



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΣΣΑΝΔΡΑΣ
ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦ: 212**

Απόσπασμα από το πρακτικό 36 της 29.12.2025 τακτικής μεικτής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

Θέμα: Λήψη απόφασης για τον καθορισμό των συντελεστών των τελών και δικαιωμάτων Ύδρευσης και Αποχέτευσης για το οικονομικό έτος 2026.

Στην Κασσάνδρεια, σήμερα την 29^η Δεκεμβρίου 2025, ημέρα Δευτέρα και ώρα 18:30 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική μεικτή συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, διαζώσης στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δημοτικού Καταστήματος Κασσάνδρας στην Κασσάνδρεια και με τηλεδιάσκεψη, ύστερα από την υπ' αρ. 30776/24.12.2025 πρόσκληση της Προέδρου του δημοτικού συμβουλίου, σύμφωνα με το Ν 5043/13.4.2023 και τις εγκυκλίους με αρ. 375/Α.Π.39167/02.06.2022, 98/Α.Π.8182/26.01.2024 του ΥΠ.ΕΣ. και την Υπουργική Απόφαση 2804/2025 (ΦΕΚ 109/Β). Η σύνθεση του Δημοτικού Συμβουλίου έχει ως εξής:

Παρόντες

1. ΠΑΝΤΖΙΚΗΣ ΠΑΥΛΟΣ
2. ΜΟΡΦΟΥΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
3. ΛΕΙΒΑΔΙΩΤΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ-ΣΟΦΟΚΛΗΣ
4. ΜΑΝΩΛΟΥΤΣΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
5. ΠΑΠΑΡΟΥΛΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
6. ΓΙΑΝΝΑΚΑΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
7. ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΟΥ ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ
8. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
9. ΓΑΤΣΙΟΣ ΛΑΖΑΡΟΣ
10. ΡΗΓΑΚΗΣ ΡΗΓΑΣ
11. ΣΑΡΙΚΑ ΜΑΡΙΑ
12. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
13. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
14. ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΛΕΩΝΙΔΑΣ
15. ΚΟΧΕΙΛΑΣ ΓΑΡΥΦΑΛΛΟΣ
16. ΣΤΑΚΙΝΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
17. ΜΙΖΟΓΛΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ
18. ΜΙΧΑΛΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
19. ΠΟΛΥΧΡΟΝΗΣ ΧΡΙΣΤΟΔ.

Απόντες

1. ΠΑΥΛΗΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ
2. ΜΠΟΥΛΙΟΥ ΕΙΡΗΝΗ
3. ΜΠΕΝΙΣΗ ΓΕΡΑΚΙΝΑ
4. ΣΕΡΕΤΗΣ ΑΧΙΛΛΕΑΣ
5. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΜΑΡΙΑ
6. ΓΡΑΜΜΕΝΟΥ ΕΥΜΟΡΦΙΑ

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των είκοσι πέντε (25) μελών, βρέθηκαν παρόντα δεκαεννέα (19) μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου.

Ο Δήμαρχος Κασσάνδρας Λειβαδιώτης Ηρακλής προσκλήθηκε και παρευρέθηκε στη συνεδρίαση.

Επίσης, στη συνεδρίαση εκλήθησαν οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων, οι Διευθυντές του Δήμου και ο Νομικός Σύμβουλος του Δήμου, εκ των οποίων παρευρέθηκαν ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, ο Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Κασσάνδρειας και ο Πρόεδρος Καλλιθέας (με τηλεδιάσκεψη). Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τη δημοτική υπάλληλο Κόνιαλη Ελευθερία.

Η Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου Μπουλιού Ειρήνη δεν παρέστη στη συνεδρίαση λόγω ανειλημμένων υποχρεώσεων και στη θέση της προέδρευσε ο πρώτος παρών δημοτικός σύμβουλος του επιτυχόντος συνδυασμού του δημάρχου που έχει εκλεγεί με τις περισσότερες ψήφους Παντζίκης Παύλος, λόγω απουσίας του Αντιπροέδρου Παυλή Θεμιστοκλή. (Άρθρο 69 Ν 3852/2010).

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας ο ασκών καθήκοντα Προέδρου Δημοτικού Συμβουλίου Παντζίκης Παύλος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι Αναστασίου Στυλιανός, Μανωλούτσος Ιωάννης, Παπαγιάννης Μιχαήλ και Μίζογλου Φωτεινή συμμετείχαν στη συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη. Η Δημοτική Σύμβουλος Σαρίκα Μαρία αποχώρησε μετά την ψήφιση του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Σχετικά με το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών Πρασσάς Μιχάλης έθεσε υπόψη των Δημοτικών Συμβούλων την υπ' αρ. 350/23.12.2025/Ρ78ΣΩΕΘ-Δ9Μ απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής:

Σύμφωνα με την περίπτωση ιστ' της παρ.1 του άρθρου 72 του Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 3 του Ν.4623/19 ορίζεται ότι η Οικονομική Επιτροπή εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο τα σχέδια κανονιστικών αποφάσεων του δήμου, με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 73 παρ. 1Βν και παρακολουθεί την υλοποίησή τους.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/10, όπως αυτές αντικαταστάθηκαν από τις διατάξεις του άρθρου 40 του Ν. 4735/20, η Οικονομική Επιτροπή είναι αρμόδια να εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο το σχέδιο των κανονιστικών αποφάσεων μεταξύ των οποίων περιλαμβάνονται και οι σχετικές με την επιβολή τελών, δικαιωμάτων και εισφορών.

*Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η **δημοτική επιτροπή**, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές. (άρθρο 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23) (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023)*

Η δημοσίευση των κανονιστικών αποφάσεων των δημοτικών και κοινοτικών συμβουλίων επί θεμάτων επιβολής (ή αναπροσαρμογής συντελεστών) φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών διέπεται αποκλειστικά από τις διατάξεις του άρθρου 66 του Β.Δ. της 24.9/20-10-1958, όπως ισχύει, οι οποίες ως ειδικότερες κατισχύουν αυτών της παρ. 4 του άρθρου 79 ΚΔΚ (ΥΠΕΣ Εγκύκλιος αριθ. 49/62650/23-11-2006) (ΥΠΕΣ Εγκύκλιος 41/2007).

Θεσμικό Πλαίσιο :

Για την επιβολή και τον καθορισμό του ύψους των τελών ύδρευσης και αποχέτευσης λαμβάνονται υπόψη οι διατάξεις :

1) Του άρθρου 19 του ΒΔ 24-9/20.10.1958 "περί κωδικοποίησης εις ενιαίο κείμενο νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων", όπου ορίζεται, ότι σε αυτούς που χρησιμοποιούν δημοτικά κτήματα, έργα ή υπηρεσίες, ο δήμος δικαιούται να επιβάλλει τέλη ή δικαιώματα, με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Για την υπηρεσία ύδρευσης, τα δικαιώματα επιβάλλονται υποχρεωτικά όταν η υδροληψία παρέχεται από υπηρεσία του Δήμου. Δεν επιτρέπεται η επιβολή δικαιώματος στις περιπτώσεις που δεν προβλέπεται δαπάνη για την εξυπηρέτηση της υδρεύσεως σε προσωπικό ή έργα.

2) ΚΥΑ 41522/2025 Παρέχει τις ετήσιες οδηγίες ΥΠΕΣ-ΓΛΚ για την κατάρτιση του προϋπολογισμού 2026, με έμφαση στην αντιστοίχιση ΚΑΕ-ΑΛΕ και στην εφαρμογή του ΠΔ 54/2018 και 2/45253/ΔΠΓΚ/26.06.2025 υπουργική απόφαση: «Σχέδιο Λογαριασμών του Λογιστικού Πλαισίου της Γενικής Κυβέρνησης και κοινή οικονομική ταξινόμηση του Προϋπολογισμού των φορέων της Γενικής Κυβέρνησης (ΦΕΚ Β' 3364)».

3) Το ΠΔ 54/2018 συμπληρώνει το πλαίσιο, καθορίζοντας τη νέα δομή λογιστικής και προϋπολογισμού, τη δεδουλευμένη βάση καταγραφής και τη σύνδεση προϋπολογισμού-λογιστικής απολογισμού.

4) Του άρθρου 266 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α) "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης",

5) Του άρθρου 77 του Ν. 4172/13 (Α 167)

6) Του άρθρου 64 του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014)

7) Του άρθρου 17 του Ν. 1080/1980 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως διατάξεων τινών της περί των προσόδων των Ο.Τ.Α. νομοθεσίας και άλλων τινών συναφών διατάξεων», στις οποίες ορίζεται ότι τα τέλη αυτά πρέπει να καλύπτουν όλες γενικά τις ετήσιες δαπάνες στις οποίες υποβάλλεται ο δήμος για τη συντήρηση ή βελτίωση των έργων και τη λειτουργία της αντίστοιχης υπηρεσίας.

Με τις ανωτέρω διατάξεις ορίζεται, εκτός των άλλων, ότι για τον προσδιορισμό του ύψους των συντελεστών των ανταποδοτικών τελών θα πρέπει τα τέλη να:

- καλύπτουν το σύνολο των δαπανών της αντίστοιχης υπηρεσίας ώστε να μην δημιουργούνται ελλείμματα στις υπηρεσίες αυτές, συνυπολογίζοντας παράλληλα τυχόν διαφορές που προκύπτουν από την ανεπαρκή κάλυψη της δαπάνης, σύμφωνα με τα ανωτέρω στοιχεία,
- μην υπερβαίνουν το ύψος των δαπανών που απαιτούνται για την παροχή των ανταποδοτικών υπηρεσιών, άλλως υποκρύπτεται φορολογία, κατά παράβαση της αρχής της ανταποδοτικότητας,
- καλύπτουν αποκλειστικά και μόνο τις δαπάνες της αντίστοιχης υπηρεσίας και όχι άλλες δαπάνες του δήμου, πέραν εκείνων που αναλογούν στην υπηρεσία.

8) την **53/4-3-2024** Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί Καθορισμού των συντελεστών των τελών και δικαιωμάτων Ύδρευσης και Αποχέτευσης για το οικονομικό έτος 2024, που εγκρίθηκε από την Αποκεντρωμένη Δκση Μακεδονίας -Θράκης, με την οποία υπήρξε **αύξηση των συντελεστών**, βάσει της οποίας, η εκτιμώμενη συνολική αύξηση εσόδων της Υπηρεσίας Ύδρευσης-Αποχέτευσης θα ανέλθει σε 2.312.256 € και **συγκεκριμένα:**

- Παραμένουν ως έχουν τα Πάγια Ύδρευσης -Αποχέτευσης
- Δεδομένου ότι η αύξηση του κόστους της Υπηρεσίας οφείλεται στην αύξηση της χρήσης, α) στο οικιακό τιμολόγιο Ύδρευσης αυξάνονται τα τέλη χρήσης σε μικρότερο ποσοστό ως προς τις μικρές καταναλώσεις και σε μεγαλύτερο ποσοστό τα τέλη χρήσης από 400 κ.μ. και άνω, (όπου συνήθως γίνεται χρήση για άρδευση, πότισμα κήπου, πισίνες κλπ)
- β) ομοίως στο επαγγελματικό τιμολόγιο Ύδρευσης όπου υπήρχε έως σήμερα χρέωση 0,70 €/κμ ανεξαρτήτως καταναλώσεως, καθιερώνεται κλιμακωτή χρέωση και προτείνεται μικρότερη αύξηση στις καταναλώσεις έως 200 κ.μ και μεγαλύτερη στις καταναλώσεις άνω των 300 κ.μ
- γ) στο επαγγελματικό τιμολόγιο Αποχέτευσης καθιερώνεται κλιμακωτή χρέωση με αυξανόμενη επιβάρυνση στις μεγαλύτερες καταναλώσεις, δεδομένου ότι αυτές επιβαρύνουν περισσότερο το σύστημα.
- δ) παραμένουν ως έχουν τα λοιπά τέλη (συνδέσεις, εγγυήσεις κλπ) καθώς και τα μειωμένα τέλη στις ευπαθείς ομάδες για την κύρια κατοικία τους.

9) την 56/2025 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί Καθορισμού των συντελεστών των τελών και δικαιωμάτων Ύδρευσης και Αποχέτευσης για το οικονομικό έτος 2025 , που εγκρίθηκε από την Αποκεντρωμένη Δκση Μακεδονίας -Θράκης (Α.Π. 33656/22-4-2025), με την οποία επικαιροποιήθηκαν τα τέλη που είχαν καθοριστεί με την 54/2024 Α.Δ.Σ.

Αναλυτικά στοιχεία Καταναλώσεων και Χρεώσεων

Παρατίθενται αναλυτικοί Πίνακες για Ύδρευση και Αποχέτευση, όπως συντάχθηκαν από τη Δνση Τεχνικών Υπηρεσιών, με:

- αριθμό καταναλωτών ανά κατηγορία
- συνολική κατανάλωση νερού (κ.μ) ανά κατηγορία
- Προϊσχύον τιμολόγιο και ισχύον βάσει της 53/2024 ΑΔΣ ανά κατηγορία
- εκτιμώμενη αύξηση εσόδων ανά κατηγορία

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΝΕΟΥ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ							
ΟΙΚΙΑΚΟ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΥΔΡΕΥΣΗΣ							
ΕΥΡΟΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ (Μ3)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΩΝ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ ΝΕΡΟΥ ΑΠΟ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΕΣ (Μ3)	ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΧΡΗΣΗΣ ΝΕΡΟΥ €	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΧΡΕΩΣΗ €	ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΧΡΗΣΗΣ ΝΕΡΟΥ € ΑΔΣ 53/2024	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΝΕΑ ΧΡΕΩΣΗ €	ΑΥΞΗΣΗ ΕΣΟΔΩΝ €
0-100	27.437	1.497.173	0,35	524.010,55	0,45	673.727,85	149.717,30
101-150	2.643	269.256	0,50	134.628,00	0,60	161.553,60	26.925,60
151-200	1.493	165.499	0,70	115.849,30	0,80	132.399,20	16.549,90
201-300	1.362	180.724	0,90	162.651,60	1,20	216.868,80	54.217,20
301-400	563	92.113	1,15	105.929,95	1,60	147.380,80	41.450,85
401-500	217	42.542	2,50	106.355,00	3,50	148.897,00	42.542,00
501-600	217	37.167	2,50	92.917,50	5,00	185.835,00	92.917,50
600 και άνω	225	77.816	5,00	389.080,00	10,00	778.160,00	389.080,00
ΣΥΝΟΛΑ	34.157	2.362.290		1.631.421,90		2.444.822,25	813.400,35
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΝΕΟΥ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ							
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΥΔΡΕΥΣΗΣ							
ΕΥΡΟΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ (Μ3)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΩΝ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ ΝΕΡΟΥ ΑΠΟ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΕΣ (Μ3)	ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΧΡΗΣΗΣ ΝΕΡΟΥ €	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΧΡΕΩΣΗ €	ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΧΡΗΣΗΣ ΝΕΡΟΥ € ΑΔΣ 53/2024	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΝΕΑ ΧΡΕΩΣΗ €	ΑΥΞΗΣΗ ΕΣΟΔΩΝ €
0-100	1.800	244.772	0,70	171.340,40	0,90	220.294,80	48.954,40
101-150	320	86.524	0,70	60.566,80	0,90	77.871,60	17.304,80
151-200	268	72.087	0,70	50.460,90	0,90	64.878,30	14.417,40
201-300	426	108.970	0,70	76.279,00	1,10	119.867,00	43.588,00
301-400	218	75.281	0,70	52.696,70	1,10	82.809,10	30.112,40
401-500	140	52.627	0,70	36.838,90	1,10	57.889,70	21.050,80
501-600	130	48.000	0,70	33.600,00	1,50	72.000,00	38.400,00
600 και άνω	378	645.009	0,70	451.506,30	1,50	967.513,50	516.007,20
ΣΥΝΟΛΑ	3.680	1.333.270		933.289,00		1.663.124,00	729.835,00

ΠΑΓΙΟ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΣΤΑΘΕΡΟ 45 €

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΝΕΟΥ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ							
ΟΙΚΙΑΚΟ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ							
ΕΥΡΟΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ (Μ3)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΩΝ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ ΑΠΟ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΕΣ (Μ3)	ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ €	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΧΡΕΩΣΗ €	ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ € ΑΔΣ 53/2024	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΝΕΑ ΧΡΕΩΣΗ €	ΑΥΞΗΣΗ ΕΣΟΔΩΝ €
0-25	14.868	524.198	0	0	0,4	209.679,20	209.679,20
26-50	2.300	209.417	0,40	83.766,80	0,60	125.650,20	41.883,40

51-100	4.338	314.406	0,70	220.084,20	0,90	282.965,40	62.881,20
101-150	1.850	188.479	0,70	131.935,30	0,90	169.631,10	37.695,80
151-200	1.045	115.849	0,70	81.094,30	0,90	104.264,10	23.169,80
201-300	953	126.507	0,70	88.554,90	0,90	113.856,30	25.301,40
301-400	394	64.479	0,70	45.135,30	1,20	77.374,80	32.239,50
401-500	152	29.779	0,70	20.845,30	1,20	35.734,80	14.889,50
501-600	152	26.017	0,70	18.211,90	1,20	31.220,40	13.008,50
601 και άνω	158	54.471	0,70	38.129,70	1,20	65.365,20	27.235,50
ΣΥΝΟΛΑ	26.210	1.653.602		727.757,70		1.215.741,50	487.983,80

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΝΕΟΥ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ							
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ							
ΕΥΡΟΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ (Μ3)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΩΝ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ ΑΠΟ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΕΣ (Μ3)	ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ €	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΧΡΕΩΣΗ €	ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ € ΑΔΣ 53/2024	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΝΕΑ ΧΡΕΩΣΗ €	ΑΥΞΗΣΗ ΕΣΟΔΩΝ €
0-25	965	68.650	0,7	48.055,00	1,00	68650	20.595,00
26-50	170	84.212	0,70	58.948,40	1,00	84212	25.263,60
51-100	295	15.138	0,70	10.596,60	1,00	15138	4.541,40
101-150	224	60.567	0,70	42.396,90	1,00	60567	18.170,10
151-200	188	50.461	0,70	35.322,70	1,00	50461	15.138,30
201-300	298	76.279	0,70	53.395,30	1,00	76279	22.883,70
301-400	153	52.697	0,70	36.887,90	1,20	63236,4	26.348,50
401-500	98	36.839	0,70	25.787,30	1,20	44206,8	18.419,50
501-600	91	33.600	0,70	23.520,00	1,20	40320	16.800,00
601 και άνω	265	225.753	0,70	158.027,10	1,20	270903,6	112.876,50
ΣΥΝΟΛΑ	2.747	704.196		492.937,20		773.973,80	281.036,60

ΠΑΓΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΣΤΑΘΕΡΟ 80 €

Η προσδοκώμενη **συνολική αύξηση Εσόδων** από χρήση Ύδρευσης - Αποχέτευσης 2024 η οποία τιμολογήθηκε και εισπράττεται το 2025 ανέρχονταν σε: 813.400,35
+729.835,00 +487.983,80+ 281.036,60 = **2.312.255,75 €**.

Στοιχεία Εσόδων 2023 – 2024 – Εκτίμηση 2025

Τα ποσά που εγγράφηκαν στον προϋπολογισμό του 2025 για τα ίδια έσοδα των κάτωθι αναφερόμενων Ομάδων Ι. και ΙΙ. Υπολογίσθηκαν με βάση τα αποτελέσματα εκτέλεσης των προϋπολογισμών των δύο προηγούμενων οικονομικών ετών 2023-2024 (Απολογιστικά -Πραγματικά Εισπραχθέντα Έσοδα)

Η **εκτίμηση Εσόδων** για το έτος 2025 έλαβε υπόψη:
α. την αναμενόμενη αύξηση των εσόδων λόγω των αυξημένων συντελεστών Ύδρευσης -Αποχέτευσης που καθορίστηκαν με την 53/2024 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου και οι οποίες **εμφανίζονται το 2025, με την έκδοση των λογαριασμών κατανάλωσης 2024 και εγγράφηκαν στον Π/Υ 2025 Έσοδα 11.990.999,21 €** (επιπλέον 3.222.639 € από το προηγούμενο έτος 2024)

ΕΣΟΔΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ -ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ

Κωδικός	Περιγραφή	Απολογισμός 01.01.2023 έως 31.12.2023	Απολογισμός 01.01.2024 έως 31.12.2024	Εκτίμηση 2025
032	Έσοδα Υπηρεσίας ύδρευσης	1.202.540,06	1.139.111,07	1.181.500,00
034	Έσοδα Υπηρεσίας αποχέτευσης	1.296.600,01	1.174.130,54	1.365.000,00
2112	Έσοδα Υπηρεσίας Υδρευσης ΠΟΕ που βεβαιώνονται για πρώτη φορά	1.896.937,29	1.524.153,74	3.555.000,00
2114	Έσοδα Υπηρεσίας Αποχέτευσης ΠΟΕ που βεβαιώνονται για πρώτη φορά	917.596,82	741.775,21	1.656.000,00
3212	εισπρακτέα υπόλοιπα Υδρευσης ΠΟΕ	1.661.235,23	1.702.863,30	1.706.000,00
3214	εισπρακτέα υπόλοιπα Αποχέτευσης ΠΟΕ	1.209.905,04	1.293.139,29	1.295.000,00
5113.002	Χρηματικό υπόλοιπο (τακτικά)	1.676.638,43	1.192.686,72	1.231.999,21
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	9.861.452,88	8.767.859,87	11.990.499,21

Τα εισπραχθέντα Έσοδα Υδρευσης-Αποχέτευσης, έως 16-12-2025, διαμορφώθηκαν ως κάτωθι:

ΣΚΕΛΟΣ ΕΣΟΔΩΝ

ΚΑ : 032 ποσό 1.411.095,00 €
ΚΑ : 034 ποσό 1.505.502,00 €
ΚΑ : 2112 ποσό 2.984.076,00 €
ΚΑ : 2114 ποσό 1.264.347,00 €
ΚΑ : 3212 ποσό 1.938.577,00 €
ΚΑ : 3214 ποσό 1.466.914,00 €
ΚΑ : 5113.002 ποσό 1.231.999,21 €
ΣΥΝΟΛΟ 11.802.510,21 €

Θεωρείται δεδομένο -κατά τα ανωτέρω- ότι έως την 31-12-2025, ο Δήμος θα επιτύχει ή θα υπερβεί τον ετήσιο στόχο των 11.990.999,21 €.

Ως προς τις Δαπάνες Υδρευσης-Αποχέτευσης, έως 16-12-2025 Πληρώθηκαν 9.505.546 €.

Εκτιμάται ότι το σύνολο των υπηρεσιών Υδρευσης-Αποχέτευσης που θα τιμολογηθούν έως 31-12-2025, θα καλυφθεί από τα εισπραχθέντα Έσοδα.

3. Αιτιολόγηση πρότασης για το έτος 2026

Λαμβάνοντας υπόψη την αναμενόμενη αύξηση των εσόδων λόγω των αναγκαστικών μέτρων είσπραξης που ξεκίνησαν και θα συνεχιστούν εντονότερα το 2026, καθώς και των ποσών από ρυθμίσεις οφειλετών που υπήχθησαν στη ρύθμιση, εκτιμάται ότι κατά το 2026, θα διαμορφωθούν ως κάτωθι:

ΕΣΟΔΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ -ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ

Κωδικός	Περιγραφή	Απολογισμός 01.01.2024 έως 31.12.2024	Εκτίμηση 2025	Εκτίμηση 2026	
032	Έσοδα Υπηρεσίας ύδρευσης	1.139.111,07	1.500.000,00	1.500.000.00	
034	Έσοδα Υπηρεσίας αποχέτευσης	1.174.130,54	1.600.000,00	1.600.000.00	
2112	Έσοδα Υπηρεσίας Ύδρευσης ΠΟΕ που βεβαιώνονται για πρώτη φορά	1.524.153,74	3.050.000,00	3.100.000.00	
2114	Έσοδα Υπηρεσίας Αποχέτευσης ΠΟΕ που βεβαιώνονται για πρώτη φορά	741.775,21	1.310.000,00	1.400.000.00	
3212	εισπρακτέα υπόλοιπα Ύδρευσης ΠΟΕ	1.702.863,30	2.000.000,00	2.100.000.00	
3214	εισπρακτέα υπόλοιπα Αποχέτευσης ΠΟΕ	1.293.139,29	1.500.000,00	1.600.000.00	
5113.002	Χρηματικό υπόλοιπο (τακτικά)	1.192.686,72	1.231.999,21	1.230.000.00	
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	8.767.859,87	12.191.999,21	12.530.000.00	

Αντίστοιχα, ως προς τις Δαπάνες, λαμβάνοντας υπόψη:

*-την αύξηση δαπανών λόγω αύξησης στην τιμή του ηλεκτρικού ρεύματος
Μεγάλο μέρος του επιπλέον κόστους της υπηρεσίας για το 2026 προέρχεται από την αύξηση της δαπάνης του ρεύματος (λειτουργία Βιολογικών, Αντλιοστασίων, Γεωτρήσεων)*

*-Τις αυξήσεις στις υπηρεσίες συντήρησης των Ε.Ε.Λ του Δήμου και αποκατάστασης βλαβών δικτύων ύδρευσης
εκτιμάται ότι κατά το 2026, θα διαμορφωθούν ως κάτωθι:*

ΔΑΠΑΝΕΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ -ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ

Κωδικός	Περιγραφή	Απολογισμός 01.01.2024 έως 31.12.2024	Εκτίμηση 2025	Εκτίμηση 2026
---------	-----------	---	---------------	---------------

25-60	Αμοιβές & έξοδα προσωπικού υπηρεσίας	169.093,71	214.880,00	255.000.00
25-61	Αμοιβές αιρετών & τρίτων	13.240,28	84.254,28	80.000.00
25-62	Παροχές τρίτων	6.772.564,39	8.768.623,33	9.190.200.00
25-63	Φόροι τέλη	2.482,00	3.500,00	3.500.00
25-64	Λοιπά γενικά έξοδα	1.287,74	4.000,00	4.000.00
25-66	Δαπάνες προμήθειας αναλωσίμων	133.708,11	242.773,58	250.000.00
25-67	Πληρωμές για μεταβιβάσεις εισοδημάτων σε τρίτους κ.α.	0,00	0	0
25-71	Αγορές κτιρίων τεχνικών έργων	0,00	20.000,00	20.000.00
25-73	Έργα	536.904,65	1.014.696,38	1.045.300.00
25-74	Μελέτες κλπ	6.039,42	181.806,76	182.000.00
25-81	Πληρωμές ΠΟΕ	403.008,97	1.455.964,88	1.500.000.00
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ	8.038.329,27	11.990.499,21	12.530.000,00

Μετά τα παραπάνω, και λαμβάνοντας υπόψη:

α. τη νομοθεσία και τη νομολογία που παρατίθενται αναλυτικά στο κεφάλαιο 1 της παρούσας,

β. το γεγονός ότι τα προβλεπόμενα έσοδα από ανταποδοτικά τέλη Ύδρευσης - Αποχέτευσης:

- καλύπτουν αποκλειστικά και μόνο τις δαπάνες των αντίστοιχων υπηρεσιών και δεν μπορούν να εξυπηρετήσουν άλλες δαπάνες του Δήμου Κασσάνδρας,
- καλύπτουν το σύνολο των δαπανών των αντίστοιχων υπηρεσιών, ώστε να μη δημιουργούνται μη εύλογα ελλείμματα στις υπηρεσίες αυτές, συνυπολογίζοντας τις τυχόν διαφορές που προκύπτουν από την ανεπαρκή κάλυψη της δαπάνης, και
- δεν υπερβαίνουν το ύψος των δαπανών που απαιτούνται για την παροχή των ανταποδοτικών υπηρεσιών, σύμφωνα με την Αρχή της ανταποδοτικότητας,
και με στόχο τη διασφάλιση της εύρυθμης λειτουργίας των Υπηρεσιών του Δήμου που παρέχουν προς τους δημότες τις ανταποδοτικές υπηρεσίες Ύδρευσης - Αποχέτευσης

εισηγούμαστε προς την Δημοτική Επιτροπή

Τον καθορισμό των γενικών και ειδικών συντελεστών για τον υπολογισμό των εσόδων από ανταποδοτικά τέλη Ύδρευσης -Αποχέτευσης για το οικονομικό έτος 2026 στο ίδιο ύψος του έτους 2025.

Το λόγο πήρε ο Πρόεδρος της Δ.Ε. ο οποίος ανέφερε τα εξής:

Επειδή διαπιστώθηκε ότι στο Επαγγελματικό τιμολόγιο Ύδρευσης -Αποχέτευσης, η καθιέρωση υψηλών συντελεστών στις -2- ανώτερες κλίμακες άνω των 400 κ.μ (1,50 €/κ.μ. και 1,20 €/κ.μ αντίστοιχα) επιβάρυνε υπέρμετρα κατηγορίες επαγγελματιών που εκ των πραγμάτων υπερβαίνουν τις καταναλώσεις αυτές (εστίαση, κατασκηνώσεις, βιοτεχνίες κλπ) σε συνδυασμό με τις λοιπές φορολογικές επιβαρύνσεις τους, προκαλώντας μεγάλο αριθμό προσφυγών και αδυναμία πληρωμής των λογαριασμών και προκειμένου να υπάρξει εξορθολογισμός των χρεώσεων, μείωση προσφυγών και αύξηση της εισπραξιμότητας, εισηγούμαι τη μείωση των ανωτάτων συντελεστών ως κάτωθι:

- Επαγγελματικό τιμολόγιο Ύδρευσης από 501 κ.μ. και άνω χρέωση 1,10 €/κ.μ. (αντί του ισχύοντος 1,50 €/κμ)

- Επαγγελματικό τιμολόγιο Αποχέτευσης από 301 κ.μ. και άνω χρέωση 1,10 €/κ.μ. (αντί του ισχύοντος 1,20 €/κμ)

Η εκτιμώμενη μείωση προσδωκόμενων εσόδων από την πρόταση αυτή ανέρχεται σε (277.203,60 € +34.888,90 €)= 312.092,50 € και θα καλυφθεί από την αύξηση του ποσοστού εισπραξιμότητας και τη λήψη αναγκαστικών μέτρων είσπραξης.

Η Δημοτική Επιτροπή, συμφωνεί με την πρόταση του Προέδρου και αφού έλαβε υπόψη την υπαριθμ.30530/19-12-2025 εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας, μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

(Με πέντε (5) ψήφους ΥΠΕΡ)

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τον καθορισμό των γενικών και ειδικών συντελεστών για τον υπολογισμό των εσόδων από ανταποδοτικά τέλη Ύδρευσης - Αποχέτευσης για το οικονομικό έτος 2026, ως κάτωθι:

ΤΕΛΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ			
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ	ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ	ΤΙΜΗ (€/Μ3)	ΠΑΓΙΟ (€/ΕΤΟΣ)
ΟΙΚΙΑΚΗ	0-100	0,45 €	45,00 €
	101-150	0,60 €	
	151-200	0,80 €	
	201-300	1,20 €	
	301-400	1,60 €	
	401- 500	3,50	
	501-600	5,00 €	
	600+	10,00 €	
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ	ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ	ΤΙΜΗ (€/Μ3)	ΠΑΓΙΟ (€/ΕΤΟΣ)
	0-100	0,90	45,00 €
	101-150	0,90	
	151-200	0,90	
	201-300	1,10	

	301-400	1,10	
	401-500	1,10	
	501-600	1,10	
	600+	1,10	
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ-ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΑ			50 ΓΙΑ ΚΑΘΕ 100 m2 ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ
ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΠΑΡΟΧΗ ΓΙΑ ΟΙΚΟΣΙΤΑ-ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΧΡΗΣΗ	0-100	0,45 €	
	100+	5,00 €/κμ	
ΤΕΛΟΣ ΣΥΝΔΕΣΗΣ	Ίντσες	ΠΑΡΟΧΗ 1/2	250,00 €
		ΠΑΡΟΧΗ 3/4	300,00 €
		ΠΑΡΟΧΗ 1	320,00 €
		ΠΑΡΟΧΗ 1 1/2	450,00 €
		ΠΑΡΟΧΗ 2	640,00 €
		ΠΑΡΟΧΗ 3	850,00 €
ΚΟΣΤΟΣ ΕΠΑΝΑΣΥΝΔΕΣΗΣ ΥΔΡΟΜΕΤΡΟΥ			30,00 €
ΕΓΓΥΗΣΗ ΥΔΡΟΜΕΤΡΟΥ	ΟΙΚΙΑΚΗ ΧΡΗΣΗ		100,00 €
	ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ		200,00 €
	ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΑ ΔΩΜΑΤΙΑ		200,00 €
ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΠΑΡΟΧΗ (ίντσες)		ΠΑΡΟΧΗ 1/2	150,00 €
		ΠΑΡΟΧΗ 1	190,00 €
		ΠΑΡΟΧΗ 1 1/2	270,00 €
ΚΑΤ' ΕΞΑΙΡΕΣΗ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΠΑΡΟΧΗ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ (ΠΑΡΟΧΗ 1/2)			150,00 €
ΕΓΓΥΗΣΗ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗΣ			20,00 €

ΚΑΤ' ΕΞΑΙΡΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΣ-ΜΕΤΡΗΣΗ ΥΔΡΟΜΕΤΡΟΥ	5,00 €
--	--------

ΤΕΛΗ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ			
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ	ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ	ΤΙΜΗ (€/Μ3)	ΠΑΓΙΟ (€/ΕΤΟΣ)
ΟΙΚΙΑΚΗ	0-25	0,40	80 € ΓΙΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕ ΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ 20 € ΓΙΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΜΗ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕ ΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ
	26-50	0,60	
	51-100	0,90	
	101-150	0,90	
	151-200	0,90	
	201-300	0,90	
	301-400	1,20	
	401-500	1,20	
	501-600	1,20	
	601+	1,20	
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ	ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ		80 €
	0-25	1,00	
	26-50	1,00	
	51-100	1,00	
	101-150	1,00	

	151-200	1,00	
	201-300	1,00	
	301-400	1,10	
	401-500	1,10	
	501-600	1,10	
	601+	1,10	
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ-ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΑ			ΕΩΣ 250 Τ.Μ. ΈΝΑ ΠΑΓΙΟ
			ΑΠΌ 251-500 Τ.Μ. ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΈΝΑ ΠΑΓΙΟ
			ΓΙΑ ΠΑΝΩ ΑΠΌ 500 Τ.Μ. ΈΝΑ (1) ΠΑΓΙΟ ΑΝΑ 500Τ.Μ. ΠΛΕΟΝ Α ΚΑΙ Β
ΤΕΛΟΣ ΣΥΝΔΕΣΗΣ		450€ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΩΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΜΕΧΡΙ 75m2, ΠΛΕΟΝ 6€/m2 ΓΙΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΑΝΩ ΤΩΝ 75m2	
ΤΕΛΟΣ ΧΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ ΚΑΙ ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΑ ΔΩΜΑΤΙΑ ΠΟΥ ΕΊΝΑΙ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕ ΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΑΛΛΑ ΔΕΝ ΕΊΝΑΙ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕ ΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΥΔΡΕΥΣΗΣ			
		30€/ΚΛΙΝΗ ΤΟ ΕΤΟΣ	
ΤΕΛΟΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΒΟΘΡΟΛΥΜΑΤΩΝ		10€/ΚΛΙΝΗ ΤΟ ΕΤΟΣ	

Επιβολή μειωμένου συντελεστή των τελών Ύδρευσης και Αποχέτευσης (συμπεριλαμβανομένων και των νέων συνδέσεων) σε ευπαθείς ομάδες μονίμων κατοίκων του Δήμου Κασσάνδρας (απόρους, ΑΜΕΑ, πολύτεκνους και τρίτεκνους), για την κύρια κατοικία τους, χωρίς εισοδηματικά κριτήρια σύμφωνα με τις διατάξεις

του Ν. 3463/06 ως κατωτέρω:

1. Άποροι μείωση σε ποσοστό 50% .

Προϋποθέσεις ένταξης

1. Οι ωφελούμενοι να είναι μόνιμοι κάτοικοι του Δήμου Κασσάνδρας.
2. Να είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα της Πρόνοιας.
3. Σε περίπτωση ιδιόκτητης κατοικίας, αυτή να αποτελεί το μοναδικό ακίνητο περιουσιακό στοιχείο.
4. Η κατανάλωση να αφορά την υδροδότηση της κύριας κατοικίας του δικαιούχου.
5. Το υδρόμετρο να είναι στο όνομα του ωφελουμένου ή της συζύγου.
6. Η έκπτωση παρέχεται για ετήσια κατανάλωση έως 200 κ.μ.

Δικαιολογητικά

1. Αίτηση – Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από το Δήμο).
2. Το τελευταίο απόκομμα είσπραξης του επιδόματος Πρόνοιας ή φωτοαντίγραφο πρώτης σελίδας βιβλιαρίου της Πρόνοιας.
3. Εκκαθαριστικό σημείωμα ή φορολογική δήλωση του τελευταίου έτους συνοδευόμενο από το Ε9.
4. Συμβόλαιο ιδιοκτησίας ή συμφωνητικό μίσθωσης της κατοικίας. Σε περίπτωση μίσθωσης υπεύθυνη δήλωση του μισθωτή ή ιδιοκτήτη ότι σε περίπτωση αλλαγής κατοικίας δεσμεύεται να προσέλθει στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, για να δηλώσει τη διακοπή ή τη λήξη της μίσθωσης, προκειμένου να γίνει η επαναφορά στην αρχική χρέωση του ακινήτου.
5. Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αναζητείται αυτεπάγγελτα από την αρμόδια υπηρεσία).

2. Πολύτεκνοι μείωση σε ποσοστό 50%.

Πολύτεκνοι θεωρούνται όσοι αναφέρονται στην παράγραφο 2 της 349/2007 απόφασης Δ.Σ. (άρθρ.1 παρ. 21 του Ν. 2247/1994 /ΦΕΚ 182/31.10.1994/τ. Α΄ – 2771/2006 απόφαση ΣτΕ , Ν. 860/5-1-1979 και Ν. 3454/7-4-2006)

Προϋποθέσεις ένταξης

1. Οι ωφελούμενοι να είναι μόνιμοι κάτοικοι του Δήμου Κασσάνδρας.
2. Το υδρόμετρο να είναι στο όνομα του ωφελουμένου ή της συζύγου.
3. Να είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα της Α.Σ.Π.Ε.
4. Η κατανάλωση να αφορά την υδροδότηση της κύριας κατοικίας του δικαιούχου.
5. Η έκπτωση παρέχεται για ετήσια κατανάλωση έως 200 κ.μ.

Δικαιολογητικά

1. Αίτηση – Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από το Δήμο).
2. Εκκαθαριστικό σημείωμα ή φορολογική δήλωση του τελευταίου έτους συνοδευόμενο από το Ε9.
3. Συμβόλαιο ιδιοκτησίας ή συμφωνητικό μίσθωσης της κατοικίας. Σε περίπτωση μίσθωσης υπεύθυνη δήλωση του μισθωτή ή ιδιοκτήτη ότι σε περίπτωση αλλαγής κατοικίας δεσμεύεται να προσέλθει στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, για να δηλώσει τη διακοπή ή τη λήξη της μίσθωσης, προκειμένου να γίνει η επαναφορά στην αρχική χρέωση του ακινήτου.
4. Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αναζητείται αυτεπάγγελτα από την αρμόδια υπηρεσία).
5. Βεβαίωση πολυτεκνίας από Α.Σ.Π.Ε. εν ισχύ.

3. Άτομα με αναπηρία μείωση σε ποσοστό 50%

Προϋποθέσεις ένταξης

1. Οι ωφελούμενοι να είναι μόνιμοι κάτοικοι του Δήμου Κασσάνδρας.
2. Η κατανάλωση να αφορά την υδροδότηση της κύριας κατοικίας του αναπήρου, ο οποίος είναι ενήλικας ή προστατευόμενο μέλος της οικογένειας.
3. Η έκπτωση παρέχεται για ετήσια κατανάλωση έως 200 κ.μ.
4. Να έχουν ποσοστό αναπηρίας ανώτερο ή ίσο του 67% .

Δικαιολογητικά

1. Αίτηση – Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από το Δήμο).
2. Εκκαθαριστικό σημείωμα ή φορολογική δήλωση του τελευταίου έτους συνοδευόμενο από το Ε9.
3. Συμβόλαιο ιδιοκτησίας ή συμφωνητικό μίσθωσης της κατοικίας. Σε περίπτωση μίσθωσης υπεύθυνη δήλωση του μισθωτή ή ιδιοκτήτη ότι σε περίπτωση αλλαγής κατοικίας δεσμεύεται να προσέλθει στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, για να δηλώσει τη διακοπή ή τη λήξη της μίσθωσης, προκειμένου να γίνει η επαναφορά στην αρχική χρέωση του ακινήτου.
4. Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αναζητείται αυτεπάγγελα από την αρμόδια υπηρεσία).
5. Πιστοποιητικό ΚΕΠΑ ή απόφαση Πρωτοβάθμιας Επιτροπής Αναπηρίας στα οποία θα αναγράφεται ρητά, το ποσοστό αναπηρίας και η χρονική διάρκεια ισχύος του.

4. Τρίτεκνοι μείωση σε ποσοστό 30% (άρθρο 3 Ν. 3454/2006)

Προϋποθέσεις ένταξης

1. Οι ωφελούμενοι να είναι μόνιμοι κάτοικοι του Δήμου Κασσάνδρας.
2. Το υδρόμετρο να είναι στο όνομα του ωφελουμένου ή της συζύγου.
3. Η κατανάλωση να αφορά την υδροδότηση της κύριας κατοικίας του δικαιούχου.
4. Η έκπτωση παρέχεται για ετήσια κατανάλωση έως 200 κ.μ.

Δικαιολογητικά

1. Αίτηση – Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από το Δήμο).
2. Εκκαθαριστικό σημείωμα ή φορολογική δήλωση του τελευταίου έτους συνοδευόμενο από το Ε9.
3. Συμβόλαιο ιδιοκτησίας ή συμφωνητικό μίσθωσης της κατοικίας. Σε περίπτωση μίσθωσης υπεύθυνη δήλωση του μισθωτή ή ιδιοκτήτη ότι σε περίπτωση αλλαγής κατοικίας δεσμεύεται να προσέλθει στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, για να δηλώσει τη διακοπή ή τη λήξη της μίσθωσης, προκειμένου να γίνει η επαναφορά στην αρχική χρέωση του ακινήτου.
4. Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αναζητείται αυτεπάγγελα από την αρμόδια υπηρεσία).

Τρίτεκνοι κατά το άρθρο 3 του Ν 3454/2006 είναι:

Γονέας ή γονείς που έχουν τη γονική μέριμνα και επιμέλεια τριών παιδιών από τον ίδιο ή διαφορετικούς γάμους ή νομίμως αναγνωρισθέντων ή υιοθετημένων ή εκτός γάμου γεννηθέντων, τα οποία είναι άγαμα και δεν έχουν συμπληρώσει το εικοστό τρίτο (23ο) έτος της ηλικίας τους ή φοιτούν σε αναγνωρισμένες τριτοβάθμιες σχολές πανεπιστημιακής και τεχνολογικής εκπαίδευσης και αναγνωρισμένα εκπαιδευτικά ιδρύματα της ημεδαπής ή της αλλοδαπής ή εκπληρώνουν τις στρατιωτικές τους υποχρεώσεις και δεν έχουν συμπληρώσει το εικοστό πέμπτο (25ο) έτος της ηλικίας τους και στα τέκνα αυτών, όπου αυτό προβλέπεται. Στα τρία παιδιά περιλαμβάνονται και τα τέκνα με οποιαδήποτε αναπηρία σε ποσοστό εξήντα επτά τοις εκατό (67%) και άνω ισοβίως, ανεξαρτήτως ηλικίας και οικογενειακής κατάστασης.

ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

Ο Δήμος δικαιούται να ζητήσει όποιο άλλο δικαιολογητικό τυχόν απαιτηθεί για τη διασφάλιση των συμφερόντων του, σε περίπτωση που κάτι δεν προκύπτει σαφώς από τα προηγούμενα ή για περιπτώσεις που δεν μπορούν να προβλεφθούν. Στην αρχή κάθε έτους θα κατατίθεται από τους δικαιούχους των μειώσεων, στις υπηρεσίες του Δήμου μας, υπεύθυνη δήλωση περί μη αλλαγής των όσων έχουν δηλωθεί αρχικά, καθώς και το δικαιολογητικό εκείνο που έχει συγκεκριμένη διάρκεια που θα βεβαιώνει την συνέχιση της ιδιότητας του δικαιούχου της μείωσης. Επίσης θα συνυποβάλλεται φορολογική δήλωση ή εκκαθαριστικό τελευταίου έτους.

Για την καλύτερη διασφάλιση των εσόδων του Δήμου, θα πρέπει το αρμόδιο τμήμα Προσόδων να τηρεί ειδικό Αρχείο των ομάδων αυτών με συνεχή ενημέρωσή του. Η απόφαση αυτή ισχύει από την έγκρισή της μέχρι νεότερης τροποποίησής της.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου ζήτησε από το Σώμα -ελλείπει εναλλακτικών προτάσεων- να ψηφίσει την εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος Κόχειλας Γαρυφαλλος καταψηφίζει διότι θεωρεί ότι τα στοιχεία της εισήγησης δεν είναι πραγματικά και ότι επιβάλλονται έμμεσοι φόροι στους δημότες και στους επαγγελματίες, γεγονός που θα αποδειχθεί κατά την ψήφιση του Προϋπολογισμού.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος Μιχαλάκης Αντώνιος καταψηφίζει διότι θεωρεί ότι η εισήγηση δεν είναι σωστή και επιπλέον πιστεύει ότι τα τέλη επιβαρύνουν κυρίως τους μικρούς καταναλωτές.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του

- την παρ.3 άρθρο 65 Ν.3852/10
- τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/10 όπως ισχύει σήμερα
- το άρθρο 9 του ν.5056/23
- το άρθρο 19 του ΒΔ 24-9/20.10.1958
- το άρθρο 77 του Ν. 4172/13
- το άρθρο 64 του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014).
- το άρθρο 17 του Ν. 1080/1980
- την υπ' αρ. 108/72349/16.10.2019 εγκ. Υπουργείου Εσωτερικών
- την υπ' αρ. 350/23.12.2025/Ρ78ΣΩΕΘ-Δ9Μ απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής
- την υπ' αριθμ. 30530/19.12.2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών
- τις υπ'αρ. 53/2024 & 56/2025 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου

και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Με δεκαπέντε -15- ψήφους ΥΠΕΡ της πρότασης της Δημοτικής Επιτροπής, των συμβούλων Παντζίκης Παύλος, Μορφούλης Γεώργιος, Λειβαδιώτης Κωνσταντίνος- Σοφοκλής, Μανωλούτσος Ιωάννης, Παπαρούλιας Δημήτριος, Γιαννακάρας Γεώργιος, Παπαστεφάνου Μαργαρίτης, Παπαγιάννης Μιχαήλ, Γατσιός Λάζαρος, Ρηγάκης Ρήγας, Σαρίκα Μαρία, Αναστασίου Στυλιανός, Παπαγιάννης Κωνσταντίνος, Στακινός Βασίλειος, Πολυχρόνης Χριστόδουλος

(Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι Παπαβασιλείου Λεωνίδα, Κόχειλας Γαρυφαλλος, Μιχαλάκης Αντώνιος, καταψήφισαν την εισήγηση και η Μίζογλου Φωτεινή ψήφισε Παρούσα)

Εγκρίνει τον καθορισμό των γενικών και ειδικών συντελεστών για τον υπολογισμό των εσόδων από ανταποδοτικά τέλη Ύδρευσης -Αποχέτευσης για το οικονομικό έτος 2026, ως κάτωθι:

ΤΕΛΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ			
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ	ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ	ΤΙΜΗ (€/Μ3)	ΠΑΓΙΟ (€/ΕΤΟΣ)
ΟΙΚΙΑΚΗ	0-100	0,45 €	45,00 €
	101-150	0,60 €	
	151-200	0,80 €	
	201-300	1,20 €	
	301-400	1,60 €	

	401- 500	3,50	
	501-600	5,00 €	
	600+	10,00 €	
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ	ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ	ΤΙΜΗ (€/Μ3)	ΠΑΓΙΟ (€/ΕΤΟΣ)
	0-100	0,90	45,00 €
	101-150	0,90	
	151-200	0,90	
	201-300	1,10	
	301-400	1,10	
	401-500	1,10	
	501-600	1,10	
	600+	1,10	
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ-ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΑ			50 ΓΙΑ ΚΆΘΕ 100 m2 ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ
ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΠΑΡΟΧΗ ΓΙΑ ΟΙΚΟΣΙΤΑ-ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΧΡΗΣΗ	0-100	0,45 €	
	100+	5,00 €/κμ	
ΤΕΛΟΣ ΣΥΝΔΕΣΗΣ	Ίντσες	ΠΑΡΟΧΗ 1/2	250,00 €
		ΠΑΡΟΧΗ 3/4	300,00 €
		ΠΑΡΟΧΗ 1	320,00 €
		ΠΑΡΟΧΗ 1 1/2	450,00 €
		ΠΑΡΟΧΗ 2	640,00 €
		ΠΑΡΟΧΗ 3	850,00 €
ΚΟΣΤΟΣ ΕΠΑΝΑΣΥΝΔΕΣΗΣ ΥΔΡΟΜΕΤΡΟΥ			30,00 €
ΕΓΓΥΗΣΗ ΥΔΡΟΜΕΤΡΟΥ	ΟΙΚΙΑΚΗ ΧΡΗΣΗ		100,00 €

	ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ	200,00 €
	ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΑ ΔΩΜΑΤΙΑ	200,00 €
ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΠΑΡΟΧΗ (ίντσες)	ΠΑΡΟΧΗ 1/2	150,00 €
	ΠΑΡΟΧΗ 1	190,00 €
	ΠΑΡΟΧΗ 1 1/2	270,00 €
ΚΑΤ' ΕΞΑΙΡΕΣΗ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΠΑΡΟΧΗ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ (ΠΑΡΟΧΗ 1/2)		150,00 €
ΕΓΓΥΗΣΗ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗΣ		20,00 €
ΚΑΤ' ΕΞΑΙΡΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΣ-ΜΕΤΡΗΣΗ ΥΔΡΟΜΕΤΡΟΥ		5,00 €

ΤΕΛΗ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ			
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ	ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ	ΤΙΜΗ (€/Μ3)	ΠΑΓΙΟ (€/ΕΤΟΣ)
ΟΙΚΙΑΚΗ	0-25	0,40	80 € ΓΙΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕ ΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ 20 € ΓΙΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΜΗ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕ ΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ
	26-50	0,60	
	51-100	0,90	
	101-150	0,90	
	151-200	0,90	
	201-300	0,90	
	301-400	1,20	
	401-500	1,20	

	501-600	1,20	
	601+	1,20	
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ	ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ		80 €
	0-25	1,00	
	26-50	1,00	
	51-100	1,00	
	101-150	1,00	
	151-200	1,00	
	201-300	1,00	
	301-400	1,10	
	401-500	1,10	
	501-600	1,10	
	601+	1,10	
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ- ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΑ			ΕΩΣ 250 Τ.Μ. ΈΝΑ ΠΑΓΙΟ
			ΑΠΌ 251-500 Τ.Μ. ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΈΝΑ ΠΑΓΙΟ
			ΓΙΑ ΠΑΝΩ ΑΠΌ 500 Τ.Μ. ΈΝΑ (1) ΠΑΓΙΟ ΑΝΑ 500Τ.Μ. ΠΛΕΟΝ Α ΚΑΙ Β

ΤΕΛΟΣ ΣΥΝΔΕΣΗΣ	450€ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΩΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΜΕΧΡΙ 75m ² , ΠΛΕΟΝ 6€/m ² ΓΙΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΑΝΩ ΤΩΝ 75m ²
ΤΕΛΟΣ ΧΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ ΚΑΙ ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΑ ΔΩΜΑΤΙΑ ΠΟΥ ΕΙΝΑΙ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕ ΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΑΛΛΑ ΔΕΝ ΕΙΝΑΙ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕ ΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΥΔΡΕΥΣΗΣ	
	30€/ΚΛΙΝΗ ΤΟ ΕΤΟΣ
ΤΕΛΟΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΒΟΘΡΟΛΥΜΑΤΩΝ	10€/ΚΛΙΝΗ ΤΟ ΕΤΟΣ

Επιβολή μειωμένου συντελεστή των τελών Ύδρευσης και Αποχέτευσης (συμπεριλαμβανομένων και των νέων συνδέσεων) σε ευπαθείς ομάδες μονίμων κατοίκων του Δήμου Κασσάνδρας (απόρους, ΑΜΕΑ, πολύτεκνους και τρίτεκνους), για την κύρια κατοικία τους, χωρίς εισοδηματικά κριτήρια σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3463/06 ως κατωτέρω:

1. Άποροι μείωση σε ποσοστό 50%.

Προϋποθέσεις ένταξης

1. Οι ωφελούμενοι να είναι μόνιμοι κάτοικοι του Δήμου Κασσάνδρας.
2. Να είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα της Πρόνοιας.
3. Σε περίπτωση ιδιόκτητης κατοικίας, αυτή να αποτελεί το μοναδικό ακίνητο περιουσιακό στοιχείο.
4. Η κατανάλωση να αφορά την υδροδότηση της κύριας κατοικίας του δικαιούχου.
5. Το υδρόμετρο να είναι στο όνομα του ωφελουμένου ή της συζύγου.
6. Η έκπτωση παρέχεται για ετήσια κατανάλωση έως 200 κ.μ.

Δικαιολογητικά

1. Αίτηση – Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από το Δήμο).
2. Το τελευταίο απόκομμα είσπραξης του επιδόματος Πρόνοιας ή φωτοαντίγραφο πρώτης σελίδας βιβλιαρίου της Πρόνοιας.
3. Εκκαθαριστικό σημείωμα ή φορολογική δήλωση του τελευταίου έτους συνοδευόμενο από το Ε9.
4. Συμβόλαιο ιδιοκτησίας ή συμφωνητικό μίσθωσης της κατοικίας. Σε περίπτωση μίσθωσης υπεύθυνη δήλωση του μισθωτή ή ιδιοκτήτη ότι σε περίπτωση αλλαγής κατοικίας δεσμεύεται να προσέλθει στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, για να δηλώσει τη διακοπή ή τη λήξη της μίσθωσης, προκειμένου να γίνει η επαναφορά στην αρχική χρέωση του ακινήτου.
5. Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αναζητείται αυτεπάγγελα από την αρμόδια υπηρεσία).

2. Πολύτεκνοι μείωση σε ποσοστό 50%.

Πολύτεκνοι θεωρούνται όσοι αναφέρονται στην παράγραφο 2 της 349/2007 απόφασης Δ.Σ. (άρθρ.1 παρ. 21 του Ν. 2247/1994 /ΦΕΚ 182/31.10.1994/τ. Α' – 2771/2006 απόφαση ΣτΕ , Ν. 860/5-1-1979 και Ν. 3454/7-4-2006)

Προϋποθέσεις ένταξης

1. Οι ωφελούμενοι να είναι μόνιμοι κάτοικοι του Δήμου Κασσάνδρας.
2. Το υδρόμετρο να είναι στο όνομα του ωφελουμένου ή της συζύγου.
3. Να είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα της Α.Σ.Π.Ε.

4. Η κατανάλωση να αφορά την υδροδότηση της κύριας κατοικίας του δικαιούχου.
5. Η έκπτωση παρέχεται για ετήσια κατανάλωση έως 200 κ.μ.

Δικαιολογητικά

1. Αίτηση – Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από το Δήμο).
2. Εκκαθαριστικό σημείωμα ή φορολογική δήλωση του τελευταίου έτους συνοδευόμενο από το Ε9.
3. Συμβόλαιο ιδιοκτησίας ή συμφωνητικό μίσθωσης της κατοικίας. Σε περίπτωση μίσθωσης υπεύθυνη δήλωση του μισθωτή ή ιδιοκτήτη ότι σε περίπτωση αλλαγής κατοικίας δεσμεύεται να προσέλθει στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, για να δηλώσει τη διακοπή ή τη λήξη της μίσθωσης, προκειμένου να γίνει η επαναφορά στην αρχική χρέωση του ακινήτου.
4. Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αναζητείται αυτεπάγγελα από την αρμόδια υπηρεσία).
5. Βεβαίωση πολυτεκνίας από Α.Σ.Π.Ε. εν ισχύ.

3. Άτομα με αναπηρία μείωση σε ποσοστό 50%

Προϋποθέσεις ένταξης

1. Οι ωφελούμενοι να είναι μόνιμοι κάτοικοι του Δήμου Κασσάνδρας.
2. Η κατανάλωση να αφορά την υδροδότηση της κύριας κατοικίας του αναπήρου, ο οποίος είναι ενήλικας ή προστατευόμενο μέλος της οικογένειας.
3. Η έκπτωση παρέχεται για ετήσια κατανάλωση έως 200 κ.μ.
4. Να έχουν ποσοστό αναπηρίας ανώτερο ή ίσο του 67% .

Δικαιολογητικά

1. Αίτηση – Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από το Δήμο).
2. Εκκαθαριστικό σημείωμα ή φορολογική δήλωση του τελευταίου έτους συνοδευόμενο από το Ε9.
3. Συμβόλαιο ιδιοκτησίας ή συμφωνητικό μίσθωσης της κατοικίας. Σε περίπτωση μίσθωσης υπεύθυνη δήλωση του μισθωτή ή ιδιοκτήτη ότι σε περίπτωση αλλαγής κατοικίας δεσμεύεται να προσέλθει στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, για να δηλώσει τη διακοπή ή τη λήξη της μίσθωσης, προκειμένου να γίνει η επαναφορά στην αρχική χρέωση του ακινήτου.
4. Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αναζητείται αυτεπάγγελα από την αρμόδια υπηρεσία).
5. Πιστοποιητικό ΚΕΠΑ ή απόφαση Πρωτοβάθμιας Επιτροπής Αναπηρίας στα οποία θα αναγράφεται ρητά, το ποσοστό αναπηρίας και η χρονική διάρκεια ισχύος του.

4. Τρίτεκνοι μείωση σε ποσοστό 30% (άρθρο 3 Ν. 3454/2006)

Προϋποθέσεις ένταξης

1. Οι ωφελούμενοι να είναι μόνιμοι κάτοικοι του Δήμου Κασσάνδρας.
2. Το υδρόμετρο να είναι στο όνομα του ωφελουμένου ή της συζύγου.
3. Η κατανάλωση να αφορά την υδροδότηση της κύριας κατοικίας του δικαιούχου.
4. Η έκπτωση παρέχεται για ετήσια κατανάλωση έως 200 κ.μ.

Δικαιολογητικά

1. Αίτηση – Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από το Δήμο).
2. Εκκαθαριστικό σημείωμα ή φορολογική δήλωση του τελευταίου έτους συνοδευόμενο από το Ε9.
3. Συμβόλαιο ιδιοκτησίας ή συμφωνητικό μίσθωσης της κατοικίας. Σε περίπτωση μίσθωσης υπεύθυνη δήλωση του μισθωτή ή ιδιοκτήτη ότι σε περίπτωση αλλαγής κατοικίας δεσμεύεται να προσέλθει στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, για να δηλώσει τη διακοπή ή τη λήξη της μίσθωσης, προκειμένου να γίνει η επαναφορά στην αρχική χρέωση του ακινήτου.
4. Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αναζητείται αυτεπάγγελα από την αρμόδια υπηρεσία).

Τρίτεκνοι κατά το άρθρο 3 του Ν 3454/2006 είναι:

Γονέας ή γονείς που έχουν τη γονική μέριμνα και επιμέλεια τριών παιδιών από τον

ίδιο ή διαφορετικούς γάμους ή νομίμως αναγνωρισθέντων ή υιοθετημένων ή εκτός γάμου γεννηθέντων, τα οποία είναι άγαμα και δεν έχουν συμπληρώσει το εικοστό τρίτο (23ο) έτος της ηλικίας τους ή φοιτούν σε αναγνωρισμένες τριτοβάθμιες σχολές πανεπιστημιακής και τεχνολογικής εκπαίδευσης και αναγνωρισμένα εκπαιδευτικά ιδρύματα της ημεδαπής ή της αλλοδαπής ή εκπληρώνουν τις στρατιωτικές τους υποχρεώσεις και δεν έχουν συμπληρώσει το εικοστό πέμπτο (25ο) έτος της ηλικίας τους και στα τέκνα αυτών, όπου αυτό προβλέπεται. Στα τρία παιδιά περιλαμβάνονται και τα τέκνα με οποιαδήποτε αναπηρία σε ποσοστό εξήντα επτά τοις εκατό (67%) και άνω ισοβίως, ανεξαρτήτως ηλικίας και οικογενειακής κατάστασης.

ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

Ο Δήμος δικαιούται να ζητήσει όποιο άλλο δικαιολογητικό τυχόν απαιτηθεί για τη διασφάλιση των συμφερόντων του, σε περίπτωση που κάτι δεν προκύπτει σαφώς από τα προηγούμενα ή για περιπτώσεις που δεν μπορούν να προβλεφθούν. Στην αρχή κάθε έτους θα κατατίθεται από τους δικαιούχους των μειώσεων, στις υπηρεσίες του Δήμου μας, υπεύθυνη δήλωση περί μη αλλαγής των όσων έχουν δηλωθεί αρχικά, καθώς και το δικαιολογητικό εκείνο που έχει συγκεκριμένη διάρκεια που θα βεβαιώνει την συνέχιση της ιδιότητας του δικαιούχου της μείωσης. Επίσης θα συνυποβάλλεται φορολογική δήλωση ή εκκαθαριστικό τελευταίου έτους.

Για την καλύτερη διασφάλιση των εσόδων του Δήμου, θα πρέπει το αρμόδιο τμήμα Προσόδων να τηρεί ειδικό Αρχείο των ομάδων αυτών με συνεχή ενημέρωσή του. Η απόφαση αυτή ισχύει από την έγκρισή της μέχρι νεότερης τροποποίησής της.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **212/2025**

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ		ΤΑ ΜΕΛΗ
Υπογραφή		Υπογραφές

Ακριβές απόσπασμα

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΜΠΟΥΛΙΟΥ ΕΙΡΗΝΗ

ΛΕΙΒΑΔΙΩΤΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ - ΣΟΦΟΚΛΗΣ