ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΣΣΑΝΔΡΑΣ
Δ.Ε. ΠΑΛΛΗΝΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΑΛΙΟΥΡΙΟΥ

Ταχ.Δ/νση: 63085 Παλιούρι
Πληροφ: Γεώργιος Χαλκιάς
Τηλ.: **698980008**
email: giwrgoschalkias44@gmail.com

Παλιούρι**: 2.11.2026**
Αριθμ.Πρωτ**.: 24**

ΠΡΟΣ : 1. κα Anita Bigler
Μέλος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Παλιουρίου

2. κο Νεκτάριο Σταματίου
Μέλος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Παλιουρίου

ΚΟΙΝ: 1. κο Ηρακλή Λειβαδιώτη
Δήμαρχο Κασσάνδρας

2. κα Ειρήνη Μπουλιού
Πρόεδρο Δημοτικού Συμβουλίου

3. Εκκλησιαστικό Συμβούλιο Ιερού Ναού Αγίου Γεωργίου Παλιουρίου

4. κα Ειρένε Χαρεμά
Πρόεδρο Συλλόγου Γονέων & Κηδεμόνων
Δημοτικού Σχολείου Αγίας Παρασκευής - Παλιουρίου

Θέμα: «**Πρόσκληση στη 7η τακτική συνεδρίαση του Συμβουλίου Κοινότητας Παλιουρίου, για το έτος 2026**»

Σας καλούμε να συμμετέχετε στην **7η/2026 τακτική** συνεδρίαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Παλιουρίου, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 121 έως 129 και 167 παρ. 1ε του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α΄ 103/29.06.2026), η οποία θα πραγματοποιηθεί την **6η** του μηνός **Νοεμβρίου** έτους **2026**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **18:30**, στο Κοινοτικό Κατάστημα Παλιουρίου, **με μικτό τρόπο, διά ζώσης και με τηλεδιάσκεψη**.

Η παρούσα πρόσκληση αναρτάται αυθημερόν στην ιστοσελίδα του Δήμου και κοινοποιείται στα μέλη του Συμβουλίου Κοινότητας, καθώς και στους ενδιαφερομένους, μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου ή άλλου πρόσφορου μέσου και συμπεριλαμβάνει τις σχετικές εισηγήσεις των θεμάτων.

Θέματα ημερήσιας διάταξης:

Α/Α	Τίτλος θέματος	Εισηγητής	Εισήγηση
1	Έγκριση μη ταυτόχρονης μετάδοσης της συνεδρίασης	Πρόεδρος Δ.Κ. Παλιουρίου	Σύμφωνα με τις παρ. 2 & 3, του άρθρου 122 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α΄ 103/29.06.2026): « … *2.Είναι υποχρεωτική η ταυτόχρονη μετάδοση της συνεδρίασης, εφόσον διεξάγεται δημόσια, με ανάρτηση σχετικού συνδέσμου στην ιστοσελίδα του δήμου και, αντίστοιχα, της περιφέρειας, ή σε μέσα κοινωνικής δικτύωσης του δήμου και της περιφέρειας, εφόσον υπάρχουν. 3.Η συνεδρίαση δεν δύναται να διεξαχθεί και να μεταδοθεί δημόσια, αν αυτό αποφασιστεί με πλειοψηφία των τριών πέμπτων (3/5) του συνολικού αριθμού των μελών του δημοτικού και του περιφερειακού συμβουλίου, η οποία αιτιολογείται ειδικά και απαγγέλλεται σε δημόσια συνεδρίαση.*»

Α/Α	Τίτλος θέματος	Εισηγητής	Εισήγηση
			Με δεδομένο ότι δεν υπάρχουν ακόμα τα τεχνικά μέσα για την ταυτόχρονη δημόσια μετάδοση της συνεδρίασης, εισηγούμαι να ληφθεί απόφαση για την μη ταυτόχρονη μετάδοση της συνεδρίασης, παρά του γεγονότος ότι αυτή θα είναι δημόσια και θα μπορούν να την παρακολουθήσουν δια ζώσης πολίτες.
2	Άμεση ανάγκη κοπής των κυπαρισσιών που βρίσκονται στο προαύλιο του Ιερού Ναού Αγίου Γεωργίου	Πρόεδρος Δ.Κ. Παλιουρίου	Σύμφωνα με τα εδάφια ιβ) & ιγ) , της παρ. 1 του άρθρου 164 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α΄ 103/29.06.2026): « *… ιβ) συνεργάζεται με τα αρμόδια όργανα του δήμου για την κατάρτιση και την υποστήριξη της εφαρμογής των ειδικών σχεδίων πρόληψης του άρθρου 23Α του ν. 4662/2020 (Α΄ 27) για φυσικές, τεχνολογικές καταστροφές και λοιπές απειλές, και τίθεται στη διάθεση των αρμοδίων αρχών κατά τη διάρκεια επιχειρήσεων αντιμετώπισής τους, ιγ) μεριμνά για την προστασία της δημοτικής περιουσίας στα όρια της δημοτικής κοινότητας και αναφέρει αμελλητί στον δήμαρχο ή στον αρμόδιο αντιδήμαρχο ζημίες ή προσβολές των ιδιοκτησιακών δικαιωμάτων του δήμου,* …» Με τις υπ' αρίθμ. **02/2021** (αριθμός Πρωτοκόλλου 1722/2021 Δήμου Κασσάνδρας), **20/2022** (αριθμός Πρωτοκόλλου 20515/2022 Δήμου Κασσάνδρας), **10/2024** (αριθμός Πρωτοκόλλου 20500/2024 Δήμου Κασσάνδρας) & **13/2025** (αριθμός Πρωτοκόλλου 24475/21.10.2025 Δήμου Κασσάνδρας) γνωμοδοτήσεις μας, επισημάναμε το επείγον της κοπής των δέντρων εντός του αύλιου χώρου του Ιερού Ναού Αγίου Γεωργίου, τα οποία εφάπτονται με το τοιχίο, ύψους 5 μέτρων, που συγκρατεί το οικόπεδο του Ναού και συνορεύει με το Κοινοτικό Κατάστημα. Από τότε, ουδεμία ενέργεια έχει γίνει, ενώ έχουμε επισημάνει πολλές φορές το θέμα στις αρμόδιες υπηρεσίες. Παρά τις προσπάθειές μας να συγκρατήσουμε το τοιχίο, με αρμολόγηση των ρωγμών, οι οποίες πλέον εκτείνονται σε όλο το μήκος αλλά και από πάνω ως κάτω, θεωρούμε ότι η κατάρρευσή του είναι θέμα χρόνου. Οι υλικές ζημιές που θα υπάρξουν σε μια περίπτωση κατάρρευσης, είναι ανυπολόγιστες, με δεδομένο ότι τα θεμέλια του Ιερού Ναού είναι σε απόσταση το πολύ τεσσάρων μέτρων, ενώ το Κοινοτικό Κατάστημα είναι ακόμα πιο κοντά στο τοιχίο. Επισημαίνουμε δε, ότι ακριβώς κάτω από το τοιχίο και εντός του αύλιου χώρου του Κοινοτικού Καταστήματος, καθημερινά παίζουν παιδιά, παρά τις σχετικές συμβουλές μας προς αυτά, ενώ είναι αδύνατη η συνεχείς φύλαξη του χώρου. Εισηγούμαι την λήψη απόφασης για την άμεση κοπή των επικίνδυνων δέντρων και την αποστολή της στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου για να φροντίσει την ασφαλή κοπή τους.
3	Παραχώρηση πλατείας για την διεξαγωγή της Χριστουγεννιάτικης γιορτής του Συλλόγου Γονέων & Κηδεμόνων του Δημοτικού Σχολείου Αγίας Παρασκευής - Παλιουρίου	Πρόεδρος Δ.Κ. Παλιουρίου	Σύμφωνα με το εδάφιο α) , της παρ. 2 του άρθρου 164 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α΄ 103/29.06.2026): « … *2.Το συμβούλιο της δημοτικής κοινότητας διατυπώνει είτε εισηγήσεις, με δική του πρωτοβουλία, είτε γνώμη, κατόπιν παραπομπής από τα αρμόδια όργανα του δήμου, σχετικά με τα ακόλουθα θέματα: α) την αξιοποίηση των ακινήτων του δήμου που βρίσκονται στη δημοτική κοινότητα, την κάθε μορφής εκμίσθωση ή παραχώρηση εκτάσεων εντός των ορίων αυτής, καθώς και την εκποίηση, εκμίσθωση, δωρεάν παραχώρηση χρήσης, ανταλλαγή και δωρεά περιουσιακών εν γένει στοιχείων του δήμου που βρίσκονται στα όρια της δημοτικής κοινότητας* …» Σύμφωνα με το εδάφιο β), της παρ. 1, του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α΄ 103/29.06.2026): «*1.Η δωρεάν παραχώρηση της χρήσης ακινήτων των δήμων και των περιφερειών επιτρέπεται με απόφαση του δημοτικού ή περιφερειακού συμβουλίου, αντίστοιχα. … Η παραχώρηση γίνεται για ορισμένο χρόνο: … β) σε άλλα νομικά πρόσωπα, … συλλόγους που ασκούν αποκλειστικά δραστηριότητα η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα* …» Με την υπ' αρίθμ. 23/2.11.2026 αίτησή τους ο Σύλλογος Γονέων & Κηδεμόνων του Δημοτικού Σχολείου Αγίας Παρασκευής – Παλιουρίου, δια μέσω της Προέδρου κας Ειρένε Χαρεμά, ζητά την παραχώρηση της πλατείας του χωριού, προκειμένου για την διεξαγωγή της Χριστουγεννιάτικης Γιορτής και του ανάματος του δέντρου, που θα γίνει την 13η του μηνός Δεκεμβρίου 2025, από τις 16:30΄έως τις 21:00΄.

Α/Α	Τίτλος θέματος	Εισηγητής	Εισήγηση
			Συνημμένα της αίτησης κατατέθηκε το καταστατικό του Συλλόγου από το οποίο προκύπτει ο κοινωφελής χαρακτήρας του Συλλόγου, καθώς και το πρακτικό ορισμού του Διοικητικού Συμβουλίου και εκπροσώπου του Συλλόγου. Προτείνω την έγκριση της αίτησης με δεδομένο ότι οι Χριστουγεννιάτικες εκδηλώσεις του χωριού μας αποτελούν πλέον παράδοση που θα πρέπει να συνεχιστεί και την αποστολή της Γνωμοδότησής μας στην Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου, προκειμένου για τη συζήτηση του θέματος στην επόμενη συνεδρίαση του οργάνου.

Με εκτίμηση
Ο Πρόεδρος Συμβουλίου Κοινότητας Παλιουρίου

Γεώργιος Χαλκιάς