



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΣΣΑΝΔΡΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΥΠΗΡΕΣΙΑ: «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ
ΕΚΣΚΑΦΩΝ, ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΕΩΝ, ΟΓΚΩΔΩΝ ΚΑΙ
ΠΡΑΣΙΝΩΝ ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΩΝ»
Αριθμός Μελέτης: 102/2025

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

Α) ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Ο Δήμος Κασσάνδρας με την παρούσα μελέτη πρόκειται να προχωρήσει στην εύρεση αναδόχου για την εκτέλεση της υπηρεσίας «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΕΚΣΚΑΦΩΝ, ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΕΩΝ, ΟΓΚΩΔΩΝ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΩΝ ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΤΡΙΑ (3) ΕΤΗ», συνολικού προϋπολογισμού 899.775,00 €, με δικαίωμα προαίρεσης για ένα (1) επιπλέον έτος, εκτιμώμενης αξίας 299.925,00 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%. Η περιγραφή και οι προδιαγραφές της δημοπρατούμενης υπηρεσίας αναφέρονται αναλυτικά στις Τεχνικές Προδιαγραφές της παρούσας μελέτης.

Η δημοπρατούμενη υπηρεσία καθίσταται για το Δήμο αναγκαία με στόχο τη διαφύλαξη της δημόσιας υγείας των κατοίκων και επισκεπτών του Δήμου, αλλά και τη διασφάλιση της προστασίας του περιβάλλοντος. Πιο συγκεκριμένα, ο Δήμος μας αποτελεί έναν αξιόλογο τουριστικό προορισμό, με πληθώρα τουριστών ιδιαίτερα κατά τους θερινούς μήνες. Κάθε έτος κατασκευάζονται έργα υποδομής εντός του Δήμου και υλοποιούνται εργασίες συντήρησης των σημείων αναψυχής (π.χ. πάρκα, πλατείες κ.λπ.). Από την άσκηση των ανωτέρω δραστηριοτήτων παράγονται απόβλητα, τα οποία πρέπει να διαχειριστούν σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία για τη διαχείριση στερεών αποβλήτων. Ακόμη, σε ακατάλληλα σημεία εντός του Δήμου παρατηρούνται εστίες συλλογής όγκου αποβλήτων που απορρίπτονται παράνομα και τα οποία ο Δήμος έχει την ευθύνη και αρμοδιότητα να συλλέξει και να παραδώσει σε κατάλληλα αδειοδοτημένη μονάδα παραλαβής και διαχείρισης. Τέλος, εντός του Δήμου υφίστανται μη εγκεκριμένοι χώροι ιστορικών αποθέσεων ογκωδών αποβλήτων. Τα ιστορικά αυτά απόβλητα, λόγω του ότι έχουν παραμείνει για μεγάλο χρονικό διάστημα αποθηκευμένα στα ίδια σημεία, παρουσιάζουν ιδιότητες και χαρακτηριστικά (σύσταση, βάρος, είδος υλικών κ.λπ.), εξαιτίας των οποίων στη συντριπτική πλειοψηφία τους δεν είναι αξιοποιήσιμα ή ανακυκλώσιμα.

Λόγω έλλειψης κατάλληλων υποδομών αλλά και τεχνογνωσίας, οι ανωτέρω υπηρεσίες θα παρασχεθούν από ανάδοχο ο οποίος θα επιλεγεί μέσω διαγωνιστικής διαδικασίας. Τα απόβλητα που θα εισέρχονται στη μονάδα του αναδόχου θα υπόκεινται σε διαχείριση (προδιαλογή, διαλογή, αποθήκευση, σπάσιμο, συμπίεση, τεμαχισμό κλπ), με στόχο την παραγωγή ανακτημένων υλικών. Το υπόλειμμα που θα προκύπτει από την ανωτέρω διαδικασία καθώς και τα απόβλητα τα οποία λόγω της φύσης τους δεν μπορούν να υποστούν μετά τη διαλογή τους περαιτέρω επεξεργασία, θα οδηγούνται προς τον ΧΥΤΑ Κασσάνδρας με μεταφορικά μέσα και ευθύνη του αναδόχου.

Οι παραπάνω υπηρεσίες, θα παρασχεθούν στο Δήμο Κασσάνδρας όπως αυτός συνίσταται σύμφωνα με τον Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε τρία (3) έτη από την υπογραφή της, με δικαίωμα προαίρεσης για ένα (1) επιπλέον έτος, διάστημα εντός του οποίου ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ανταποκριθεί στην ποσότητα αποβλήτων που θα του ζητηθεί να διαχειριστεί στη μονάδα ανακύκλωσης που διαθέτει. Η συνολική ποσότητα αποβλήτων στην οποία οφείλει να ανταποκριθεί ο Ανάδοχος, υπολογίστηκε βάσει της εμπειρίας του Δήμου σχετικά με τη συνήθη ετήσια παραγόμενη ποσότητα των εν λόγω αποβλήτων, προβαίνοντας παράλληλα σε καταγραφή των υφιστάμενων σημείων απόθεσης απορριμμάτων εντός του Δήμου και αποτελεί μια εκτίμηση της ποσότητας που εν τέλει θα προκύψει. Η πιστοποίηση της ποσότητας που παραλήφθηκε από τον Ανάδοχο θα γίνεται με ζύγιση του φορτίου στη μονάδα ανακύκλωσης. Διευκρινίζεται ότι ο Δήμος δύναται να μην απορροφήσει την συνολική ποσότητα

της σύμβασης, ενώ σε κάθε περίπτωση η συνολικά μεταφερόμενη προς τη μονάδα του αναδόχου ποσότητα θα προκύψει κατόπιν ζυγίσεως των εισερχόμενων στη μονάδα φορτίων.

Κασσάνδρεια, 17/12/25

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ



Βατάλης Αριστοτέλης
Τ.Ε. Δασοπόνων/Α' Βαθμού

Κασσάνδρεια, 17/012/25

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ



Μαντουδής Στέλιος
Χημικός Μηχανικός/Α' Βαθμού