	Εκτίμηση 2025
---------	-----------	---	---	---------------

25-60	Αμοιβές & έξοδα προσωπικού υπηρεσίας	181.609,81	169.093,71	214.880,00
25-61	Αμοιβές αιρετών & τρίτων	8.134,57	13.240,28	84.254,28
25-62	Παροχές τρίτων	6.709.055,33	6.772.564,39	8.768.623,33
25-63	Φόροι τέλη	2.332,56	2.482,00	3.500,00
25-64	Λοιπά γενικά έξοδα	880,40	1.287,74	4.000,00
25-66	Δαπάνες προμήθειας αναλωσίμων	205.495,31	133.708,11	242.773,58
25-67	Πληρωμές για μεταβιβάσεις εισοδημάτων σε τρίτους κ.α.	0,00	0,00	
25-71	Αγορές κτιρίων τεχνικών έργων	0,00	0,00	20.000,00
25-73	Έργα	173.432,18	536.904,65	1.014.696,38
25-74	Μελέτες κλπ	0,00	6.039,42	181.806,76
25-81	Πληρωμές ΠΟΕ	215.040,53	403.008,97	1.455.964,88
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ	7.495.980,69	8.038.329,27	11.990.499,21

Η ανταποδοτικότητα της Υπηρεσίας Ύδρευσης -Αποχέτευσης, με βάσει τα προβλεπόμενα στοιχεία Εσόδων -Δαπανών, για το 2025, διαμορφώνεται ως κάτωθι:

ΣΚΕΛΟΣ ΕΣΟΔΩΝ

KA : 032	ποσό	1.181.500,00 €
KA : 034	ποσό	1.365.000,00 €
KA : 2112	ποσό	3.555.000,00 €
KA : 2114	ποσό	1.656.000,00 €
KA : 3212	ποσό	1.706.000,00 €
KA : 3214	ποσό	1.295.000,00 €
KA : 5113.002	ποσό	1.231.999,21 €

ΣΥΝΟΛΟ 11.990.499,21 €

ΣΚΕΛΟΣ ΔΑΠΑΝΩΝ

KA 25	ποσό	11.990.499,21 €
(-KA 25-85)		

ΣΥΝΟΛΟ 11.990.499,21 €

Γ. Επιβολή μειωμένου συντελεστή (βάσει της 53/2024 Απόφασης Δ.Σ) των τελών Ύδρευσης και Αποχέτευσης (συμπεριλαμβανομένων και των νέων συνδέσεων) σε ευπαθείς ομάδες μονίμων κατοίκων του Δήμου Κασσάνδρας (απόρους, ΑΜΕΑ, πολύτεκνους και τρίτεκνους), για την κύρια κατοικία τους, χωρίς εισοδηματικά κριτήρια σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3463/06 ως κατωτέρω:

1. **Άποροι** μείωση σε ποσοστό 50% .
2. **Πολύτεκνοι** μείωση σε ποσοστό 50%
3. **Άτομα με αναπηρία** (67% και άνω) μείωση σε ποσοστό 50%
4. **Τρίτεκνοι** μείωση σε ποσοστό 30% (άρθρο 3 Ν. 3454/2006)

3. Αιτιολόγηση πρότασης για το έτος 2025

Επιλογή της Διοίκησης του Δήμου είναι η επίτευξη της οφειλόμενης ανταποδοτικότητας των υπηρεσιών ύδρευσης -αποχέτευσης, με δικαιότερο επιμερισμό του κόστους των ανταποδοτικών τελών, προς όφελος των κατοίκων και επιχειρηματιών εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου.

Ελήφθη υπόψη η παρούσα δυσχερή οικονομική συγκυρία λόγω κυρίως της αύξησης των τιμών της ενέργειας αλλά και των αυξημένων αναγκών λειτουργίας και συντήρησης Βιολογικών, Αντλιοστασίων και Γεωτρήσεων. Επιδιώκεται παράλληλα, η αύξηση των εσόδων μέσω αναγκαστικών μέτρων είσπραξης που θα συνεχιστούν το 2025.

Μετά τα παραπάνω, και λαμβάνοντας υπόψη:

α. τη νομοθεσία και τη νομολογία που παρατίθενται αναλυτικά στο κεφάλαιο 1 της παρούσας,

β. το γεγονός ότι τα προβλεπόμενα έσοδα από ανταποδοτικά τέλη **Υδρευσης -Αποχέτευσης:**

- καλύπτουν αποκλειστικά και μόνο τις δαπάνες των αντίστοιχων υπηρεσιών και δεν μπορούν να εξυπηρετήσουν άλλες δαπάνες του Δήμου Κασσάνδρας,

- καλύπτουν το σύνολο των δαπανών των αντίστοιχων υπηρεσιών, ώστε να μη δημιουργούνται μη εύλογα ελλείμματα στις υπηρεσίες αυτές, συνυπολογίζοντας τις τυχόν διαφορές που προκύπτουν από την ανεπαρκή κάλυψη της δαπάνης, και

- δεν υπερβαίνουν το ύψος των δαπανών που απαιτούνται για την παροχή των ανταποδοτικών υπηρεσιών, σύμφωνα με την Αρχή της ανταποδοτικότητας,

και με στόχο τη διασφάλιση της εύρυθμης λειτουργίας των Υπηρεσιών του Δήμου που παρέχουν προς τους δημότες τις ανταποδοτικές υπηρεσίες Υδρευσης -Αποχέτευσης

γ. το γεγονός ότι η προσδοκώμενη συνολική αύξηση Εσόδων από χρήση Υδρευσης - Αποχέτευσης 2024 η οποία θα τιμολογηθεί και θα εισπραχθεί το 2025 είναι: $813.400,35 + 729.835,00 + 487.983,80 + 281.036,60 = 2.312.255,75$ €, βάσει των αυξημένων συντελεστών που ψηφίσθηκαν με την 53/4-3-2024 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου

εισηγούμαστε προς την Δημοτική Επιτροπή

Α. Τον καθορισμό των γενικών και ειδικών συντελεστών για τον υπολογισμό των εσόδων από ανταποδοτικά τέλη Υδρευσης -Αποχέτευσης για το οικονομικό έτος 2025 στο ίδιο ύψος του έτους 2024 κατά κατηγορία ακινήτου, ως εξής:

1.

ΤΕΛΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ			
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ	ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ	ΤΙΜΗ (€/Μ3)	ΠΑΓΙΟ (€/ΕΤΟΣ)
ΟΙΚΙΑΚΗ	0-100	0,45 €	45,00 €
	101-150	0,60 €	
	151-200	0,80 €	
	201-300	1,20 €	
	301-400	1,60 €	
	401- 500	3,50	
	501-600	5,00 €	
	600+	10,00 €	
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ	ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ	ΤΙΜΗ (€/Μ3)	ΠΑΓΙΟ (€/ΕΤΟΣ)
	0-100	0,90	45,00 €

	101-150	0,90	
	151-200	0,90	
	201-300	1,10	
	301-400	1,10	
	401-500	1,10	
	501-600	1,50	
	600+	1,50	
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ-ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΑ			50 ΓΙΑ ΚΑΘΕ 100 m2 ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ
ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΠΑΡΟΧΗ ΓΙΑ ΟΙΚΟΣΙΤΑ-ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΧΡΗΣΗ	0-100	0,45 €	
	100+	5,00 €/κμ	
ΤΕΛΟΣ ΣΥΝΔΕΣΗΣ	Ίντσες	ΠΑΡΟΧΗ 1/2	250,00 €
		ΠΑΡΟΧΗ 3/4	300,00 €
		ΠΑΡΟΧΗ 1	320,00 €
		ΠΑΡΟΧΗ 1 1/2	450,00 €
		ΠΑΡΟΧΗ 2	640,00 €
		ΠΑΡΟΧΗ 3	850,00 €
ΚΟΣΤΟΣ ΕΠΑΝΑΣΥΝΔΕΣΗΣ ΥΔΡΟΜΕΤΡΟΥ			30,00 €
ΕΓΓΥΗΣΗ ΥΔΡΟΜΕΤΡΟΥ	ΟΙΚΙΑΚΗ ΧΡΗΣΗ		100,00 €
	ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ		200,00 €
	ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΑ ΔΩΜΑΤΙΑ		200,00 €
ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΠΑΡΟΧΗ (ίντσες)		ΠΑΡΟΧΗ 1/2	150,00 €
		ΠΑΡΟΧΗ 1	190,00 €
		ΠΑΡΟΧΗ 1 1/2	270,00 €

ΚΑΤ' ΕΞΑΙΡΕΣΗ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΠΑΡΟΧΗ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ (ΠΑΡΟΧΗ 1/2)		150,00 €
ΕΓΓΥΗΣΗ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗΣ		20,00 €
ΚΑΤ' ΕΞΑΙΡΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΣ-ΜΕΤΡΗΣΗ ΥΔΡΟΜΕΤΡΟΥ		5,00 €

2.

ΤΕΛΗ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ			
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ	ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ	ΤΙΜΗ (€/Μ3)	ΠΑΓΙΟ (€/ΕΤΟΣ)
ΟΙΚΙΑΚΗ	0-25	0,40	80 € ΓΙΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕ ΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ 20 € ΓΙΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΜΗ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕ ΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ
	26-50	0,60	
	51-100	0,90	
	101-150	0,90	
	151-200	0,90	
	201-300	0,90	
	301-400	1,20	
	401-500	1,20	
	501-600	1,20	
	601+	1,20	
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ	ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ		80 €

	0-25	1,00	
	26-50	1,00	
	51-100	1,00	
	101-150	1,00	
	151-200	1,00	
	201-300	1,00	
	301-400	1,20	
	401-500	1,20	
	501-600	1,20	
	601+	1,20	
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ-ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΑ			ΕΩΣ 250 Τ.Μ. ΈΝΑ ΠΑΓΙΟ
			ΑΠ'Ο 251-500 Τ.Μ. ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΈΝΑ ΠΑΓΙΟ
			ΓΙΑ ΠΑΝΩ ΑΠ'Ο 500 Τ.Μ. ΈΝΑ (1) ΠΑΓΙΟ ΑΝΑ 500Τ.Μ. ΠΛΕΟΝ Α ΚΑΙ Β
ΤΕΛΟΣ ΣΥΝΔΕΣΗΣ		450€ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΩΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΜΕΧΡΙ 75m2, ΠΛΕΟΝ 6€/m2 ΓΙΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΑΝΩ ΤΩΝ 75m2	

ΤΕΛΟΣ ΧΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ ΚΑΙ ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΑ ΔΩΜΑΤΙΑ ΠΟΥ ΕΊΝΑΙ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕ ΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΑΛΛΑ ΔΕΝ ΕΊΝΑΙ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕ ΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΥΔΡΕΥΣΗΣ	30€/ΚΛΙΝΗ ΤΟ ΕΤΟΣ
ΤΕΛΟΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΒΟΘΡΟΛΥΜΑΤΩΝ	10€/ΚΛΙΝΗ ΤΟ ΕΤΟΣ

Β. Επιβολή μειωμένου συντελεστή των τελών Ύδρευσης και Αποχέτευσης (συμπεριλαμβανομένων και των νέων συνδέσεων) σε ευπαθείς ομάδες μονίμων κατοίκων του Δήμου Κασσάνδρας (απόρους, ΑΜΕΑ, πολύτεκνους και τρίτεκνους), για την κύρια κατοικία τους, χωρίς εισοδηματικά κριτήρια σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3463/06 ως κατωτέρω:

1. Άποροι μείωση σε ποσοστό 50% .

Προϋποθέσεις ένταξης

1. Οι ωφελούμενοι να είναι μόνιμοι κάτοικοι του Δήμου Κασσάνδρας.
2. Να είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα της Πρόνοιας.
3. Σε περίπτωση ιδιόκτητης κατοικίας, αυτή να αποτελεί το μοναδικό ακίνητο περιουσιακό στοιχείο.
4. Η κατανάλωση να αφορά την υδροδότηση της κύριας κατοικίας του δικαιούχου.
5. Το υδρόμετρο να είναι στο όνομα του ωφελουμένου ή της συζύγου.
6. Η έκπτωση παρέχεται για ετήσια κατανάλωση έως 200 κ.μ.

Δικαιολογητικά

1. Αίτηση – Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από το Δήμο).
2. Το τελευταίο απόκομμα είσπραξης του επιδόματος Πρόνοιας ή φωτοαντίγραφο πρώτης σελίδας βιβλιαρίου της Πρόνοιας.
3. Εκκαθαριστικό σημείωμα ή φορολογική δήλωση του τελευταίου έτους συνοδευόμενο από το Ε9.
4. Συμβόλαιο ιδιοκτησίας ή συμφωνητικό μίσθωσης της κατοικίας. Σε περίπτωση μίσθωσης υπεύθυνη δήλωση του μισθωτή ή ιδιοκτήτη ότι σε περίπτωση αλλαγής κατοικίας δεσμεύεται να προσέλθει στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, για να δηλώσει τη διακοπή ή τη λήξη της μίσθωσης, προκειμένου να γίνει η επαναφορά στην αρχική χρέωση του ακινήτου.
5. Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αναζητείται αυτεπάγγελα από την αρμόδια υπηρεσία).

2. Πολύτεκνοι μείωση σε ποσοστό 50%.

Πολύτεκνοι θεωρούνται όσοι αναφέρονται στην παράγραφο 2 της 349/2007 απόφασης Δ.Σ. (άρθρ.1 παρ. 21 του Ν. 2247/1994 /ΦΕΚ 182/31.10.1994/τ. Α' – 2771/2006 απόφαση ΣΤΕ , Ν. 860/5-1-1979 και Ν. 3454/7-4-2006)

Προϋποθέσεις ένταξης

1. Οι ωφελούμενοι να είναι μόνιμοι κάτοικοι του Δήμου Κασσάνδρας.
2. Το υδρόμετρο να είναι στο όνομα του ωφελουμένου ή της συζύγου.
3. Να είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα της Α.Σ.Π.Ε.
4. Η κατανάλωση να αφορά την υδροδότηση της κύριας κατοικίας του δικαιούχου.
5. Η έκπτωση παρέχεται για ετήσια κατανάλωση έως 200 κ.μ.

Δικαιολογητικά

1. Αίτηση – Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από το Δήμο).
2. Εκκαθαριστικό σημείωμα ή φορολογική δήλωση του τελευταίου έτους συνοδευόμενο από το Ε9.
3. Συμβόλαιο ιδιοκτησίας ή συμφωνητικό μίσθωσης της κατοικίας. Σε περίπτωση μίσθωσης υπεύθυνη δήλωση του μισθωτή ή ιδιοκτήτη ότι σε περίπτωση αλλαγής κατοικίας δεσμεύεται να

προσέλθει στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, για να δηλώσει τη διακοπή ή τη λήξη της μίσθωσης, προκειμένου να γίνει η επαναφορά στην αρχική χρέωση του ακινήτου.

4. Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αναζητείται αυτεπάγγελα από την αρμόδια υπηρεσία).

5. Βεβαίωση πολυτεκνίας από Α.Σ.Π.Ε. εν ισχύ.

3. Ατομα με αναπηρία μείωση σε ποσοστό 50%

Προϋποθέσεις ένταξης

1. Οι ωφελούμενοι να είναι μόνιμοι κάτοικοι του Δήμου Κασσάνδρας.

2. Η κατανάλωση να αφορά την υδροδότηση της κύριας κατοικίας του αναπήρου, ο οποίος είναι ενήλικας ή προστατευόμενο μέλος της οικογένειας.

3. Η έκπτωση παρέχεται για ετήσια κατανάλωση έως 200 κ.μ.

4. Να έχουν ποσοστό αναπηρίας ανώτερο ή ίσο του 67% .

Δικαιολογητικά

1. Αίτηση – Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από το Δήμο).

2. Εκκαθαριστικό σημείωμα ή φορολογική δήλωση του τελευταίου έτους συνοδευόμενο από το Ε9.

3. Συμβόλαιο ιδιοκτησίας ή συμφωνητικό μίσθωσης της κατοικίας. Σε περίπτωση μίσθωσης υπεύθυνη δήλωση του μισθωτή ή ιδιοκτήτη ότι σε περίπτωση αλλαγής κατοικίας δεσμεύεται να προσέλθει στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, για να δηλώσει τη διακοπή ή τη λήξη της μίσθωσης, προκειμένου να γίνει η επαναφορά στην αρχική χρέωση του ακινήτου.

4. Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αναζητείται αυτεπάγγελα από την αρμόδια υπηρεσία).

5. Πιστοποιητικό ΚΕΠΑ ή απόφαση Πρωτοβάθμιας Επιτροπής Αναπηρίας στα οποία θα αναγράφεται ρητά, το ποσοστό αναπηρίας και η χρονική διάρκεια ισχύος του.

4. Τρίτεκνοι μείωση σε ποσοστό 30% (άρθρο 3 Ν. 3454/2006)

Προϋποθέσεις ένταξης

1. Οι ωφελούμενοι να είναι μόνιμοι κάτοικοι του Δήμου Κασσάνδρας.

2. Το υδρόμετρο να είναι στο όνομα του ωφελουμένου ή της συζύγου.

3. Η κατανάλωση να αφορά την υδροδότηση της κύριας κατοικίας του δικαιούχου.

4. Η έκπτωση παρέχεται για ετήσια κατανάλωση έως 200 κ.μ.

Δικαιολογητικά

1. Αίτηση – Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από το Δήμο).

2. Εκκαθαριστικό σημείωμα ή φορολογική δήλωση του τελευταίου έτους συνοδευόμενο από το Ε9.

3. Συμβόλαιο ιδιοκτησίας ή συμφωνητικό μίσθωσης της κατοικίας. Σε περίπτωση μίσθωσης υπεύθυνη δήλωση του μισθωτή ή ιδιοκτήτη ότι σε περίπτωση αλλαγής κατοικίας δεσμεύεται να προσέλθει στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, για να δηλώσει τη διακοπή ή τη λήξη της μίσθωσης, προκειμένου να γίνει η επαναφορά στην αρχική χρέωση του ακινήτου.

4. Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αναζητείται αυτεπάγγελα από την αρμόδια υπηρεσία).

Τρίτεκνοι κατά το άρθρο 3 του Ν 3454/2006 είναι:

Γονέας ή γονείς που έχουν τη γονική μέριμνα και επιμέλεια τριών παιδιών από τον ίδιο ή διαφορετικούς γάμους ή νομίμως αναγνωρισθέντων ή υιοθετημένων ή εκτός γάμου γεννηθέντων, τα οποία είναι άγαμα και δεν έχουν συμπληρώσει το εικοστό τρίτο (23ο) έτος της ηλικίας τους ή φοιτούν σε αναγνωρισμένες τριτοβάθμιες σχολές πανεπιστημιακής και τεχνολογικής εκπαίδευσης και αναγνωρισμένα εκπαιδευτικά ιδρύματα της ημεδαπής ή της αλλοδαπής ή εκπληρώνουν τις στρατιωτικές τους υποχρεώσεις και δεν έχουν συμπληρώσει το εικοστό πέμπτο (25ο) έτος της ηλικίας τους και στα τέκνα αυτών, όπου αυτό προβλέπεται. Στα τρία παιδιά περιλαμβάνονται και τα τέκνα με οποιαδήποτε αναπηρία σε ποσοστό εξήντα επτά τοις εκατό (67%) και άνω ισοβίως, ανεξαρτήτως ηλικίας και οικογενειακής κατάστασης.

ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

Ο Δήμος δικαιούται να ζητήσει όποιο άλλο δικαιολογητικό τυχόν απαιτηθεί για τη διασφάλιση των συμφερόντων του, σε περίπτωση που κάτι δεν προκύπτει σαφώς από τα προηγούμενα ή για περιπτώσεις που δεν μπορούν να προβλεφθούν.

Στην αρχή κάθε έτους θα κατατίθεται από τους δικαιούχους των μειώσεων, στις υπηρεσίες του Δήμου μας, υπεύθυνη δήλωση περί μη αλλαγής των όσων έχουν δηλωθεί αρχικά, καθώς και το δικαιολογητικό εκείνο που έχει συγκεκριμένη διάρκεια που θα βεβαιώνει την συνέχιση της ιδιότητας του δικαιούχου της μείωσης. Επίσης θα συνυποβάλλεται φορολογική δήλωση ή εκκαθαριστικό τελευταίου έτους.

Για την καλύτερη διασφάλιση των εσόδων του Δήμου, θα πρέπει το αρμόδιο τμήμα Προσόδων να τηρεί ειδικό Αρχείο των ομάδων αυτών με συνεχή ενημέρωσή του.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

1) την υπαριθμ.4835/06-3-2025 εισήγηση της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών και το νομικό πλαίσιο αυτής

2. την υπαριθμ. 53/2024 απόφαση του Δ.Σ. και ύστερα απο διαλογική συζήτηση:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

(Με επτά(7)ψήφους ΥΠΕΡ όλων των μελών της Ο.Ε)

A. Επικαιροποιούμε την αριθμ. **53/2024** απόφαση του Δ.Σ.και επανακαθορίζουμε τους συντελεστές των τελών και δικαιωμάτων Ύδρευσης και Αποχέτευσης.

B. Η απόφαση αυτή ισχύει από την έγκρισή της μέχρι νεότερης τροποποίησής της.

Μετά από τα παραπάνω ο Αντιπρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου Παυλής Θεμιστοκλής κάλεσε τους Δημοτικούς Συμβούλους να τοποθετηθούν σχετικά.

Παίρνοντας το λόγο ο Δημοτικός Σύμβουλος Παπαγιάννης Κωνσταντίνος είπε: Το ζήτημα είναι τυπικό. Θεωρώ ότι η απόφαση της 31.3.2025 δεν είχε την απόλυτη πλειοψηφία που σημαίνει ότι καταψηφίστηκε και επιπλέον η απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής για τον Π.Υ. προηγείται της σημερινής απόφασης Για όλα τα παραπάνω ψηφίζω ΠΑΡΩΝ.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος Κόχειλας Γαρυφαλλος είπε ότι συμφωνεί με τον κ. Παπαγιάννη ως προς τη διαδικασία, καταψηφίζει την επικαιροποίηση των τελών και θεωρεί ότι επικυρώνουμε υπέρογκες αυξήσεις, δυσβάσταχτες για τους επαγγελματίες.

Παίρνοντας το λόγο ο Δημοτικός Σύμβουλος Παπαβασιλείου Λεωνίδας καταψηφίζει διότι στο προηγούμενο συμβούλιο είχε ζητήσει να αναβληθεί η συνεδρίαση και δεν έγινε.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος Μιχαλάκης Αντώνιος καταψηφίζει διότι θεωρεί ότι η εισήγηση δεν είναι σωστή και επιπλέον πιστεύει ότι τα τέλη επιβαρύνουν τους μικρούς καταναλωτές.

Η Δημοτική Σύμβουλος Παπαδημητρίου Μαρία καταψηφίζει διότι η εισήγηση δεν είναι σωστή και δεν είχε ψηφίσει τα τέλη.

Μετά από τη συζήτηση ο Αντιπρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κάλεσε το Σώμα να ψηφίσει.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του

- τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/10 όπως ισχύει σήμερα
- το άρθρο 9 του ν.5056/23
- το άρθρο 19 του ΒΔ 24-9/20.10.1958
- την υπ' αριθμ. Οικ. 63726/28-07-2023 (ΦΕΚ Β' 4795/28-07-2023) ΚΥΑ
- το άρθρο 266 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α')
- το άρθρο 77 του Ν. 4172/13 (Α' 167)
- το άρθρο 64 του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014).
- το άρθρο 17 του Ν. 1080/1980
- την υπ' αριθμ. 40/11.03.2025/ΨΘΒΣΩΕΘ-ΡΚΧ απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής
- την υπ' αριθμ. 4835/6.3.2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών
- την υπ' αριθμ. 53/4.3.2024/Ψ5ΛΥΩΕΘ-Α17 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου και την υπ' αρ. 52444/18.4.2024 έγκρισή της από την Α.Δ.Μ.Θ.
- το γεγονός ότι κατά την ψήφισή της 43/31.3.2025/ΨΖ5ΦΩΕΘ-ΟΘ7 απόφασης Δ.Σ. δεν τηρήθηκαν οι διατάξεις του άρθρου 202 παρ. 3 του Ν 3463/2006 για την απόλυτη πλειοψηφία επί του συνόλου των μελών του Δ.Σ.

και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

(Με 13 – δεκατρείς- ψήφους ΥΠΕΡ, των συμβούλων Λειβαδιώτης Ηρακλής, Παντζίκης Παύλος, Παυλής Θεμιστοκλής, Μορφούλης Γεώργιος, Λειβαδιώτης Κωνσταντίνος- Σοφοκλής, Μανωλούτσος Ιωάννης, Παπαρούλιας Δημήτριος, Γιαννακάρας Γεώργιος, Παπαστεφάνου Μαργαρίτης, Παπαγιάννης Μιχαήλ, Γατσιός Λάζαρος, Ρηγάκης Ρήγας, Σαρίκα Μαρία, 7 -επτά- ΚΑΤΑ Παπαβασιλείου Λεωνίδα, Κόχειλας Γαρυφαλλος, Σερέτης Αχιλλέας, Μιχαλάκης Αντώνιος, Πολυχρόνης Χριστόδουλος, Παπαδημητρίου Μαρία, Γραμμένου Ευμορφία και τρεις -3- ψήφους ΠΑΡΩΝ Παπαγιάννης Κωνσταντίνος, Στακινός Βασίλειος, Μίζογλου Φωτεινή)

1. Ανακαλεί την υπ' αρ. 43/31.3.2025/ΨΖ5ΦΩΕΘ-ΟΘ7 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου επειδή δεν τηρούνταν οι διατάξεις του άρθρου 202 παρ. 3 του Ν 3463/2006 για την απόλυτη πλειοψηφία επί του συνόλου των μελών του Δ.Σ.

2. Αποδέχεται την υπ' αριθμ. 40/11.03.2025/ΨΘΒΣΩΕΘ-ΡΚΧ απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, σχετικά με τον Καθορισμό των συντελεστών των τελών και δικαιωμάτων Ύδρευσης και Αποχέτευσης για το οικονομικό έτος 2025 και εγκρίνει την επικαιροποίηση της υπ' αριθμ. 53/4.3.2024/Ψ5ΛΥΩΕΘ-ΑΙ7 απόφασης του Δ.Σ. επανακαθορίζοντας τους συντελεστές των τελών και δικαιωμάτων Ύδρευσης και Αποχέτευσης, όπως ακολουθεί:

Α. Καθορισμός των γενικών και ειδικών συντελεστών για τον υπολογισμό των εσόδων από ανταποδοτικά τέλη Ύδρευσης -Αποχέτευσης για το οικονομικό έτος 2025 κατά κατηγορία ακινήτου, ως εξής:

1.

ΤΕΛΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ			
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ	ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ	ΤΙΜΗ (€/Μ3)	ΠΑΓΙΟ (€/ΕΤΟΣ)
ΟΙΚΙΑΚΗ	0-100	0,45 €	45,00 €
	101-150	0,60 €	
	151-200	0,80 €	
	201-300	1,20 €	
	301-400	1,60 €	
	401- 500	3,50	
	501-600	5,00 €	
	600+	10,00 €	
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ	ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ	ΤΙΜΗ (€/Μ3)	ΠΑΓΙΟ (€/ΕΤΟΣ)

	0-100	0,90	45,00 €
	101-150	0,90	
	151-200	0,90	
	201-300	1,10	
	301-400	1,10	
	401-500	1,10	
	501-600	1,50	
	600+	1,50	
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ-ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΑ			50 ΓΙΑ ΚΑΘΕ 100 m2 ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ
ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΠΑΡΟΧΗ ΓΙΑ ΟΙΚΟΣΙΤΑ-ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΧΡΗΣΗ	0-100	0,45 €	
	100+	5,00 €/κμ	
ΤΕΛΟΣ ΣΥΝΔΕΣΗΣ	Ίντσες	ΠΑΡΟΧΗ 1/2	250,00 €
		ΠΑΡΟΧΗ 3/4	300,00 €
		ΠΑΡΟΧΗ 1	320,00 €
		ΠΑΡΟΧΗ 1 1/2	450,00 €
		ΠΑΡΟΧΗ 2	640,00 €
		ΠΑΡΟΧΗ 3	850,00 €
ΚΟΣΤΟΣ ΕΠΑΝΑΣΥΝΔΕΣΗΣ ΥΔΡΟΜΕΤΡΟΥ			30,00 €
ΕΓΓΥΗΣΗ ΥΔΡΟΜΕΤΡΟΥ	ΟΙΚΙΑΚΗ ΧΡΗΣΗ		100,00 €
	ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ		200,00 €
	ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΑ ΔΩΜΑΤΙΑ		200,00 €
ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΠΑΡΟΧΗ (ίντσες)		ΠΑΡΟΧΗ 1/2	150,00 €

		ΠΑΡΟΧΗ 1	190,00 €
		ΠΑΡΟΧΗ 1 1/2	270,00 €
ΚΑΤ' ΕΞΑΙΡΕΣΗ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΠΑΡΟΧΗ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ (ΠΑΡΟΧΗ 1/2)			150,00 €
ΕΓΓΥΗΣΗ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗΣ			20,00 €
ΚΑΤ' ΕΞΑΙΡΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΣ-ΜΕΤΡΗΣΗ ΥΔΡΟΜΕΤΡΟΥ			5,00 €

2.

ΤΕΛΗ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ			
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ	ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ	ΤΙΜΗ (€/Μ3)	ΠΑΓΙΟ (€/ΕΤΟΣ)
ΟΙΚΙΑΚΗ	0-25	0,40	80 € ΓΙΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕ ΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ 20 € ΓΙΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΜΗ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕ ΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ
	26-50	0,60	
	51-100	0,90	
	101-150	0,90	
	151-200	0,90	
	201-300	0,90	
	301-400	1,20	
	401-500	1,20	
	501-600	1,20	
	601+	1,20	

ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ	ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ		80 €
	0-25	1,00	
	26-50	1,00	
	51-100	1,00	
	101-150	1,00	
	151-200	1,00	
	201-300	1,00	
	301-400	1,20	
	401-500	1,20	
	501-600	1,20	
	601+	1,20	
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ-ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΑ			ΕΩΣ 250 Τ.Μ. ΈΝΑ ΠΑΓΙΟ
			ΑΠ'Ο 251-500 Τ.Μ. ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΈΝΑ ΠΑΓΙΟ
			ΓΙΑ ΠΑΝΩ ΑΠ'Ο 500 Τ.Μ. ΈΝΑ (1) ΠΑΓΙΟ ΑΝΑ 500Τ.Μ. ΠΛΕΟΝ Α ΚΑΙ Β

ΤΕΛΟΣ ΣΥΝΔΕΣΗΣ	450€ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΩΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΜΕΧΡΙ 75m ² , ΠΛΕΟΝ 6€/m ² ΓΙΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΑΝΩ ΤΩΝ 75m ²
ΤΕΛΟΣ ΧΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ ΚΑΙ ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΑ ΔΩΜΑΤΙΑ ΠΟΥ ΕΊΝΑΙ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕ ΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΑΛΛΑ ΔΕΝ ΕΊΝΑΙ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕ ΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΥΔΡΕΥΣΗΣ	30€/ΚΛΙΝΗ ΤΟ ΕΤΟΣ
ΤΕΛΟΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΒΟΘΡΟΛΥΜΑΤΩΝ	10€/ΚΛΙΝΗ ΤΟ ΕΤΟΣ

Β. Επιβολή μειωμένου συντελεστή των τελών Ύδρευσης και Αποχέτευσης (συμπεριλαμβανομένων και των νέων συνδέσεων) σε ευπαθείς ομάδες μονίμων κατοίκων του Δήμου Κασσάνδρας (απόρους, ΑΜΕΑ, πολύτεκνους και τρίτεκνους), για την κύρια κατοικία τους, χωρίς εισοδηματικά κριτήρια σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3463/06 ως κατωτέρω:

1. Άποροι μείωση σε ποσοστό 50% .

Προϋποθέσεις ένταξης

1. Οι ωφελούμενοι να είναι μόνιμοι κάτοικοι του Δήμου Κασσάνδρας.
2. Να είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα της Πρόνοιας.
3. Σε περίπτωση ιδιόκτητης κατοικίας, αυτή να αποτελεί το μοναδικό ακίνητο περιουσιακό στοιχείο.
4. Η κατανάλωση να αφορά την υδροδότηση της κύριας κατοικίας του δικαιούχου.
5. Το υδρόμετρο να είναι στο όνομα του ωφελουμένου ή της συζύγου.
6. Η έκπτωση παρέχεται για ετήσια κατανάλωση έως 200 κ.μ.

Δικαιολογητικά

1. Αίτηση – Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από το Δήμο).
2. Το τελευταίο απόκομμα είσπραξης του επιδόματος Πρόνοιας ή φωτοαντίγραφο πρώτης σελίδας βιβλιαρίου της Πρόνοιας.
3. Εκκαθαριστικό σημείωμα ή φορολογική δήλωση του τελευταίου έτους συνοδευόμενο από το Ε9.
4. Συμβόλαιο ιδιοκτησίας ή συμφωνητικό μίσθωσης της κατοικίας. Σε περίπτωση μίσθωσης υπεύθυνη δήλωση του μισθωτή ή ιδιοκτήτη ότι σε περίπτωση αλλαγής κατοικίας δεσμεύεται να προσέλθει στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, για να δηλώσει τη διακοπή ή τη λήξη της μίσθωσης, προκειμένου να γίνει η επαναφορά στην αρχική χρέωση του ακινήτου.
5. Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αναζητείται αυτεπάγγελα από την αρμόδια υπηρεσία).

2. Πολύτεκνοι μείωση σε ποσοστό 50%

Πολύτεκνοι θεωρούνται όσοι αναφέρονται στην παράγραφο 2 της 349/2007 απόφασης Δ.Σ. (άρθρ.1 παρ. 21 του Ν. 2247/1994 /ΦΕΚ 182/31.10.1994/τ. Α' – 2771/2006 απόφαση ΣτΕ , Ν. 860/5-1-1979 και Ν. 3454/7-4-2006)

Προϋποθέσεις ένταξης

1. Οι ωφελούμενοι να είναι μόνιμοι κάτοικοι του Δήμου Κασσάνδρας.

2. Το υδρόμετρο να είναι στο όνομα του ωφελουμένου ή της συζύγου.
3. Να είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα της Α.Σ.Π.Ε.
4. Η κατανάλωση να αφορά την υδροδότηση της κύριας κατοικίας του δικαιούχου.
5. Η έκπτωση παρέχεται για ετήσια κατανάλωση έως 200 κ.μ.

Δικαιολογητικά

1. Αίτηση – Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από το Δήμο).
2. Εκκαθαριστικό σημείωμα ή φορολογική δήλωση του τελευταίου έτους συνοδευόμενο από το Ε9.
3. Συμβόλαιο ιδιοκτησίας ή συμφωνητικό μίσθωσης της κατοικίας. Σε περίπτωση μίσθωσης υπεύθυνη δήλωση του μισθωτή ή ιδιοκτήτη ότι σε περίπτωση αλλαγής κατοικίας δεσμεύεται να προσέλθει στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, για να δηλώσει τη διακοπή ή τη λήξη της μίσθωσης, προκειμένου να γίνει η επαναφορά στην αρχική χρέωση του ακινήτου.
4. Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αναζητείται αυτεπάγγελα από την αρμόδια υπηρεσία).
5. Βεβαίωση πολυτεκνίας από Α.Σ.Π.Ε. εν ισχύ.

3. Άτομα με αναπηρία μείωση σε ποσοστό 50%

Προϋποθέσεις ένταξης

1. Οι ωφελούμενοι να είναι μόνιμοι κάτοικοι του Δήμου Κασσάνδρας.
2. Η κατανάλωση να αφορά την υδροδότηση της κύριας κατοικίας του αναπήρου, ο οποίος είναι ενήλικας ή προστατευόμενο μέλος της οικογένειας.
3. Η έκπτωση παρέχεται για ετήσια κατανάλωση έως 200 κ.μ.
4. Να έχουν ποσοστό αναπηρίας ανώτερο ή ίσο του 67% .

Δικαιολογητικά

1. Αίτηση – Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από το Δήμο).
2. Εκκαθαριστικό σημείωμα ή φορολογική δήλωση του τελευταίου έτους συνοδευόμενο από το Ε9.
3. Συμβόλαιο ιδιοκτησίας ή συμφωνητικό μίσθωσης της κατοικίας. Σε περίπτωση μίσθωσης υπεύθυνη δήλωση του μισθωτή ή ιδιοκτήτη ότι σε περίπτωση αλλαγής κατοικίας δεσμεύεται να προσέλθει στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, για να δηλώσει τη διακοπή ή τη λήξη της μίσθωσης, προκειμένου να γίνει η επαναφορά στην αρχική χρέωση του ακινήτου.
4. Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αναζητείται αυτεπάγγελα από την αρμόδια υπηρεσία).
5. Πιστοποιητικό ΚΕΠΑ ή απόφαση Πρωτοβάθμιας Επιτροπής Αναπηρίας στα οποία θα αναγράφεται ρητά, το ποσοστό αναπηρίας και η χρονική διάρκεια ισχύος του.

4. Τρίτεκνοι μείωση σε ποσοστό 30% (άρθρο 3 Ν. 3454/2006)

Προϋποθέσεις ένταξης

1. Οι ωφελούμενοι να είναι μόνιμοι κάτοικοι του Δήμου Κασσάνδρας.
2. Το υδρόμετρο να είναι στο όνομα του ωφελουμένου ή της συζύγου.
3. Η κατανάλωση να αφορά την υδροδότηση της κύριας κατοικίας του δικαιούχου.
4. Η έκπτωση παρέχεται για ετήσια κατανάλωση έως 200 κ.μ.

Δικαιολογητικά

1. Αίτηση – Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από το Δήμο).
2. Εκκαθαριστικό σημείωμα ή φορολογική δήλωση του τελευταίου έτους συνοδευόμενο από το Ε9.
3. Συμβόλαιο ιδιοκτησίας ή συμφωνητικό μίσθωσης της κατοικίας. Σε περίπτωση μίσθωσης υπεύθυνη δήλωση του μισθωτή ή ιδιοκτήτη ότι σε περίπτωση αλλαγής κατοικίας δεσμεύεται να προσέλθει στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, για να δηλώσει τη διακοπή ή τη λήξη της μίσθωσης, προκειμένου να γίνει η επαναφορά στην αρχική χρέωση του ακινήτου.
4. Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αναζητείται αυτεπάγγελα από την αρμόδια υπηρεσία).

Τρίτεκνοι κατά το άρθρο 3 του Ν 3454/2006 είναι:

Γονέας ή γονείς που έχουν τη γονική μέριμνα και επιμέλεια τριών παιδιών από τον ίδιο ή διαφορετικούς γάμους ή νομίμως αναγνωρισθέντων ή υιοθετημένων ή εκτός γάμου

γεννηθέντων, τα οποία είναι άγαμα και δεν έχουν συμπληρώσει το εικοστό τρίτο (23ο) έτος της ηλικίας τους ή φοιτούν σε αναγνωρισμένες τριτοβάθμιες σχολές πανεπιστημιακής και τεχνολογικής εκπαίδευσης και αναγνωρισμένα εκπαιδευτικά ιδρύματα της ημεδαπής ή της αλλοδαπής ή εκπληρώνουν τις στρατιωτικές τους υποχρεώσεις και δεν έχουν συμπληρώσει το εικοστό πέμπτο (25ο) έτος της ηλικίας τους και στα τέκνα αυτών, όπου αυτό προβλέπεται. Στα τρία παιδιά περιλαμβάνονται και τα τέκνα με οποιαδήποτε αναπηρία σε ποσοστό εξήντα επτά τοις εκατό (67%) και άνω ισοβίως, ανεξαρτήτως ηλικίας και οικογενειακής κατάστασης.

ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

Ο Δήμος δικαιούται να ζητήσει όποιο άλλο δικαιολογητικό τυχόν απαιτηθεί για τη διασφάλιση των συμφερόντων του, σε περίπτωση που κάτι δεν προκύπτει σαφώς από τα προηγούμενα ή για περιπτώσεις που δεν μπορούν να προβλεφθούν.

Στην αρχή κάθε έτους θα κατατίθεται από τους δικαιούχους των μειώσεων, στις υπηρεσίες του Δήμου μας, υπεύθυνη δήλωση περί μη αλλαγής των όσων έχουν δηλωθεί αρχικά, καθώς και το δικαιολογητικό εκείνο που έχει συγκεκριμένη διάρκεια που θα βεβαιώνει την συνέχιση της ιδιότητας του δικαιούχου της μείωσης. Επίσης θα συνυποβάλλεται φορολογική δήλωση ή εκκαθαριστικό τελευταίου έτους.

Για την καλύτερη διασφάλιση των εσόδων του Δήμου, θα πρέπει το αρμόδιο τμήμα Προσόδων να τηρεί ειδικό Αρχείο των ομάδων αυτών με συνεχή ενημέρωσή του.

Η απόφαση αυτή ισχύει από την έγκρισή της μέχρι νεότερης τροποποίησής της.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **56/2025**

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
Υπογραφή	Υπογραφές

Ακριβές απόσπασμα

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΜΠΟΥΛΙΟΥ ΕΙΡΗΝΗ

ΛΕΙΒΑΔΙΩΤΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ - ΣΟΦΟΚΛΗΣ